

AEPLAN

Assessoria de Economia
e Planejamento



PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL

PMP / 2011

www.aeplan.unicamp.br

NOVEMBRO/2011

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL

O objetivo deste programa é de apoiar as Unidades nas ações relativas à manutenção predial, mediante o aporte de recursos orçamentários. Essa demanda tem sido constantemente apresentada por Diretores de Unidades, ensejando a aprovação de recursos específicos no Orçamento 2010 e a busca por indicadores que orientem a sua distribuição.

Dessa forma, com base nas experiências da USP sobre o assunto, elaboramos a proposta de distribuição de recursos – Anexo I, a qual está baseada no detalhamento da área construída – Dados fornecidos pela CINFRA e aprovados pelas Unidades –, a idade dos prédios e o tipo de construção.

Para a idade dos prédios, utilizou-se os seguintes fatores de ponderação:

Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

Para o tipo de construção utilizou-se os fatores de ponderação a seguir:

Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

Na distribuição dos recursos do Programa de Manutenção Predial – PMP não serão considerados os imóveis alugados ou não pertencentes à Universidade.

As informações relativas à área construída serão atualizadas anualmente pela CINFRA, submetidas à aprovação das Unidades, e consideradas na distribuição dos recursos do PMP para o próximo exercício.

As normas para utilização dos recursos do Programa de Manutenção Predial – PMP serão definidas pela Prefeitura do Campus.

AEPLAN, 20/12/2010.

ANEXO I

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

F.P.G. 07.01.04

CONSOLIDADO				
UNIDADE	ÁREA CONSTRUÍDA EM M ² (A)	ÁREA CONSTRUÍDA PONDERADA EM M ² (B)	ÍNDICE GERAL DE PARTICIPAÇÃO (C)	DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (D)
02-FCM	27.303	27.340	6,95%	R\$ 139.012,00
03-FEM	18.826	20.717	5,27%	R\$ 105.337,00
04-FEA	17.737	24.762	6,30%	R\$ 125.904,00
05-FEC	10.090	11.098	2,82%	R\$ 56.429,00
06-FOP	25.462	32.275	8,21%	R\$ 164.105,00
07-IB	27.843	37.091	9,43%	R\$ 188.595,00
08-IFGW	22.450	27.146	6,90%	R\$ 138.026,00
09-IFCH	9.871	11.108	2,82%	R\$ 56.480,00
10-IMECC	10.879	11.101	2,82%	R\$ 56.444,00
11-IQ	24.942	29.441	7,48%	R\$ 149.695,00
12-COTUCA	5.785	8.505	2,16%	R\$ 43.244,00
13-COTIL	9.917	12.844	3,27%	R\$ 65.306,00
17-IA	9.809	11.336	2,88%	R\$ 57.639,00
18-FEQ	11.814	13.562	3,45%	R\$ 68.957,00
19-FE	9.033	9.565	2,43%	R\$ 48.634,00
21-IEL	9.537	10.941	2,78%	R\$ 55.630,00
22-IG	5.544	6.112	1,55%	R\$ 31.077,00
23-FEF	22.484	23.910	6,08%	R\$ 121.572,00
26-IE	10.324	10.544	2,68%	R\$ 53.612,00
28-FEAGRI	14.319	18.614	4,73%	R\$ 94.644,00
29-FEEC	17.527	20.919	5,32%	R\$ 106.364,00
34-IC	4.066	4.569	1,16%	R\$ 23.231,00
37-FT	7.501	9.846	2,50%	R\$ 50.063,00
TOTAL	333.063	393.346	100,00%	R\$ 2.000.000,00

AEPLAN - 12/11/2010

ANEXO II

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL – PMP

Conceituação e Normas para Execução dos Recursos

1. DEFINIÇÃO

MANUTENÇÃO: conjunto de atividades que visa restabelecer e/ou recuperar a condição anterior da capacidade funcional da edificação e de seus componentes, a fim de atender as necessidades e a segurança de seus usuários

2. TIPOS DE SERVIÇOS

- a) serviços de pintura: interna em áreas de até 100 metros quadrados;
- b) serviços de impermeabilização;
- c) serviços de colocação de telas;
- d) serviços de manutenção hidráulica: vazamentos, entupimentos de tubulações, troca de metais, louças e desobstrução de esgoto interno;
- e) Serviços de manutenção elétrica: troca de lâmpadas, reatores, refletores, interruptores, fiação interna e disjuntores;
- f) Serviços de manutenção de jardins;
- g) Serviços de serralheria: suportes para ar condicionado, corrimão, gradil, grelha, reparos em portas e caixilhos de ferro;
- h) Serviços de carpintaria: adequação de lay-out em divisórias, substituição de telhas e cumeeiras quebradas, revisão de fixação de telhas e limpeza de telhados e condutores;
- i) Serviços de poda de árvores;
- j) Serviços de reparo em forro de gesso de até 2 metros quadrados e substituição de placas de forro;
- k) Serviços de substituição de vidros quebrados ou para melhoria da luminosidade;
- l) Serviços de pedreiro: calafetação de juntas de dilatação, adequação de calçadas, reparos em alvenaria e reparos em guias e sarjetas;
- m) Serviços de limpeza e desobstrução de caixas e galerias de águas pluviais.

3. RECURSOS

Os valores estabelecidos serão liberados no orçamento da Unidade, em Funcional Programática Gerencial específica (07.01.04,) para utilização conforme os serviços descritos no item 2 acima.

4. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços serão contratados através da área de compras da Unidade e/ou DGA, a exemplo do que ocorre com as demais contratações.

5. RELATÓRIO DEMONSTRATIVO

A Unidade deverá encaminhar mensalmente à Prefeitura/CAS até o dia 15, relatório demonstrativo de gastos com o referido recurso no mês anterior, indicando os serviços realizados. Posteriormente, a Prefeitura/Divisão de Manutenção irá efetuar visita ao (s) local (is) da execução dos serviços.

Prefeitura, 09/08/2010

Prof.Dr. Roberto Rodrigues Paes
Prefeito do Campus

(Original assinado pelo Prefeito)

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

FACULDADE DE CIÊNCIAS MÉDICAS - FCM

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA GASES - PI 667	1	-	-	-	1	1	01/11/1991	19	-	-	-	1	-	-	-	-	1	
ABRIGO PARA GASES - PI 665	2	-	-	-	2	2	01/11/1991	19	-	-	-	2	-	-	-	-	2	
ABRIGO PARA GASES - PI 666	3	-	-	-	3	3	01/11/1991	19	-	-	-	3	-	-	-	-	3	
ABRIGO PARA CARROS OFICIAIS	271	-	-	-	271	271	01/06/1998	12	-	-	-	298	-	-	-	-	298	
AMPLIAÇÃO CANTINA	31	-	-	-	31	31	01/08/1997	13	-	-	-	34	-	-	-	-	34	
BIOTÉRIO - ANIMAIS DE PEQUENO PORTE	120	85	-	-	35	120	01/10/1992	18	98	-	-	40	138	118	-	-	32	
CABINE TRANSFORMADORA	97	-	-	-	97	97	01/03/1998	12	-	-	-	107	-	-	-	-	107	
CANIL - CIRURGIA EXPERIMENTAL	62	50	-	-	12	62	01/06/2000	10	55	-	-	13	68	66	-	-	10	
CASA DE FORÇA	8	-	-	-	8	8	01/06/1997	13	-	-	-	9	-	-	-	-	9	
CASA DE GERADOR	14	-	-	-	14	14	01/02/2000	10	-	-	-	15	-	-	-	-	15	
CASA DE MÁQUINAS AR CONDICIONADO	21	-	-	-	21	21	01/10/1999	11	-	-	-	23	-	-	-	-	23	
CASA DE MÁQUINAS AR CONDICIONADO	35	-	-	-	35	35	01/05/2000	10	-	-	-	39	-	-	-	-	39	
CENTRO ACADÊMICO - ENFERMAGEM E ASS.ATL.MÉDICA.	246	-	-	-	246	246	01/09/1996	14	-	-	-	271	-	-	-	-	271	
CENTRO ACADÊMICO	82	-	-	-	82	82	01/09/1996	14	-	-	-	90	-	-	-	-	90	
CIPOI	1.510	283	56	97	1.074	1.510	01/06/1987	23	340	67	116	1.289	1.812	408	67	93	1.031	
DEPÓSITO DE RAÇÕES	24	-	-	-	24	24	01/01/2000	10	-	-	-	26	-	-	-	-	26	
ESTOQUE DE COELHOS (COELHEIRA)	27	19	-	-	8	27	01/06/1998	12	-	-	-	9	-	-	-	-	9	
FCM 01 - PREDIO SEDE - ADMINISTRAÇÃO	5.320	600	185	530	4.025	5.320	01/06/1998	12	660	182	583	4.428	5.853	792	182	466	3.542	
FCM 02 - ENFERMAGEM	1.663	-	470	372	821	1.663	01/12/2003	7	-	494	391	862	-	494	313	-	690	
FCM 03 - CEPRE	1.233	-	132	15	1.086	1.233	01/10/1997	13	-	145	17	1.195	1.357	-	145	14	956	
FCM 03 - COBERTURA DE CONVIVÊNCIA INFANTIL - CEPRE	120	-	-	-	120	120	01/06/2001	9	-	-	-	126	-	-	-	-	126	
FCM 04 - CIPED	1.682	-	210	128	1.344	1.682	01/05/1998	12	-	231	141	1.478	1.850	-	231	113	1.182	
FCM 05 - AUDITÓRIO	1.100	-	-	-	1.100	1.100	01/05/2002	8	-	-	-	1.155	-	-	-	-	1.155	
FCM 06 - LABORATÓRIO DE HABILIDADES - SALA DE AULA	1.319	378	365	-	576	1.319	01/02/2008	2	378	365	-	576	1.319	454	365	-	461	
FCM 07 - MANUTENÇÃO E SERVIÇOS AUXILIARES	240	-	-	-	240	240	01/09/1997	13	-	-	-	264	-	-	-	-	264	
FCM 08 - VITAL BRAZIL (ANTIGA MEDICINA LEGAL)	1.365	641	-	-	724	1.365	01/05/1998	12	705	-	-	796	1.501	846	-	-	637	
FCM 09 - CLÍNICA MÉDICA	1.365	-	260	320	785	1.365	01/06/1985	25	-	325	400	981	1.706	-	325	320	785	
FCM 10 - FARMACOLOGIA	1.365	660	-	265	440	1.365	01/06/1985	25	825	-	331	550	1.706	990	-	265	440	
FCM 11 - PEDIATRIA, PSQUIATRIA, OTORRINO, ORTOPEDIA E NEUROLOG	1.365	165	-	100	1.100	1.365	01/11/1987	23	198	-	120	1.320	1.638	238	-	96	1.056	
FCM 14 - BIBLIOTECA	1.400	-	990	-	410	1.400	01/12/1995	15	-	1.139	-	472	1.611	-	1.139	-	378	
FCM 18 - BLOCO I (NMCE)	1.123	600	110	32	381	1.123	01/02/1978	32	780	143	42	495	1.460	936	143	34	396	
FCM 18 - BLOCO II - LABORATÓRIOS (NMCE)	247	180	-	-	67	247	01/06/1997	13	198	-	-	74	272	238	-	-	59	
FCM 18 - BLOCO III - LABORATÓRIOS (NMCE)	247	134	-	17	96	247	01/08/1993	17	154	-	20	110	284	185	-	16	88	
FCM 18 - BLOCO IV - LABORATÓRIOS (NMCE)	637	312	-	65	260	637	01/11/2000	10	343	-	72	286	701	412	-	58	229	
GUARITA - ESTACIONAMENTO	126	-	-	-	126	126	01/09/1996	14	-	-	-	139	139	-	-	-	139	
GUARITA - ESTACIONAMENTO	9	-	-	-	9	9	01/12/2000	10	-	-	-	10	-	-	-	-	10	
LABORATÓRIO AUDIOLOGIA - SALA ACÚSTICA - FONO	346	-	-	-	346	346	01/05/2006	4	-	-	-	346	-	-	-	-	346	
MARAVALHAS E DESCARTE DE ANIMAIS	56	38	-	-	18	56	01/06/1987	23	46	-	-	22	68	55	-	-	18	
NEFROLOGIA - APA	140	90	-	24	26	140	01/03/1997	13	99	-	26	29	154	119	-	21	23	
PÓS-GRADUAÇÃO	1.040	240	300	-	500	1.040	04/04/2009	1	240	300	-	500	1.040	288	300	-	400	
HABILIDADES	842	170	200	-	472	842	04/04/2009	1	170	200	-	472	842	204	200	-	378	
ARENA	371	-	371	-	-	371	04/04/2009	1	-	371	-	-	371	-	371	-	-	
QUARENTENA PARA ANIMAIS	13	13	-	-	-	13	01/06/1998	12	14	-	-	-	14	17	-	-	-	
SUBDISTRIBUIDOR GERAL	15	-	-	-	15	15	01/02/1998	12	-	-	-	17	-	-	-	-	17	
TOTAL	27.303	4.658	3.629	1.965	17.051	27.303			5.324	3.962	2.259	18.972	30.517	6.391	3.962	1.809	15.178	27.340

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

CONTA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

FACULDADE DE ENGENHARIA MECÂNICA - FEM

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L) (K)+(L)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q) (P)+(Q)
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽²⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20		Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80			
ABRIGO P/ BOMBAS DO SISTEMA HIDRÁULICO - DMC	8	-	-	-	8	8	01/08/2002	8	-	-	-	8	8	-	-	-	6	6		
ABRIGO P/ RESFRIADOR DO MICROSCÓPIO ELETRÔNICO - DEMA	22	-	-	-	22	22	01/08/2002	8	-	-	-	23	23	-	-	-	18	18		
ABRIGO P/ SECADOR, COMPRESSOR E MATERIAIS DIVERSOS E DEPÓSITO	20	-	-	-	20	20	01/08/2002	8	-	-	-	21	21	-	-	-	17	17		
ABRIGO P/ SECADOR, COMPRESSOR E MATERIAIS DIVERSOS - MANUT. E DEF	18	-	-	-	18	18	01/03/2007	3	-	-	-	18	18	-	-	-	14	14		
ABRIGO P/ SECADOR, COMPRESSOR E MATERIAIS DIVERSOS - MANUT. E PATR.	36	-	-	-	36	36	01/08/2002	8	-	-	-	38	38	-	-	-	30	30		
ABRIGO P/ MATERIAIS DIVERSOS - DETF	8	-	-	-	8	8	01/08/2002	8	-	-	-	8	8	-	-	-	6	6		
ABRIGO P/ MATERIAIS DIVERSOS - MANUTENÇÃO E PATRIMÔNIO	8	-	-	-	8	8	01/08/2002	8	-	-	-	8	8	-	-	-	6	6		
ABRIGO P/ COMPRESSOR DO SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO DO FORNO - DEMA	6	-	-	-	6	6	01/03/1994	16	-	-	-	7	7	-	-	-	6	6		
ABRIGO P/ COMPRESSOR DE AR	9	-	-	-	9	9	01/03/1994	16	-	-	-	10	10	-	-	-	8	8		
ABRIGO PARA GASES	9	-	-	-	9	9	01/03/1994	16	-	-	-	10	10	-	-	-	8	8		
ABRIGO PARA GASES E GASES ESPECIAIS - DEMA	8	-	-	-	8	8	01/08/2002	8	-	-	-	8	8	-	-	-	6	6		
AMPLIAÇÃO DA CANTINA - FEA/FEM	208	-	-	-	208	208	01/05/1996	14	-	-	-	229	229	-	-	-	183	183		
BLOCO A - SALAS DE AULA - FEM	633	-	633	-	-	633	01/01/1992	18	-	728	-	-	728	-	728	-	-	728		
BLOCO B	1.563	199	-	504	860	1.563	01/08/1989	21	239	-	605	1.032	1.876	287	-	484	826	1.597		
BLOCO C	1.336	391	-	287	658	1.336	01/08/1989	21	469	-	344	790	1.603	563	-	275	632	1.470		
BLOCO D	1.256	633	100	-	523	1.256	01/08/1989	21	760	120	-	628	1.508	912	120	-	502	1.534		
BLOCO E	1.256	361	-	269	626	1.256	01/08/1989	21	433	-	323	751	1.507	520	-	258	601	1.379		
BLOCO F	1.256	701	200	-	355	1.256	01/08/1989	21	841	240	-	426	1.507	1.009	240	-	341	1.590		
BLOCO G	1.483	696	43	167	577	1.483	01/08/1989	21	835	52	200	692	1.779	1.002	52	160	554	1.768		
BLOCO H	1.483	496	-	204	793	1.483	01/08/1989	21	595	-	245	940	1.780	714	-	196	752	1.862		
BLOCO I	1.393	347	-	173	873	1.393	01/08/1989	21	416	-	208	1.048	1.672	499	-	166	838	1.503		
BLOCO J	1.121	355	109	200	457	1.121	01/08/1989	21	426	131	240	548	1.345	511	131	192	438	1.272		
BLOCO K	1.269	945	39	-	285	1.269	01/05/1996	14	1.040	43	-	314	1.397	1.248	43	-	251	1.542		
BLOCO L - LABORATÓRIO DE PESQUISA	964	759	-	-	205	964	06/07/2009	1	759	-	-	205	964	911	-	-	164	1.075		
CABINE GERAL DE FORÇA	30	-	-	-	30	30	01/08/1989	21	-	-	-	36	36	-	-	-	29	29		
CÂMARA REVERBERANTES E ANECÓICAS - DMC	33	33	-	-	-	33	16/02/2009	1	33	-	-	-	33	40	-	-	-	40		
CANTINA - FEA/FEM	82	-	-	-	82	82	01/01/1992	18	-	-	-	94	94	-	-	-	75	75		
CASA DE COMPRESSORES E COMANDOS MULTILAB	40	-	-	-	40	40	01/03/1994	16	-	-	-	46	46	-	-	-	37	37		
CASA DE CALDEIRA	77	77	-	-	-	77	01/02/1991	19	89	-	-	-	89	107	-	-	-	107		
DEPÓSITO GASES E MATERIAIS SÓLIDOS - DETF	33	-	-	-	33	33	01/08/2002	8	-	-	-	35	35	-	-	-	28	28		
DEPÓSITO DE MATERIAIS DIVERSOS - DETF	8	-	-	-	8	8	01/08/2002	8	-	-	-	8	8	-	-	-	6	6		
OFICINA DE MANUTENÇÃO DOS CURSOS DE GRADUAÇÃO	40	-	-	-	40	40	01/11/2005	5	-	-	-	42	42	-	-	-	34	34		
PASSARELA COBERTA	175	-	-	-	175	175	01/05/1997	13	-	-	-	193	193	-	-	-	154	154		
PASSARELA COBERTA	481	-	-	-	481	481	01/05/1997	13	-	-	-	529	529	-	-	-	423	423		
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS B/C	408	-	-	-	408	408	01/08/1989	21	-	-	-	490	490	-	-	-	392	392		
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS C/D	80	-	-	-	80	80	01/08/1989	21	-	-	-	96	96	-	-	-	77	77		
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS D/E	408	-	-	-	408	408	01/08/1989	21	-	-	-	490	490	-	-	-	392	392		
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS E/F	80	-	-	-	80	80	01/08/1989	21	-	-	-	96	96	-	-	-	77	77		
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS F/G	408	-	-	-	408	408	01/08/1989	21	-	-	-	490	490	-	-	-	392	392		
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS H/I	550	-	-	-	550	550	01/08/1989	21	-	-	-	660	660	-	-	-	528	528		
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS I/J	408	-	-	-	408	408	01/08/1989	21	-	-	-	490	490	-	-	-	392	392		
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS J/K	15	-	-	-	15	15	01/03/1994	16	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14		
SEDE DO CAEM	82	-	-	-	82	82	01/08/1989	21	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78		
SUBDISTRIBOR GERAL - TELEFONIA	15	-	-	-	15	15	01/06/1997	13	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14		
TOTAL	18.826	5.993	1.124	1.804	9.905	18.826			6.935	1.314	2.165	11.689	22.103	8.323	1.314	1.731	9.349	20.717		

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

FACULDADE DE ENGENHARIA DE ALIMENTOS - FEA

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽³⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO DE GASES	3	-	-	-	3	3	01/06/1988	22	-	-	-	4	4	-	-	-	3	3
ABRIGO DE GASES - P.I. 88	2	-	-	-	2	2	01/10/1988	22	-	-	-	2	2	-	-	-	2	2
ABRIGO DE GASES - P.I. 89	2	-	-	-	2	2	01/10/1988	22	-	-	-	2	2	-	-	-	2	2
ABRIGO PARA AR COMPRIMIDO	1	-	-	-	1	1	01/10/1988	22	-	-	-	1	1	-	-	-	1	1
ABRIGO PARA CABINE DE FORÇA - DEPAN	6	-	-	-	6	6	01/03/1998	12	-	-	-	7	7	-	-	-	6	6
ABRIGO PARA COMPRESSOR	6	-	-	-	6	6	01/03/1991	19	-	-	-	7	7	-	-	-	6	6
ABRIGO PARA COMPRESSOR	13	-	-	-	13	13	01/06/1989	21	-	-	-	16	16	-	-	-	13	13
ABRIGO PARA MÁQUINA DE REFRIGERAÇÃO	34	-	-	-	34	34	01/04/2001	9	-	-	-	36	36	-	-	-	29	29
ADMINISTRAÇÃO - FEA I	1.365	-	200	-	1.165	1.365	01/06/1987	23	-	240	-	1.398	1.638	-	240	-	1.118	1.358
ALMOXARIFADO SUBTERRÂNEO DE PRODUTOS QUÍMICOS	42	-	-	-	42	42	01/03/1973	37	-	-	-	59	59	-	-	-	47	47
BIBLIOTECA	541	-	541	-	-	541	01/05/2006	4	-	541	-	-	541	-	541	-	-	541
BIOTÉRIO	83	83	-	-	-	83	01/06/1973	37	116	-	-	-	116	139	-	-	-	139
CAIXA D'ÁGUA/CASA DE BOMBAS	9	-	-	-	9	9	01/02/1973	37	-	-	-	13	13	-	-	-	10	10
CASA DE CALDEIRA	28	-	-	-	28	28	01/06/1986	24	-	-	-	34	34	-	-	-	27	27
CASA DE FORÇA	43	-	-	-	43	43	01/03/1973	37	-	-	-	60	60	-	-	-	48	48
CASA DE MÁQUINAS P/ REFRIGERAÇÃO DEA - FEA	33	-	-	-	33	33	01/10/2003	7	-	-	-	35	35	-	-	-	28	28
CENTRO ACADÊMICO	164	-	-	-	164	164	01/02/1991	19	-	-	-	189	189	-	-	-	151	151
CENTRO ACADÊMICO	20	20	-	-	-	20	01/10/1998	12	22	-	-	-	22	26	-	-	-	26
CENTRO DE ESTUDOS DE CARATENÓIDES E BIOAROMAS	352	235	-	75	42	352	01/12/1996	14	259	-	83	46	388	311	-	66	37	414
CENTRO DE PESQ. EM TECNOL. DE EXTRUSÃO	141	141	-	-	-	141	01/09/1998	12	155	-	-	-	155	186	-	-	-	186
DEA I	886	80	150	456	200	886	01/12/2002	8	84	158	479	210	931	101	158	383	168	810
DEA II	732	732	-	-	-	732	01/06/1987	23	878	-	-	-	878	1.054	-	-	-	1.054
DEPARTAMENTO DE ALIMENTOS E NUTRIÇÃO	2.272	1.912	60	200	100	2.272	01/03/1973	37	2.677	84	280	140	3.181	3.212	84	224	112	3.632
DEPARTAMENTO DE CIÊNCIAS DE ALIMENTOS	2.650	2.250	-	300	100	2.650	01/03/1973	37	3.150	-	420	140	3.710	3.780	-	336	112	4.228
DEPARTAMENTO DE ENG. DE ALIMENTOS - PLANTA PILOTO	2.100	1.870	200	-	30	2.100	01/03/1973	37	2.618	280	-	42	2.940	3.142	280	-	34	3.456
DEPARTAMENTO DE TECNOLOGIA DE ALIMENTOS	3.558	3.098	-	360	100	3.558	01/02/1978	32	4.027	-	468	130	4.625	4.832	-	374	104	5.310
DEPÓSITO DE RESÍDUOS QUÍMICOS	50	-	-	-	50	50	01/04/2000	10	-	-	-	55	55	-	-	-	44	44
ESTAÇÃO DE TRANSF. DE ENERGIA PARA O DTA	21	-	-	-	21	21	01/09/1998	12	-	-	-	23	23	-	-	-	18	18
GEPEA - EMPRESA JÚNIOR	82	82	-	-	-	82	01/11/1994	16	94	-	-	-	94	113	-	-	-	113
LABORATÓRIO DE ENSAIOS BIOLÓGICOS	23	23	-	-	-	23	01/10/1998	12	25	-	-	-	25	30	-	-	-	30
LABORATÓRIO DE HIGIENE	132	132	-	-	-	132	01/06/1973	37	185	-	-	-	185	222	-	-	-	222
LABORATÓRIO DE HIGIENE E LEGISLAÇÃO - DTA	43	43	-	-	-	43	01/10/1998	12	47	-	-	-	47	56	-	-	-	56
LABORATÓRIO DE ÓLEOS E GORDURAS	360	310	-	-	50	360	01/10/1988	22	372	-	-	60	432	446	-	-	48	494
NEPA	140	120	-	-	20	140	01/11/1992	18	138	-	-	23	161	166	-	-	18	184
OFICINA DE MANUTENÇÃO	35	-	-	-	35	35	01/03/1973	37	-	-	-	49	49	-	-	-	39	39
OFICINA DE MANUTENÇÃO E MARCENARIA	114	-	-	-	114	114	01/07/2008	2	-	-	-	114	114	-	-	-	91	91
PADARIA - ATENDIMENTO	56	-	-	-	56	56	01/03/1973	37	-	-	-	78	78	-	-	-	62	62
PASSARELA COBERTA METÁLICA	16	-	-	-	16	16	01/09/1998	12	-	-	-	18	18	-	-	-	14	14
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS DCA/DEPAN	56	-	-	-	56	56	01/03/1973	37	-	-	-	78	78	-	-	-	62	62
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS DEA/DCA	43	-	-	-	43	43	01/03/1973	37	-	-	-	60	60	-	-	-	48	48
PLANTA PILOTO - PROC. DE ÓLEOS E ALMOXARIFADO	84	84	-	-	-	84	01/03/1991	19	97	-	-	-	97	116	-	-	-	116
SALA DE ESTUFAS	16	16	-	-	-	16	01/05/1998	12	18	-	-	-	18	22	-	-	-	22
SALAS DE AULA	732	-	732	-	-	732	01/07/1989	21	-	878	-	-	878	-	878	-	-	878
SALAS DE AULA	633	-	633	-	-	633	01/01/1992	18	-	728	-	-	728	-	728	-	-	728
SUB-DG TELEFONIA DA FEA	15	-	-	-	15	15	01/06/1997	13	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14
TOTAL	17.737	11.231	2.516	1.391	2.599	17.737			14.962	2.909	1.730	3.146	22.747	17.954	2.909	1.383	2.516	24.762

Notas:

- (1) Fonte: CPO
(2) Fonte: Unidade
(3) Posição: 31/12/2009
(4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 40 anos	1,40
40 anos ou mais e menos de 45 anos	1,50
45 anos ou mais e menos de 50 anos	1,60
50 anos ou mais e menos de 55 anos	1,70
55 anos ou mais e menos de 60 anos	1,80
60 anos ou mais e menos de 65 anos	1,90
65 anos ou mais e menos de 70 anos	2,00
70 anos ou mais e menos de 75 anos	2,10
75 anos ou mais e menos de 80 anos	2,20
80 anos ou mais	2,30

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

FACULDADE DE ENGENHARIA CIVIL, ARQUITETURA E URBANISMO - FEC

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾				TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)	Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾				TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L)	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q)
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾				Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)	
APOIO OPERACIONAL	181	-	-	-	181	181	15/06/2003	7	-	-	-	190	190	-	-	-	152	152
ATIVIDADES DISCENTES	160	-	-	-	160	160	15/06/2003	7	-	-	-	168	168	-	-	-	134	134
CAIXA D'ÁGUA - LAB. DE HIDRÁULICA	15	-	-	-	15	15	01/05/1998	12	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14
CAMARA UMIDA	21	-	-	-	21	21	01/01/1992	18	-	-	-	24	24	-	-	-	19	19
COORDENADORIA DE PROJETOS - CPROJ.	82	-	-	-	82	82	01/03/1995	15	-	-	-	94	94	-	-	-	75	75
COORDENADORIA DE PROJETOS - CPROJ.	82	-	-	-	82	82	01/06/1987	23	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78
DEPTO. DE ESTRADAS E TRANSP. - BL.A - DGT	701	409	-	252	40	701	01/01/1992	18	470	-	290	46	806	564	-	232	37	833
ESTAÇÃO DE TRAT. DE ÁGUA - CÂMARA DE DESINFECÇÃO	26	26	-	-	-	26	02/05/2005	5	27	-	-	-	27	32	-	-	-	32
ESTAÇÃO DE TRAT. DE ÁGUA - FILTRO	42	42	-	-	-	42	02/05/2005	5	44	-	-	-	44	53	-	-	-	53
ESTAÇÃO TRAT. DE ÁGUA - LABORATÓRIO	60	60	-	-	-	60	02/05/2005	5	63	-	-	-	63	76	-	-	-	76
GUARITÁ	14	-	-	-	14	14	15/03/2000	10	-	-	-	15	15	-	-	-	12	12
LABORATÓRIO DE CONFORTO - 1ª PARTE - EDIFÍCIO 6A	732	534	-	-	198	732	10/06/2002	8	561	-	-	208	769	673	-	-	166	839
LABORATÓRIO DE CONFORTO - 2ª PARTE - EDIFÍCIO 6B	850	-	669	-	181	850	30/06/2004	6	-	702	-	190	892	-	702	-	152	854
LABORATÓRIO DE FLUXOS E REUSO DE ÁGUA E LAB. DE PROCESSOS BIOLÓGICOS	135	135	-	-	-	135	01/06/1985	25	169	-	-	-	169	203	-	-	-	203
LABORATÓRIO DE MADEIRAS E SERRARIA	160	135	-	-	25	160	01/10/2002	8	142	-	-	26	168	170	-	-	21	191
LABORATÓRIO DE PROTÓTIPOS APLICADOS AO TRATAMENTO DE ÁGUA E EFLUENTES	179	100	79	-	-	179	01/06/1987	23	120	95	-	-	215	144	95	-	-	239
LABORATÓRIO DE PROTÓTIPOS APLICADOS AO TRAT. DE ÁGUAS E EFLUENTES - DEP. DE SAN. E AMBIENTE - PI 155	71	71	-	-	-	71	01/06/1988	22	85	-	-	-	85	102	-	-	-	102
LABORATÓRIO DE RESÍDUOS - DEPARTAMENTO DE SANEAMENTO E AMBIENTE	50	50	-	-	-	50	01/06/1987	23	60	-	-	-	60	72	-	-	-	72
LABORATÓRIO DO DEPARTAMENTO DE CONSTRUÇÃO CIVIL - BLOCO C - DCC	535	398	-	112	25	535	01/07/1992	18	458	-	129	29	616	550	-	103	23	676
LABORATÓRIO DO DEPARTAMENTO DE HIDRÁULICA E SANEAMENTO - BLOCO B - DHS	678	540	-	113	25	678	01/07/1992	18	621	-	130	29	780	745	-	104	23	872
MAQUETARIA	260	246	-	-	14	260	15/09/2005	5	258	-	-	15	273	310	-	-	12	322
OFICINA - LABORATÓRIO DE HIDRÁULICA	40	-	-	-	40	40	01/05/1998	12	-	-	-	44	44	-	-	-	35	35
OFICINA E DEPOSITO DE MANUTENÇÃO	15	-	-	-	15	15	01/10/1997	13	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14
PRÉDIO - ADMINISTRAÇÃO	1.380	349	-	744	287	1.380	01/02/1989	21	419	-	893	344	1.656	503	-	714	275	1.492
PRÉDIO - CONSTRUÇÃO CIVIL, ARQUITETURA E URBANISMO	696	272	-	369	55	696	01/05/1998	12	299	-	406	61	766	359	-	325	49	733
SALAS DE AULA	2.758	-	1.682	-	1.076	2.758	01/02/1999	11	-	1.850	-	1.184	3.034	-	1.850	-	947	2.797
SANITÁRIO - LABORATÓRIO DE PROTÓTIPOS E RESÍDUOS - DEPARTAMENTO DE SANEAMENTO E AMBIENTE	5	-	-	-	5	5	01/06/1988	22	-	-	-	6	6	-	-	-	5	5
TORRE - CAIXA D'ÁGUA P.I. 614	54	18	-	-	36	54	01/01/1992	18	21	-	-	41	62	25	-	-	33	58
TORRE - CAIXA D'ÁGUA P.I. 616	54	18	-	-	36	54	01/07/1992	18	21	-	-	41	62	25	-	-	33	58
TORRE - CAIXA D'ÁGUA P.I. 617	54	18	-	-	36	54	01/07/1992	18	21	-	-	41	62	25	-	-	33	58
TOTAL	10.090	3.421	2.430	1.590	2.649	10.090			3.859	2.647	1.848	2.928	11.282	4.631	2.647	1.478	2.342	11.098

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

FACULDADE DE ONDOTOLOGIA DE PIRACICABA - FOP

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO DE LIXO	18	-	-	-	18	18	01/05/1994	16	-	-	-	21	21	-	-	-	17	17
ABRIGO PONTO DE ÔNIBUS	25	-	-	-	25	25	01/05/1990	20	-	-	-	30	30	-	-	-	24	24
ADMINISTRACAO FOP I	732	-	-	-	732	732	01/12/1991	19	-	-	-	842	842	-	-	-	674	674
ÁREA DE RECREAÇÃO - AMPLIAÇÃO	120	-	-	-	120	120	01/05/1994	16	-	-	-	138	138	-	-	-	110	110
BIOTERIO - CANIL	230	230	-	-	-	230	01/05/1990	20	276	-	-	-	276	331	-	-	-	331
BIOTERIO - MAMULENGOS	214	214	-	-	-	214	01/10/1997	13	235	-	-	-	235	282	-	-	-	282
CABINE DE MEDICAO E WC	40	-	-	-	40	40	01/08/1977	33	-	-	-	52	52	-	-	-	42	42
CAIXA D'AGUA	15	-	-	-	15	15	01/08/1977	33	-	-	-	20	20	-	-	-	16	16
CAMPO DE FUTEBOL	2.053	-	-	-	2.053	2.053	01/08/1977	33	-	-	-	2.669	2.669	-	-	-	2.135	2.135
CANTINA	82	-	-	-	82	82	01/08/1990	20	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78
CENTRO DE RECREACAO	208	-	-	-	208	208	01/06/1980	30	-	-	-	270	270	-	-	-	216	216
CENTRO DE VIVENCIA	82	-	-	-	82	82	01/08/1990	20	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78
CENTRO DE VIVENCIA	82	-	-	-	82	82	01/08/1990	20	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78
COBERTURA NA PRAÇA	140	-	-	-	140	140	01/08/1977	33	-	-	-	182	182	-	-	-	146	146
COZINHA-RESTAURANTE	31	-	-	-	31	31	01/05/2000	10	-	-	-	34	34	-	-	-	27	27
CRECHE	432	-	-	-	432	432	01/06/1988	22	-	-	-	518	518	-	-	-	414	414
DEPÓSITO DE INFLAMAVEIS	37	-	-	-	37	37	01/08/1993	17	-	-	-	43	43	-	-	-	34	34
DEPÓSITO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO	64	-	-	-	64	64	01/11/1991	19	-	-	-	74	74	-	-	-	59	59
GARAGEM CARROS OFICIAIS	200	-	-	-	200	200	01/10/1999	11	-	-	-	220	220	-	-	-	176	176
GUARITA ACESSO PACIENTES	6	-	-	-	6	6	01/05/2000	10	-	-	-	7	7	-	-	-	6	6
MARCNARIA E ARQUIVO MORTO BIBLIOTECA	92	-	-	-	92	92	03/01/2005	5	-	-	-	97	97	-	-	-	78	78
PORTARIA 1	30	-	-	-	30	30	01/05/1990	20	-	-	-	36	36	-	-	-	29	29
PREDIO PRINCIPAL (DIDÁTICO)	15.084	3.002	1.781	1.763	8.538	15.084	01/08/1977	33	3.903	2.315	2.292	11.099	19.609	4.684	2.315	1.834	8.879	17.712
QUADRA DESCOBERTA DE ESPORTES	963	-	-	-	963	963	01/08/1977	33	-	-	-	1.252	1.252	-	-	-	1.002	1.002
RESTAURANTE	193	-	-	-	193	193	01/06/1987	23	-	-	-	232	232	-	-	-	186	186
RESTAURANTE (ALMOXARIFADO E CHEFIA) - AMPLIAÇÃO	44	-	-	-	44	44	01/01/1993	17	-	-	-	51	51	-	-	-	41	41
RESTAURANTE (AREA DE LAVAGEM) - AMPLIAÇÃO	44	-	-	-	44	44	01/10/1992	18	-	-	-	51	51	-	-	-	41	41
RESTAURANTE SELF-SERVICE	81	-	-	-	81	81	03/01/2000	10	-	-	-	89	89	-	-	-	71	71
SUBESTAÇÃO, AR COMPRIMIDO DEPÓSITO DE INSERVÍVEIS	400	-	-	-	400	400	01/08/1977	33	-	-	-	520	520	-	-	-	416	416
TRATAMENTO DE ESGOTOS	378	-	-	-	378	378	01/08/1977	33	-	-	-	491	491	-	-	-	393	393
VESTIÁRIO DE CAMPO	44	-	-	-	44	44	01/05/1994	16	-	-	-	51	51	-	-	-	41	41
VESTIÁRIOS	46	-	-	-	46	46	01/08/1990	20	-	-	-	55	55	-	-	-	44	44
GUARITA DO ESTACIONAMENTO - Rua: Aferez José Caetano	13	-	-	-	13	13	15/12/1992	18	-	-	-	15	15	-	-	-	12	12
CLINICA , LAB., ADM.,AUDIT., SALA AULA,WC - Rua: D. Pedro II nº 627	2.479	2.479	-	-	-	2.479	01/01/1924	86	4.958	-	-	-	4.958	5.950	-	-	-	5.950
LAB. "1" - Rua: D. Pedro II nº 627	125	125	-	-	-	125	01/01/1924	86	250	-	-	-	250	300	-	-	-	300
VEST. W.C.FIUNC - Rua: D. Pedro II nº 627	50	-	-	-	50	50	01/01/1924	86	-	-	-	100	100	-	-	-	80	80
VEST. W.C.ALUNOS FEMININO - Rua: D. Pedro II nº 627	94	-	-	-	94	94	01/01/1924	86	-	-	-	188	188	-	-	-	150	150
VEST. W.C.ALUNOS MASCULINO - Rua: D. Pedro II nº 627	50	-	-	-	50	50	01/01/1924	86	-	-	-	100	100	-	-	-	80	80
DEP. PATRIM.-Rua: D. Pedro II nº 627	70	-	-	-	70	70	01/01/1924	86	-	-	-	140	140	-	-	-	112	112
REFEITÓRIO COLÉGIO - Rua: D. Pedro II nº 627	56	-	-	-	56	56	01/01/1924	86	-	-	-	112	112	-	-	-	90	90
REFEITÓRIO PREF.-Rua:D. Pedro II nº 627	44	-	-	-	44	44	01/01/1924	86	-	-	-	88	88	-	-	-	70	70
PASSARELA COB. - Rua: D. Pedro II nº 627	15	-	-	-	15	15	01/01/1924	86	-	-	-	30	30	-	-	-	24	24
PORÃO UTILIZÁVEL - Rua D. Pedro II nº627	256	-	-	-	256	256	01/01/1924	86	-	-	-	512	512	-	-	-	410	410
TOTAL	25.462	6.050	1.781	1.763	15.868	25.462			9.622	2.315	2.292	20.723	34.952	11.547	2.315	1.834	16.579	32.275

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

CONTA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

INSTITUTO DE BIOLOGIA - IB

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA GASES - BIOQUÍMICA/MICROIMUNO	15	-	-	-	15	15	01/12/1997	13	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14
ABRIGO PARA MÁQUINAS - DEPARTAMENTO DE GENÉTICA	200	-	-	-	200	200	01/06/1986	24	-	-	-	240	240	-	-	-	192	192
ABRIGO PARA PAINEL DE DISTRIBUIÇÃO	6	-	-	-	6	6	01/10/1991	19	-	-	-	7	7	-	-	-	6	6
AUDITÓRIO	122	-	-	-	122	122	01/12/1975	35	-	-	-	171	171	-	-	-	137	137
BIOQUÍMICA MODULADO	1.365	1.066	-	62	2.377	1.365	01/12/1992	18	1.226	-	71	2.73	1.570	1.471	-	57	218	1.746
BIOTÉRIO DE ISOLAMENTO IMUNO/ MICROBIOLOGIA	100	100	-	-	-	100	01/11/1996	14	110	-	-	-	110	132	-	-	-	132
BLOCO A - ANATOMIA	1.481	821	25	110	525	1.481	01/01/1978	32	1.067	33	143	683	1.926	1.280	33	114	546	1.973
BLOCO B - ADMINISTRAÇÃO/ CIEGIB/ BIOFÍSICA/ HERBORIZAÇÃO	1.546	580	-	-	966	1.546	01/12/1975	35	812	-	-	1.352	2.164	974	-	-	1.082	2.056
BLOCO C - MICROSCOPIA ÓPTICA/SALAS DE AULAS	1.546	649	452	-	445	1.546	01/12/1975	35	909	633	-	623	2.165	1.091	633	-	498	2.222
BLOCO D - BIOQUÍMICA/BIBLIOTECA	1.836	1.198	570	68	1.836	1.836	01/12/1975	35	1.677	798	95	-	2.570	2.012	798	76	-	2.886
BLOCO F - BIOQUÍMICA/MICROIMUNOLOGIA	1.884	1.476	-	208	200	1.884	01/12/1975	35	2.066	-	291	280	2.637	2.479	-	233	224	2.936
BLOCO H - HISTOLOGIA/GENÉTICA	1.884	1.432	-	252	200	1.884	01/12/1975	35	2.005	-	353	280	2.638	2.406	-	282	224	2.912
BLOCO J - FISILOGIA VEGETAL/PARASITOLOGIA/BIOFÍSICA	2.682	2.102	-	380	200	2.682	01/12/1975	35	2.943	-	-	280	3.738	3.532	-	426	224	4.182
BOTÂNICA	1.365	680	-	215	470	1.365	01/06/1985	25	850	-	269	588	1.707	1.020	-	215	470	1.705
CAB	82	-	-	-	82	82	01/06/1986	24	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78
CABINE CENTRAL DE ENERGIA	108	-	-	-	108	108	01/12/1975	35	-	-	-	151	151	-	-	-	121	121
CAIXA D'ÁGUA ELEVADA E ABRIGO PARA BOMBAS	7	-	-	-	7	7	01/10/1999	11	-	-	-	8	8	-	-	-	6	6
CÂMARA CLIMÁTICA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL	130	130	-	-	-	130	01/08/1993	17	150	-	-	-	150	180	-	-	-	180
CÂMARA FRIA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL	175	-	-	-	15	15	01/08/1996	14	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14
CANTINA	175	-	-	-	175	175	01/11/2009	1	-	-	-	175	175	-	-	-	140	140
CASA DE MÁQUINAS DO AR CONDICIONADO - IMUNO E MICROBIOLOGIA	19	-	-	-	19	19	01/11/1996	14	-	-	-	21	21	-	-	-	17	17
CASA DE MÁQUINAS DO AR CONDICIONADO - IMUNO E MICROBIOLOGIA	13	-	-	-	13	13	01/10/1997	13	-	-	-	14	14	-	-	-	11	11
CASA DE COMPRESSORES	12	-	-	-	12	12	01/08/1991	19	-	-	-	14	14	-	-	-	11	11
CASA DO ESTABILIZADOR /GERADOR - LABORATÓRIO DE BIOTECNOLOGIA	52	-	-	-	52	52	01/12/1992	18	-	-	-	60	60	-	-	-	48	48
CASA DO GERADOR	11	-	-	-	11	11	15/04/2000	10	-	-	-	12	12	-	-	-	10	10
COBERTURA PARA ADUBOS	52	-	-	-	52	52	01/08/1999	11	-	-	-	57	57	-	-	-	46	46
COBERTURA PARA CARROS OFICIAIS	78	-	-	-	78	78	01/02/1997	13	-	-	-	86	86	-	-	-	69	69
DEPARTAMENTO DE MATERIAIS - DEPARTAMENTO DE HISTOLOGIA	16	-	-	-	16	16	01/08/1997	13	-	-	-	18	18	-	-	-	14	14
DEPÓSITO DE GASES N2, CO2 E GLP	2	-	-	-	2	2	01/11/1997	13	-	-	-	2	2	-	-	-	2	2
DEPÓSITO DE MATERIAIS - P.I. 186	28	28	-	-	-	28	01/06/1985	25	35	-	-	-	35	42	-	-	-	42
DEPÓSITO DE MATERIAIS - P.I. 187	11	-	-	-	11	11	01/06/1985	25	-	-	-	14	14	-	-	-	11	11
DEPÓSITO DE SUBSTÂNCIAS TOXICAS E INFLAMÁVEIS	146	-	-	-	146	146	01/10/1996	14	-	-	-	161	161	-	-	-	129	129
ENGENHARIA E MANUTENÇÃO	321	-	-	-	321	321	01/06/1998	12	-	-	-	353	353	-	-	-	282	282
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL	117	117	-	-	-	117	01/01/1998	12	129	-	-	-	129	155	-	-	-	155
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL	240	240	-	-	-	240	01/05/1991	19	276	-	-	-	276	331	-	-	-	331
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL - P.I. 182	95	95	-	-	-	95	01/06/1980	30	124	-	-	-	124	149	-	-	-	149
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL - P.I. 183	95	95	-	-	-	95	01/06/1980	30	124	-	-	-	124	149	-	-	-	149
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL - P.I. 184	288	288	-	-	-	288	01/06/1980	30	374	-	-	-	374	449	-	-	-	449
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE GENÉTICA	38	38	-	-	-	38	01/06/1980	30	49	-	-	-	49	59	-	-	-	59
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE GENÉTICA	123	123	-	-	-	123	01/06/1980	30	160	-	-	-	160	192	-	-	-	192
LABORATÓRIO CELULAR/MICROSCOPIA	142	71	71	-	-	142	01/12/1975	35	99	99	-	198	119	99	-	-	-	218
LABORATÓRIO DE APARELHO DIGESTIVO E NUTRIÇÃO	68	68	-	-	-	68	01/06/1986	24	82	-	-	-	82	98	-	-	-	98
LABORATÓRIO DE APOIO - ESTUFAS DE CRESCIMENTO	135	135	-	-	-	135	01/03/1990	20	162	-	-	-	162	194	-	-	-	194
LABORATÓRIO DE ENTOMOLOGIA	122	122	-	-	-	122	01/09/1993	17	140	-	-	-	140	168	-	-	-	168
LABORATÓRIO DE GENÔMICA E PROTEÔMICA	744	539	-	75	130	744	01/10/2004	6	566	-	79	137	782	679	-	63	110	852
LABORATÓRIO DE MICROSCOPIA ELETRÔNICA	215	215	-	-	-	215	01/12/1975	35	301	-	-	-	301	361	-	-	-	361
LABORATÓRIO DE SISTEMAS NEURAIS E COMPORTAMENTO	79	79	-	-	-	79	01/05/1996	14	87	-	-	-	87	104	-	-	-	104
LABORATÓRIO DO DEPARTAMENTO DE GENÉTICA	21	-	-	-	21	21	01/06/1987	23	-	-	-	25	25	-	-	-	20	20
LABORATÓRIO DO DEPARTAMENTO DE PARASITOLOGIA	133	133	-	-	-	133	01/12/1996	14	146	-	-	-	146	175	-	-	-	175
LABORATÓRIO E SALA DE PROFESSORES - ZOOLOGIA	904	465	-	170	269	904	01/05/1999	11	512	-	187	296	995	614	-	150	237	1.001
MUSEU CELULAR	1.365	905	110	130	220	1.365	01/04/1989	21	1.086	132	156	264	1.638	1.303	132	125	211	1.771
PASSARELA COBERTA	424	-	-	-	424	424	01/12/1997	13	-	-	-	466	466	-	-	-	373	373
PASSARELA COBERTA	625	-	-	-	625	625	01/06/1997	13	-	-	-	688	688	-	-	-	550	550
PASSARELA COBERTA	578	-	-	-	578	578	01/04/1997	13	-	-	-	636	636	-	-	-	509	509
PASSARELA COBERTA FECHADA	28	-	-	-	28	28	01/11/1997	13	-	-	-	31	31	-	-	-	25	25
PASSARELA COBERTA FECHADA	28	-	-	-	28	28	02/11/1997	13	-	-	-	31	31	-	-	-	25	25
PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE GENÉTICA	1.080	504	42	63	471	1.080	01/02/1978	32	655	55	82	612	1.404	786	55	66	490	1.397
PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE GENÉTICA - ANEXO	140	140	-	-	-	140	01/06/1983	27	175	-	-	-	175	210	-	-	-	210
PAVILHÃO - ZOOLOGIA	1.080	496	32	170	382	1.080	01/02/1978	32	645	42	221	497	1.405	774	42	177	398	1.391
PAVILHÃO - ZOOLOGIA - LABORATÓRIO ANEXO	27	-	-	-	27	27	01/02/1999	11	-	-	-	30	30	-	-	-	24	24
PÓS-GRADUAÇÃO	732	-	400	332	-	732	15/02/2000	10	-	440	365	-	805	-	440	292	-	732
SALA DE EQUIPAMENTOS J-1	26	-	-	-	26	26	01/06/1987	23	-	-	-	31	31	-	-	-	25	25
SALA DE HERBORIZAÇÃO - DEPARTAMENTO DE BOTÂNICA	109	109	-	-	-	109	01/09/1998	12	120	-	-	-	120	144	-	-	-	144
SALAS DE AULAS - IMUNOLOGIA	732	315	400	17	-	732	01/03/1994	16	362	460	20	-	842	434	460	16	-	910
TOTAL	27.843	15.554	2.102	2.252	7.935	27.843			20.224	2.692	2.864	9.799	35.579	24.266	2.692	2.292	7.841	37.091

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

INSTITUTO DE FÍSICA " GLEB WATAGHIN " - IFGW

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA BOMBA E MOTORES - DEQ	6	-	-	-	6	01/08/1997	13	-	-	-	7	7	-	-	-	6	6	
ABRIGO PARA COMPRESSORES - DEQ	11	-	-	-	11	01/08/1997	13	-	-	-	12	12	-	-	-	10	10	
ABRIGO PARA GASES - ANEXO - LAB. DE TOCHA DE PLASMA	15	15	-	-	15	01/09/1999	11	17	-	-	-	17	20	-	-	-	20	
ABRIGO PARA MOTOS - P.I. 476	72	-	-	-	72	01/06/1985	25	-	-	-	90	90	-	-	-	72	72	
ABRIGO PARA MOTOS - P.I. 477	72	-	-	-	72	01/06/1985	25	-	-	-	90	90	-	-	-	72	72	
BLOCO A1	768	163	-	303	302	01/06/1971	39	228	-	424	423	1.075	274	-	339	338	951	
BLOCO A2	384	192	-	-	192	01/06/1971	39	269	-	-	269	538	323	-	-	215	538	
BLOCO A2/A3	301	-	100	-	201	01/06/1971	39	-	140	-	281	421	-	140	-	225	365	
BLOCO A3	455	300	-	-	155	01/06/1971	39	420	-	-	217	637	504	-	-	174	678	
BLOCO A3/A4	280	-	-	-	280	01/06/1971	39	-	-	-	392	392	-	-	-	314	314	
BLOCO A4	440	220	-	-	220	01/06/1971	39	308	-	-	308	616	370	-	-	246	616	
BLOCO A5	2.822	792	-	-	2.030	01/07/1975	35	1.109	-	-	2.842	3.951	1.331	-	-	2.274	3.605	
BLOCO A6	2.957	1.128	-	517	1.312	01/10/1976	34	1.466	-	672	1.706	3.844	1.759	-	538	1.365	3.662	
BLOCO B1/B2	2.632	-	-	1.316	1.316	01/06/1971	39	-	-	1.842	1.842	3.684	-	-	1.474	1.474	2.948	
BLOCO C1/C2	1.794	-	-	-	1.794	01/06/1971	39	-	-	-	2.512	2.512	-	-	-	2.010	2.010	
BLOCO D	2.244	996	-	-	1.248	01/06/1971	39	1.394	-	-	1.747	3.141	1.673	-	-	1.398	3.071	
BLOCO D - AMPLIAÇÃO - FACE PRINCIPAL	130	130	-	-	130	01/02/1992	18	150	-	-	-	150	180	-	-	-	180	
CANTINA	125	-	-	-	125	01/06/1984	26	-	-	-	156	156	-	-	-	125	125	
CASA DE FORÇA	94	-	-	-	94	01/06/1971	39	-	-	-	132	132	-	-	-	106	106	
CASA DE FORÇA - BLOCO A6	144	-	-	-	144	01/10/1976	34	-	-	-	187	187	-	-	-	150	150	
CASA DE MÁQUINAS	123	-	-	-	123	01/06/1971	39	-	-	-	172	172	-	-	-	138	138	
CENTRAL DE AR CONDICIONADO - BLOCO A6	100	-	-	-	100	01/10/1976	34	-	-	-	130	130	-	-	-	104	104	
CRIOGENIA - ANEXO A3/A4	213	-	-	-	213	01/06/1984	26	-	-	-	266	266	-	-	-	213	213	
ESTAC. COBERTO PARA CARROS OFICIAIS	92	-	-	-	92	01/06/1986	24	-	-	-	110	110	-	-	-	88	88	
LAB. DE COMBUSTÍVEIS ALTERNATIVOS (CARVÃO)	245	125	-	35	85	01/06/1978	32	163	-	46	111	320	196	-	37	89	322	
LAB. DE COMBUSTÍVEIS ALTERNATIVOS - ANEXO	28	28	-	-	-	01/06/1980	30	36	-	-	36	36	43	-	-	-	43	
LABORATÓRIO DE HIDROGÊNIO - P.I. 309	533	112	17	55	349	01/03/1988	22	134	20	66	419	639	161	20	53	335	569	
LABORATÓRIO DE HIDROGÊNIO - P.I. 310	257	-	-	-	257	01/03/1988	22	-	-	-	308	308	-	-	-	246	246	
LAB. DE MATERIAIS, DISPOSITIVOS E OPTOELETROQUÍMICA	110	102	-	-	8	01/06/1996	14	112	-	-	9	121	134	-	-	7	141	
LAB. DE MATERIAIS, DISPOSITIVOS E OPTOELETROQUÍMICA - ANEXO	9	9	-	-	-	01/08/1999	11	10	-	-	-	10	12	-	-	-	12	
LAB. DE MATERIAIS, DISPOSITIVOS E OPTOELETROQUÍMICA - ANEXO	9	9	-	-	-	01/08/1997	13	10	-	-	-	10	12	-	-	-	12	
LABORATÓRIO DE PLASMA	445	400	-	45	445	01/06/1980	30	520	-	59	-	579	624	-	47	-	671	
LABORATÓRIO DE PLASMA - ANEXO	32	-	-	-	32	01/06/1980	30	-	-	-	42	42	-	-	-	34	34	
LABORATÓRIO DE PLASMA - ANEXO	108	-	-	-	108	01/12/1997	13	-	-	-	119	119	-	-	-	95	95	
LAB. MULTIUSUÁRIOS E LAB. DE IMPLANTAÇÃO IÔNICA DE TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	162	-	-	-	162	01/06/1980	30	-	-	-	211	211	-	-	-	169	169	
LABORATÓRIO DE VÁCUO - AMPLIAÇÃO	40	-	-	-	40	01/05/1990	20	-	-	-	48	48	-	-	-	38	38	
LAB. E SALAS DE AULA ENSINO BÁSICO	1.365	777	125	-	463	01/06/1986	24	932	150	-	556	1.638	1.118	150	-	445	1.713	
LABORATÓRIO TÉCNICO DE QUARTZO	90	-	-	-	90	01/06/1985	25	-	-	-	113	113	-	-	-	90	90	
LABORATÓRIO - TOCHA DE PLASMA	130	-	-	-	130	01/05/1999	11	-	-	-	143	143	-	-	-	114	114	
OFICINA - DPTO. DE ELETROLÍTICA QUÂNTICA	34	-	-	-	34	01/03/1997	13	-	-	-	37	37	-	-	-	30	30	
OFICINA DE SOLDA	40	-	-	-	40	01/06/1984	26	-	-	-	50	50	-	-	-	40	40	
OFICINA MECÂNICA	700	-	-	-	700	01/01/1992	18	-	-	-	805	805	-	-	-	644	644	
PASSARELA COBERTA	288	-	-	-	288	01/10/1997	13	-	-	-	317	317	-	-	-	254	254	
PASSARELA COBERTA	214	-	-	-	214	01/10/1997	13	-	-	-	235	235	-	-	-	188	188	
PASSARELA COBERTA	30	-	-	-	30	01/10/1997	13	-	-	-	33	33	-	-	-	26	26	
PAVILHÃO	1.080	600	-	80	400	01/02/1978	32	780	-	104	520	1.404	936	-	83	416	1.435	
VIDRARIA	227	-	-	-	227	01/05/1989	21	-	-	-	272	272	-	-	-	218	218	
TOTAL	22.450	6.098	242	2.351	13.759	22.450		8.058	310	3.213	18.239	29.820	9.670	310	2.571	14.595	27.146	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

INSTITUTO DE FILOSOFIA E CIÊNCIAS HUMANAS - IFCH

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20	Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80	TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ANTIGA CASA DE SUCOS	86	-	-	-	86	86	01/10/1996	14	-	-	-	95	95	-	-	-	-	76	76
ARQUIVO EDGARD LEUNROTH - DEPÓSITO	133	-	133	-	-	133	15/12/2000	10	-	-	146	-	146	-	146	-	-	-	146
ARQUIVO EDGARD LEUNROTH - SEDE/ACERVO	1.320	-	1.320	-	-	1.320	01/11/2009	1	-	-	1.320	-	1.320	-	1.320	-	-	-	1.320
BIBLIOTECA	1.681	-	1.681	-	-	1.681	01/06/1975	35	-	-	2.353	-	2.353	-	2.353	-	-	-	2.353
BIBLIOTECA - AMPLIAÇÃO	882	-	882	-	-	882	01/01/1998	12	-	-	970	-	970	-	970	-	-	-	970
CANTINA	107	-	-	-	107	107	01/07/1988	22	-	-	-	128	128	-	-	-	-	102	102
CASA DE FORÇA	60	-	-	-	60	60	01/06/1975	35	-	-	-	84	84	-	-	-	-	67	67
CASA DE MÁQUINAS PARA AR CONDICIONADO	34	-	-	-	34	34	01/01/1998	12	-	-	-	37	37	-	-	-	-	30	30
CENTRO DE VIVÊNCIA	163	-	-	-	163	163	01/07/1988	22	-	-	-	196	196	-	-	-	-	157	157
DIRETORIA	902	-	-	80	822	902	01/06/1975	35	-	-	112	1.151	1.263	-	-	90	921	1.011	1.011
GRADUAÇÃO	1.773	-	468	-	1.305	1.773	01/06/1975	35	-	-	655	-	1.827	2.482	-	655	-	1.462	2.117
PÓS-GRADUAÇÃO	1.365	-	340	23	1.002	1.365	01/06/1985	25	-	-	425	29	1.252	1.706	-	425	23	1.002	1.450
SALAS DE PROFESSORES	732	-	-	199	534	732	01/06/1988	22	-	-	238	-	878	-	-	190	512	702	
SALAS DE PROFESSORES	633	-	-	199	435	633	01/03/1988	22	-	-	238	-	759	-	-	190	417	607	
TOTAL	9.871	-	4.824	500	4.547	9.871			-	5.869	617	5.931	12.417	-	5.869	493	4.746	11.108	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

INSTITUTO DE MATEMÁTICA, ESTATÍSTICA E COMPUTAÇÃO CIENTÍFICA - IMECC

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA CARROS	54	-	-	-	54	54	01/06/1988	22	-	-	-	65	65	-	-	-	52	52
ÁREA DE CONVÍVIO/REFEITÓRIO	57	-	-	-	57	57	01/09/2006	4	-	-	-	57	57	-	-	-	46	46
CANTINA	90	-	-	-	90	90	01/12/1987	23	-	-	-	108	108	-	-	-	86	86
PRÉDIO DO IMECC	9.229	648	1.460	1.641	5.480	9.229	01/06/1986	24	778	1.752	1.969	6.576	11.075	934	1.752	1.575	5.261	9.522
SALA DE ESTUDOS - PÓS-GRADUAÇÃO	732	182	-	-	550	732	01/07/1992	18	209	-	-	633	842	251	-	-	506	757
SALA DE ESTUDOS - PÓS-GRADUAÇÃO	633	-	-	-	633	633	01/03/2000	10	-	-	-	696	696	-	-	-	557	557
VIVÊNCIA - CANTINA	84	-	-	-	84	84	01/12/1987	23	-	-	-	101	101	-	-	-	81	81
TOTAL	10.879	830	1.460	1.641	6.948	10.879			987	1.752	1.969	8.236	12.944	1.185	1.752	1.575	6.589	11.101

Notas:

(1) Fonte: CPO

(2) Fonte: Unidade

(3) Posição: 31/12/2009

(4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

INSTITUTO DE QUÍMICA - IQ

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA CASA DO ESTABILIZADOR	5	-	-	-	5	5	01/12/1998	12	-	-	-	6	6	-	-	-	5	5
ÁREA DE ARMAZENAGEM DE REAGENTES - AMPLIAÇÃO	160	-	-	-	160	160	01/07/1997	13	-	-	-	176	176	-	-	-	141	141
ARMAZÉM PARA PRODUTOS QUÍMICOS	33	-	-	-	33	33	01/10/1992	18	-	-	-	38	38	-	-	-	30	30
BLOCO A1	455	147	-	104	204	455	01/11/1971	39	206	-	146	286	638	247	-	117	229	593
BLOCO A2	455	147	-	104	204	455	01/11/1971	39	206	-	146	286	638	247	-	117	229	593
BLOCO A3	230	178	-	-	52	230	01/11/1971	39	249	-	-	73	322	299	-	-	58	357
BLOCO A4	117	117	-	-	-	117	01/11/1971	39	164	-	-	197	197	-	-	-	-	197
BLOCO A5	442	147	-	104	191	442	01/11/1971	39	206	-	146	267	619	247	-	117	214	578
BLOCO A6	413	197	-	104	112	413	01/11/1971	39	276	-	146	157	579	331	-	117	126	574
BLOCO A6 - AMPL. I - LAB. THOMSON ESPECTROMETRIA DE MASSAS	211	104	-	95	12	211	01/06/1998	12	114	-	105	13	232	137	-	84	10	231
BLOCO A6 - AMPL. II - LAB. THOMSON ESPECTROMETRIA DE MASSAS	50	50	-	-	-	50	01/03/2004	6	53	-	-	-	53	64	-	-	-	64
BLOCO A7	230	230	-	-	-	230	01/11/1971	39	322	-	-	-	322	386	-	-	-	386
BLOCO A8	198	198	-	-	-	198	01/11/1971	39	277	-	-	-	277	332	-	-	-	332
BLOCO B1/B3	1.048	441	-	198	409	1.048	01/11/1971	39	617	-	277	573	1.467	740	-	222	458	1.420
BLOCO B2/B4	899	463	-	85	351	899	01/11/1971	39	648	-	119	491	1.258	778	-	95	393	1.266
BLOCO B5/B6	1.213	208	323	56	626	1.213	01/11/1971	39	291	452	78	876	1.697	349	452	62	701	1.564
BLOCO B5/B6 - AMPLIAÇÃO	615	-	394	-	221	615	01/12/2002	8	-	414	-	232	646	-	414	-	186	600
BLOCO D - P.I. 391	2.140	746	-	597	797	2.140	01/12/1978	32	970	-	776	1.036	2.782	1.164	-	621	829	2.614
BLOCO D - P.I. 1330	3.165	335	1.325	105	1.400	3.165	01/05/2006	4	335	1.325	105	1.400	3.165	402	1.325	84	1.120	2.931
BLOCO E - IQ I	1.365	508	270	70	516	1.365	01/06/1985	25	636	338	88	645	1.707	763	338	70	516	1.687
BLOCO F - AMPLIAÇÃO	1.600	844	-	-	756	1.600	01/03/2005	5	886	-	-	794	1.680	1.063	-	-	635	1.698
BLOCO F - PAVILHÃO	1.080	658	169	-	253	1.080	01/02/1978	32	855	220	-	329	1.404	1.026	220	-	263	1.509
BLOCO I - LABORATÓRIOS	3.595	2.863	-	521	211	3.595	01/03/1994	16	3.292	-	599	243	4.134	3.950	-	479	194	4.623
CAIXA D'ÁGUA/CASA DE BOMBAS	25	-	-	-	25	25	01/11/1975	35	-	-	-	35	35	-	-	-	28	28
CANTINA	75	-	-	-	75	75	01/10/1980	30	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78
CASA DE FORÇA	104	-	-	-	104	104	01/11/1971	39	-	-	-	146	146	-	-	-	117	117
CASA DE MÁQUINAS - AR CONDICIONADO	51	-	-	-	51	51	01/04/1976	34	-	-	-	66	66	-	-	-	53	53
CASA DE MÁQUINAS - AR CONDICIONADO	14	-	-	-	14	14	01/03/1998	12	-	-	-	15	15	-	-	-	12	12
CASA DO GERADOR	104	-	-	-	104	104	01/11/1971	39	-	-	-	146	146	-	-	-	117	117
COPA	24	-	-	-	24	24	01/10/2006	4	-	-	-	24	24	-	-	-	19	19
DEPÓSITO DE GASES, BATERIAS E COMPRESSOR	19	-	-	-	19	19	01/10/1995	15	-	-	-	22	22	-	-	-	18	18
DEPÓSITO DE INFLAMÁVEIS	407	-	-	-	407	407	01/12/1975	35	-	-	-	570	570	-	-	-	456	456
DEPÓSITO DE LIXO	12	-	-	-	12	12	01/10/1998	12	-	-	-	13	13	-	-	-	10	10
DEPÓSITO DE MATERIAIS	9	-	-	-	9	9	01/01/1999	11	-	-	-	10	10	-	-	-	8	8
DEPÓSITO DE MATERIAIS - P.I. 1275	9	-	-	-	9	9	01/01/1999	11	-	-	-	10	10	-	-	-	8	8
ESTAC. COBERTO - CARROS OFICIAIS	60	-	-	-	60	60	01/11/1990	20	-	-	-	72	72	-	-	-	58	58
ESTOCAGEM DE RESÍDUOS QUÍMICOS	26	-	-	-	26	26	01/10/1996	14	-	-	-	29	29	-	-	-	23	23
INSTITUTO DE QUÍMICA E FÍSICA - PAVILHÃO	1.080	382	-	-	698	1.080	01/02/1978	32	497	-	-	907	1.404	596	-	-	726	1.322
LABORATÓRIO - ANEXO	25	-	-	-	25	25	01/11/1971	39	-	-	-	35	35	-	-	-	28	28
LABORATÓRIO DE ENSINO - ANEXO	28	-	-	-	28	28	01/06/1999	11	-	-	-	31	31	-	-	-	25	25
LABORATÓRIO DE PESQUISA - ANEXO	26	-	-	-	26	26	01/10/1998	12	-	-	-	29	29	-	-	-	23	23
LABORATÓRIO - GAIOLA	376	206	-	-	170	376	01/08/2000	10	227	-	-	187	414	272	-	-	150	422
MICROSCOPIA	120	-	-	-	120	120	01/10/1997	13	-	-	-	132	132	-	-	-	106	106
OFICINA MECÂNICA - ANEXO	28	-	-	-	28	28	01/10/1995	15	-	-	-	32	32	-	-	-	26	26
OFIC. MECÂNICA E DEPÓSITO - MARCENARIA	52	-	-	-	52	52	01/04/1988	22	-	-	-	62	62	-	-	-	50	50
OFICINA - MARCENARIA - ANEXO	120	-	-	-	120	120	01/05/1995	15	-	-	-	138	138	-	-	-	110	110
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS E-F-B-H	252	-	-	-	252	252	01/05/1990	20	-	-	-	302	302	-	-	-	242	242
PASSARELA DE LIGAÇÃO	27	-	-	-	27	27	01/06/1985	25	-	-	-	34	34	-	-	-	27	27
PASSARELA DE LIGAÇÃO	275	-	-	-	275	275	01/06/1985	25	-	-	-	344	344	-	-	-	275	275
PREDIO II	1.365	187	279	899	1.365	1.365	01/06/1989	21	224	335	1.079	1.638	-	224	268	863	1.355	1.355
SALA PREPARATIVA PARA MICROSCOPIA	19	-	-	-	19	19	01/08/1997	13	-	-	-	21	21	-	-	-	17	17
SALAS DE PRODUTOS PERIGOSOS	67	-	-	-	67	67	01/06/1997	13	-	-	-	74	74	-	-	-	59	59
SECRETARIA E COMISSÃO DE SEGURANÇA	406	-	-	-	406	406	01/12/2002	8	-	-	-	426	426	-	-	-	341	341
VESTIÁRIO DE EMPREITEIROS	18	-	-	-	18	18	01/06/2001	9	-	-	-	19	19	-	-	-	15	15
TOTAL	24.942	9.169	2.668	2.422	10.682	24.942			11.327	2.973	3.066	13.029	30.395	13.590	2.973	2.453	10.425	29.441

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

COLÉGIO TÉCNICO DE CAMPINAS - COTUCA

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
CANTINA	36	-	-	-	36	15/12/1982	28	-	-	-	45	45	-	-	-	-	36	
CASA DE FORÇA	12	-	-	-	12	15/12/1990	20	-	-	-	14	14	-	-	-	-	11	
CONVIVÊNCIA	120	-	-	-	120	15/12/1982	28	-	-	-	150	150	-	-	-	-	120	
DEPÓSITO GERAL	24	-	-	-	24	15/12/2001	9	-	-	-	25	25	-	-	-	-	20	
GUARITA	4	-	-	-	4	15/12/1962	48	-	-	-	6	6	-	-	-	-	5	
LABORATÓRIO DE ALIMENTOS (MICROBIOLOGIA E QUÍMICA)	107	107	-	-	107	15/12/1982	28	134	-	-	-	134	161	-	-	-	161	
LABORATÓRIO DE ELETRÔ-ELETRÔNICA, SA DE AULAS 15 A 18, LABORATÓRIO DE INGLÊS, LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA LASI, LABORATÓRIO DE PNEUMÁTICA, LABORATÓRIO INFORMÁTICA, HARDWARE.	828	457	188	-	828	15/12/1942	68	777	319	-	-	311	1.407	932	319	-	249	
LABORATÓRIO DO DEPARTAMENTO DE PLÁSTICOS	54	54	-	-	54	15/12/2003	7	57	-	-	-	57	68	-	-	-	68	
MANUTENÇÃO E SANITÁRIOS	63	-	-	-	63	15/12/1982	28	-	-	-	79	79	-	-	-	-	63	
PASSARELA DE LIGAÇÃO	33	-	-	-	33	15/12/1962	48	-	-	-	50	50	-	-	-	-	40	
QUADRA DE ESPORTES	312	-	-	-	312	15/12/1962	48	-	-	-	468	468	-	-	-	-	374	
QUADRA DE ESPORTES	339	-	-	-	339	15/12/1962	48	-	-	-	509	509	-	-	-	-	407	
REPROGRAFIA (GRÊMIO)	30	-	-	-	30	15/12/1982	28	-	-	-	38	38	-	-	-	-	30	
RESTAURANTE	66	-	-	-	66	15/12/1982	28	-	-	-	83	83	-	-	-	-	66	
SALA DE GINÁSTICA E MUSCULAÇÃO	102	102	-	-	102	15/12/2003	7	108	-	-	-	108	130	-	-	-	130	
SALAS DE AULA 20 A 24, LABORATÓRIO DE ALIMENTOS (ANÁLISE SENSORIAL, BALANÇA, LAVAGEM, ALMOXARIFADO), LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA LINA.	440	174	247	-	440	15/12/1972	38	244	346	-	27	617	293	346	-	-	22	
SANITÁRIO FEMININO	11	-	-	-	11	15/12/1982	28	-	-	-	14	14	-	-	-	-	11	
SANITÁRIO MASCULINO	40	-	-	-	40	15/12/1982	28	-	-	-	50	50	-	-	-	-	40	
SECRETARIAS, DIRETORIA, BIBLIOTECA, SALAS PROFESSORES, SALAS DE AULA 1 A 14, LABORATÓRIOS DE INFORMÁTICA, LABORATÓRIO DE FÍSICA, LABORATÓRIO DE BIOLOGIA/QUÍMICA, LABORATÓRIO DE ENFERMAGEM, COPA, SALA DO VESTIBULAR, AUDITÓRIO, GRÁFICA, SALA DE EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA/PATRIMÔNIO	3.107	324	762	55	1.966	15/12/1942	68	551	1.295	94	3.342	5.282	661	1.295	75	2.674	4.705	
VESTIÁRIOS (MASCULINO E FEMININO)	57	-	-	-	57	15/12/1982	28	-	-	-	71	71	-	-	-	-	57	
TOTAL	5.785	1.218	1.197	55	3.315	5.785		1.871	1.960	94	5.282	9.207	2.245	1.960	75	4.225	8.505	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

COLÉGIO TÉCNICO DE LIMEIRA - COTIL

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20	Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80	TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
CONJUNTO DESPORTIVO - 2 QUADRAS DE AREIA	650	-	650	-	-	650	15/06/2003	7	-	683	-	-	683	-	683	-	-	-	683
CONJUNTO DESPORTIVO - CAMPO DE FUTEBOL	2.166	-	2.166	-	-	2.166	09/09/1973	37	-	3.032	-	-	3.032	-	3.032	-	-	-	3.032
CONJUNTO DESPORTIVO - QUADRA DESCOBERTA	600	-	600	-	-	600	09/09/1973	37	-	840	-	-	840	-	840	-	-	-	840
CONJUNTO DESPORTIVO - QUADRA DESCOBERTA	600	-	600	-	-	600	09/09/1973	37	-	840	-	-	840	-	840	-	-	-	840
LABORATÓRIO DE MECÂNICA (OFICINA)	396	369	-	-	27	396	09/09/1973	37	517	-	-	38	555	620	-	-	-	30	650
PISO SUPERIOR DO PRÉDIO DA BIBLIOTECA. SALA DE AULA, 2 LABORATÓRIOS DE INFORMÁTICA DO CURSO DE MECÂNICA E INFORMÁTICA APLICADA, SALAS DE DESENHO DO CURSO DE MECÂNICA, LABORATÓRIO DE METROLOGIA, SALA DO DEPARTAMENTO DE MECÂNICA, SALA DE COORDENAÇÃO DOS CURSOS DE EXTENSÃO.	787	247	152	57	331	787	07/06/2001	9	259	160	59	348	826	311	160	47	278		796
PRÉDIO ACADÊMICO, LABORATÓRIOS DE ENFERMAGEM, TOPOGRAFIA, FÍSICA, QUÍMICA, BIOLOGIA, LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA DO CURSO DE CONSTRUÇÃO CIVIL E GEOMÁTICA, LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA PARA ESTUDO DOS ALUNOS, DEPÓSITO DE ENFERMAGEM E QUALIDADE, SALA DE AULA E AUDITÓRIO PROFESSOR ALOÍSIO.	3.618	443	1.412	43	1.720	3.618	09/09/1973	37	620	1.976	61	2.408	5.065	744	1.976	49	1.926		4.695
PRÉDIO ADMINISTRAÇÃO, 2 LABORATÓRIOS DE INFORMÁTICA DO CURSO DE INFORMÁTICA E SALA DO PROFESSORES	1.100	135	-	38	927	1.100	09/09/1973	37	189	-	54	1.297	1.540	227	-	43	1.038		1.308
TOTAL	9.917	1.194	5.580	138	3.005	9.917			1.585	7.531	174	4.091	13.381	1.902	7.531	139	3.272		12.844

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

INSTITUTO DE ARTES - IA

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽³⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽²⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽²⁾	Salas para Docentes ⁽²⁾	Demais Dependências ⁽²⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽²⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽²⁾	TOTAL	
																			(F)=(B)+(C)+(D)+(E)
BIBLIOTECA E ADJUNTOS	732	185	-	-	547	732	01/05/1989	21	222	-	-	-	657	879	266	-	-	526	732
BIBLIOTECA - BANHEIROS E ADMINISTRAÇÃO	732	-	433	-	299	732	01/11/1997	13	-	477	-	-	329	806	-	477	-	263	740
CAIXA PARA ELEVADOR MONTA CARGA	11	-	-	-	11	11	01/12/1997	13	-	-	-	-	12	-	-	-	-	10	10
CASA DE FORÇA	63	-	-	-	63	63	01/06/1985	25	-	-	-	-	79	79	-	-	-	63	63
CASA DE FORNOS PARA CERÂMICAS (DEPART. DE ARTES PLÁSTICAS)	27	27	-	-	-	27	01/05/1999	11	30	-	-	-	-	30	36	-	-	-	36
CASA DE MÁQUINAS (AR CONDICIONADO - DEPTO. DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS) - P.I. 1129	25	-	-	-	25	25	01/10/1994	16	-	-	-	-	29	29	-	-	-	23	23
CASA DE MÁQUINAS (AR CONDICIONADO - DEPTO. DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS) - P.I. 1130	11	-	-	-	11	11	01/10/1997	13	-	-	-	-	12	-	-	-	-	10	10
CASA DE MÁQUINAS (AR CONDICIONADO - DEPTO. DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS) - P.I. 1255	9	-	-	-	9	9	01/08/1987	23	-	-	-	-	11	11	-	-	-	9	9
CASA DE MÁQUINAS (AR CONDICIONADO - DEPTO. DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS) - P.I. 1278	9	-	-	-	9	9	01/08/1987	23	-	-	-	-	11	11	-	-	-	9	9
CASA DE MÁQUINAS (AR CONDICIONADO)	19	-	-	-	19	19	01/05/1996	14	-	-	-	-	21	21	-	-	-	17	17
CENTRO DE PRODUÇÕES	24	-	-	-	24	24	01/06/1998	12	-	-	-	-	26	26	-	-	-	21	21
DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS	1.365	582	557	41	1.85	1.365	01/06/1985	25	728	696	51	231	1.706	874	696	41	1.85	1.796	1.433
DEPARTAMENTO DE MULTÍMEIOS, DIREÇÃO DO IA, E DEPARTAMENTO DE MÚSICA	1.365	80	110	86	1.089	1.365	01/06/1985	25	100	138	107	1.361	1.706	120	138	86	1.089	1.433	1.433
DEPARTAMENTO DE MÚSICA, AUDITÓRIO	2.131	-	1.582	52	498	2.131	01/06/1985	25	-	1.977	65	622	2.664	-	1.977	52	498	2.527	2.527
ESTACIONAMENTO PARA CARROS OFICIAIS	24	-	-	-	24	24	01/05/1998	12	-	-	-	-	26	26	-	-	-	21	21
GALERIA DE ARTES	320	-	-	-	320	320	01/05/1985	21	-	-	-	-	384	384	-	-	-	307	307
HALL DE ENTRADA DE EMERGÊNCIA - ESTÚDIO (DEPARTAMENTO DE MULTÍMEIOS)	11	-	-	-	11	11	01/03/1997	13	-	-	-	-	12	-	-	-	-	10	10
MANUTENÇÃO GERAL	7	-	-	-	7	7	01/06/1998	12	-	-	-	-	8	8	-	-	-	6	6
PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	1.576	-	804	-	772	1.576	01/02/1978	32	-	1.045	-	1.004	2.049	-	1.045	-	803	1.848	1.848
PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	1.080	195	717	15	153	1.080	01/02/1978	32	254	932	20	199	1.405	305	932	16	159	1.412	1.412
PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS - ANEXO	80	-	-	-	80	80	01/06/1985	25	-	-	-	-	100	100	-	-	-	80	80
VESTIÁRIOS, DEPOSITO, LAVANDERIA (DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS)	188	-	-	-	188	188	01/12/1996	14	-	-	-	-	207	207	-	-	-	166	166
TOTAL	9.809	1.069	4.203	194	4.343	9.809			1.334	5.265	243	5.341	12.183	1.601	5.265	195	4.275	11.336	11.336

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

FACULDADE DE ENGENHARIA QUÍMICA - FEQ

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)		
ABRIGO PARA ALTA TENSÃO	7	-	-	-	7	7	01/06/1996	14	-	-	-	8	-	-	-	-	6	6	
ABRIGO PARA BOMBA DE ALTA PRESSÃO	70	70	-	-	-	70	01/11/1989	21	84	-	-	84	-	-	-	-	101	101	
ABRIGO PARA COMPRESSOR E ESTABILIZADOR	6	6	-	-	-	6	01/11/1997	13	7	-	-	7	-	-	-	-	8	8	
ANEXO - PAVILHÃO (XEROX E ATLÉTICA)	20	-	-	-	20	20	01/12/1993	17	-	-	-	23	-	-	-	-	18	18	
ANEXO 2 BLOCO B - SALSICHAO 2	230	230	-	-	-	230	01/02/2002	8	242	-	-	242	-	-	-	-	290	290	
ÁREA DE CONVIVÊNCIA DOS DOCENTES	82	-	-	-	82	82	01/08/1992	18	-	-	-	94	-	-	-	-	75	75	
ÁREA DE LAZER PARA FUNCIONÁRIOS	96	-	-	-	96	96	01/03/1994	16	-	-	-	110	-	-	-	-	88	88	
BLOCO A	1.365	-	-	1.027	338	1.365	01/06/1986	24	-	-	1.232	406	1.638	-	986	325	1.311	1.311	
BLOCO B - 1ª PARTE	732	532	-	-	200	732	01/07/1989	21	638	-	-	240	878	-	-	-	192	958	
BLOCO B - 2ª PARTE	633	433	-	-	200	633	01/03/1994	16	498	-	-	230	728	-	-	-	184	782	
BLOCO C - 1ª PARTE	1.030	590	295	-	145	1.030	01/03/1997	13	649	325	-	160	1.134	779	325	-	128	1.232	
BLOCO C - 2ª PARTE	633	633	-	-	-	633	01/03/1994	16	728	-	-	-	728	-	-	-	-	874	874
BLOCO D	1.620	700	630	-	290	1.620	01/02/2002	8	735	662	-	305	1.702	882	662	-	244	1.788	
BLOCO E	1.155	667	180	30	278	1.155	10/05/2001	9	700	189	32	292	1.213	840	189	26	234	1.289	
CENTRO ACADÊMICO	100	-	-	-	100	100	01/01/2005	5	-	-	-	105	-	-	-	-	84	84	
COORDENADORIA DE EXTENSÃO	164	-	-	-	164	164	01/06/1984	26	-	-	-	205	-	-	-	-	164	164	
EMPRESA JÚNIOR DA FACULDADE DE ENGENHARIA QUÍMICA	98	-	-	-	98	98	13/01/2005	5	-	-	-	103	-	-	-	-	82	82	
LABORATÓRIO DE PROPRIEDADES COLOIDAIS E REOLÓGICAS	21	21	-	-	-	21	01/06/1998	12	23	-	-	-	23	-	-	-	28	28	
LABORATÓRIO DE RECURSOS ANALÍTICOS E CALIBRAÇÃO	105	105	-	-	-	105	01/11/1997	13	116	-	-	-	116	-	-	-	-	139	139
LABORATÓRIO DE TECNOLOGIA DE PARTÍCULAS E PROCEDIMENTOS MULTIFÁSICOS - BLOCO B - ANEXO I - SALSICHAO 1	109	109	-	-	-	109	01/02/2002	8	114	-	-	-	114	-	-	-	-	137	137
LABORATÓRIO DE PESQUISA EXPERIMENTAL - PROF. RAHOMA	750	750	-	-	-	750	01/10/2004	6	788	-	-	-	788	-	-	-	-	946	946
LABORATÓRIO DE SISTEMAS PARTICULADOS - REOLOGIA	57	57	-	-	-	57	01/06/1985	25	71	-	-	-	71	-	-	-	-	85	85
PASSARELA COBERTA	698	-	-	-	698	698	01/06/1997	13	-	-	-	768	-	-	-	-	614	614	
PASSARELA COBERTA DE LIGAÇÃO	29	-	-	-	29	29	01/06/1986	24	-	-	-	35	-	-	-	-	28	28	
PAVILHÃO	1.080	1.029	-	-	51	1.080	01/06/1978	32	1.338	-	-	66	1.404	-	-	-	53	1.659	
PAVILHÃO DE APOIO - LABORATÓRIO DE PESQ. EXPERIMENTAL - OFICINAS	924	-	-	-	924	924	01/02/2002	8	-	-	-	970	-	-	-	-	776	776	
TOTAL	11.814	5.932	1.105	1.057	3.720	11.814			6.731	1.176	1.264	4.120	13.291	8.079	1.176	1.012	3.295	13.562	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

FACULDADE DE EDUCAÇÃO - FE

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽³⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ANEXO I - SALAS DE AULA - GRADUAÇÃO	933	-	600	-	333	933	01/12/2003	7	-	630	-	350	980	-	630	-	280	910
ANEXO I - SALAS DE AULA - GRADUAÇÃO E PÓS-GRADUAÇÃO	732	80	455	-	197	732	01/01/1990	20	96	546	-	236	878	115	546	-	189	850
ANEXO II - MANUTENÇÃO, ALMOXARIFADO E LABORATÓRIOS	700	200	-	-	500	700	01/07/1998	12	220	-	-	550	770	264	-	-	440	704
BIBLIOTECA	1.740	-	1.740	-	-	1.740	01/04/2002	8	-	1.827	-	-	1.827	-	1.827	-	-	1.827
DEPÓSITO	82	-	-	-	82	82	01/06/1987	23	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78
ELEVADOR	9	-	-	-	9	9	01/01/2002	8	-	-	-	9	9	-	-	-	7	7
ELEVADOR PARA DEFICIENTE FÍSICO	9	-	-	-	9	9	01/01/2002	8	-	-	-	9	9	-	-	-	7	7
LANCHONETE, CENTRO ACAD., LIVRARIA E REPROGRAFIA	362	-	-	-	362	362	01/06/1997	13	-	-	-	398	398	-	-	-	318	318
PASSARELA COBERTA	400	-	-	-	400	400	01/08/1995	15	-	-	-	460	460	-	-	-	368	368
PRÉDIO PRINCIPAL	4.066	1.123	220	848	1.875	4.066	01/06/1986	24	1.348	264	1.018	2.250	4.880	1.618	264	814	1.800	4.496
TOTAL	9.033	1.403	3.015	848	3.767	9.033			1.664	3.267	1.018	4.360	10.309	1.997	3.267	814	3.487	9.565

Notas:

(1) Fonte: CPO

(2) Fonte: Unidade

(3) Posição: 31/12/2009

(4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

INSTITUTO DE ESTUDOS DA LINGUAGEM - IEL

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
BIBLIOTECA - RECEPÇÃO	263	-	-	-	263	01/01/1991	19	-	-	-	302	302	-	-	-	-	242	
BLOCO I - BIBLIOTECA - TERREO - CONECCÃO COM PRÉDIO MODULADO	633	-	633	-	633	01/03/2000	10	-	696	-	-	696	-	696	-	-	696	
BLOCO Ia - BIBLIOTECA - PRÉDIOS MODULADOS	1.464	-	1.464	-	1.464	01/11/1989	21	-	1.757	-	-	1.757	-	1.757	-	-	1.757	
BLOCO II - PUBLICAÇÕES	63	-	-	-	63	01/06/1986	24	-	-	-	76	76	-	-	-	-	61	
BLOCO III - ALMOXARIFADO E CABINE CENTRAL FORÇA	110	-	-	-	110	01/06/1975	35	-	-	-	154	154	-	-	-	-	123	
BLOCO IV - PAVILHÃO DO IEL - BARRACÃO TERREO ANTIGO	1.080	-	-	1.080	1.080	01/05/1979	31	-	-	1.404	-	1.404	-	-	1.123	-	1.123	
BLOCO IV - PAVILHÃO DE DOCENTES RAMPA E CONECCÃO COM PRÉDIO MODULADO	633	200	-	433	633	01/01/1991	19	230	-	498	-	728	276	-	398	-	674	
BLOCO V - PRÉDIO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DE AFÁSICOS - CCA	130	130	-	-	130	01/03/1998	12	143	-	-	-	143	172	-	-	-	172	
BLOCO VII - PRÉDIO DE SALAS DE AULA	2.150	-	2.150	-	2.150	01/06/1975	35	-	3.010	-	-	3.010	-	3.010	-	-	3.010	
BLOCO VIII - CEDAE, SECRET. ACADÉMICAS, PROJETOS E INFORMÁTICA	1.365	400	-	-	965	01/06/1986	24	480	-	-	1.158	1.638	576	-	-	-	926	
BLOCO VIII - DIREÇÃO E ADMINISTRAÇÃO - PRÉDIO TERREO	534	-	-	-	534	01/06/1975	35	-	-	-	748	748	-	-	-	-	598	
PONTOS COMERCIAIS (XEROX E CANTINA) - TERREO E PISO SUPERIOR	637	-	-	-	637	01/05/1998	12	-	-	-	701	701	-	-	-	-	561	
CASA DE MÁQUINAS - AR CONDICIONADO - BIBLIOTECA	14	-	-	-	14	01/01/1998	12	-	-	-	15	15	-	-	-	-	12	
LIGAÇÃO COM CAIXA DE ESCADA	77	-	-	-	77	01/11/1998	12	-	-	-	85	85	-	-	-	-	68	
MANUTENÇÃO E SANITÁRIOS	11	-	-	-	11	01/08/1997	13	-	-	-	12	12	-	-	-	-	10	
PASSARELA COBERTA	168	-	-	-	168	01/09/1998	12	-	-	-	185	185	-	-	-	-	148	
PASSARELA COBERTA	105	-	-	-	105	01/10/1996	14	-	-	-	116	116	-	-	-	-	93	
PASSARELA COBERTA	60	-	-	-	60	01/07/1998	12	-	-	-	66	66	-	-	-	-	53	
PASSARELA COBERTA DE INTERLIGAÇÃO	40	-	-	-	40	01/06/1989	21	-	-	-	48	48	-	-	-	-	38	
TOTAL	9.537	730	4.247	1.513	3.047	9.537		853	5.463	1.902	3.666	11.884	1.024	5.463	1.521	2.933	10.941	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

INSTITUTO DE GEOCIÊNCIAS - IG

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾						
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20	Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80	TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q)		
ACERVO BIBLIOTECA, S.COMISSÃO GRADUAÇÃO	70	-	70	-	-	70	01/08/1977	33	-	91	-	-	-	91	-	-	-	-	-	91
BANCO DE DADOS - RECURSOS MINERAIS	79	79	-	-	-	79	01/12/1987	23	-	-	-	-	-	95	114	-	-	-	-	114
BIBLIOTECA DO IG (CANTINA E NUDECRI)	450	-	402	48	-	450	01/05/1971	39	-	563	-	67	-	630	-	563	-	54	-	617
CABINE DE FORÇA COMPACTA E BLINDADA	15	-	-	-	15	15	01/04/2009	1	-	-	-	-	15	15	-	-	-	-	12	12
GEOLOGIA DE PETRÓLEO	544	-	-	-	544	544	01/07/1982	18	-	-	-	-	626	626	-	-	-	-	501	501
INSTALAÇÃO GEOCIÊNCIAS - ANEXO	297	-	-	-	297	297	01/02/1978	32	-	-	-	-	386	386	-	-	-	-	309	309
LABORATÓRIO DE PESQUISA	330	275	-	-	55	330	01/04/2009	1	275	-	-	-	55	330	330	-	-	-	44	374
LABORATÓRIO DE PREPARAÇÃO DE AMOSTRAS	164	164	-	-	-	164	01/12/1987	23	197	-	-	-	-	197	236	-	-	-	-	236
LABORATÓRIO DE PREPARAÇÃO DE AMOSTRAS	113	113	-	-	-	113	01/02/1991	19	130	-	-	-	-	130	156	-	-	-	-	156
LABORATÓRIO DE PREPARAÇÃO DE AMOSTRAS - AMPLIAÇÃO	29	29	-	-	-	29	01/05/1997	13	32	-	-	-	-	32	38	-	-	-	-	38
LABORATÓRIO DE RAIOS X	113	113	-	-	-	113	01/02/1991	19	130	-	-	-	-	130	156	-	-	-	-	156
LABORATÓRIO DE RAIOS X - CASA DE MÁQUINAS - REFRIGERAÇÃO	7	7	-	-	-	7	01/10/1994	16	8	-	-	-	-	8	10	-	-	-	-	10
LABORATÓRIO DE RAIOS X - CASA DE MÁQUINAS - REFRIG. - AMPLIAÇÃO	13	13	-	-	-	13	01/04/1997	13	14	-	-	-	-	14	17	-	-	-	-	17
PASSARELA COBERTA	80	-	-	-	80	80	01/06/1989	21	-	-	-	-	96	-	-	-	-	-	77	77
PAVILHÃO - GEOCIÊNCIAS	1.080	-	177	870	33	1.080	01/02/1978	32	-	230	-	1.131	43	1.404	-	230	-	905	34	1.169
PRÉDIO PRINCIPAL EIXOS 19 A 23	1.815	1.083	-	-	732	1.815	01/04/2009	1	1.083	-	-	-	732	1.815	1.300	-	-	-	586	1.886
SALAS - PÓS-GRADUAÇÃO	345	-	137	-	208	345	01/08/1991	19	-	158	-	-	239	397	-	158	-	-	191	349
TOTAL	5.544	1.876	786	918	1.964	5.544			1.964	1.042	1.198	2.192	6.396	2.357	1.042	959	1.754	6.112		

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

FACULDADE DE EDUCAÇÃO FÍSICA - FEF

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20 (O)=(J) x 1,00	Salas de Aula e Bibliotecas (P)=(K) x 0,80	Salas para Docentes (Q)=(L) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ADMINISTRAÇÃO	1.365	-	415	415	535	1.365	01/06/1986	24	-	498	498	642	1.638	-	498	398	514	1.410
BIBLIOTECA - AMPLIAÇÃO	119	-	-	-	119	119	01/07/1999	11	-	-	-	131	131	-	-	-	105	105
BLOCO A - VESTIÁRIO FEMININO	543	-	-	-	543	543	01/11/1975	35	-	-	-	760	760	-	-	-	608	608
BLOCO B - VESTIÁRIO MASCULINO	324	-	-	-	324	324	01/11/1975	35	-	-	-	454	454	-	-	-	363	363
BLOCO C - ADMINISTRAÇÃO	336	83	253	-	-	336	01/11/1975	35	116	354	-	470	470	139	354	-	-	493
CANTINA	90	-	-	-	90	90	01/05/2006	4	-	-	-	90	90	-	-	-	72	72
CASA DE BOMBAS - PISCINA	20	-	-	-	20	20	01/06/1984	26	-	-	-	25	25	-	-	-	20	20
CASA DE BOMBAS - POÇO ARTESIANO	103	-	-	-	103	103	01/11/1975	35	-	-	-	144	144	-	-	-	115	115
CASA DE FORÇA	59	-	-	-	59	59	01/11/1975	35	-	-	-	83	83	-	-	-	66	66
COBERTURA DE LIGAÇÃO	120	-	-	-	120	120	01/10/1997	13	-	-	-	132	132	-	-	-	106	106
DEPÓSITO DE GASES PROPANO E BUTANO	7	-	-	-	7	7	01/10/1998	12	-	-	-	8	8	-	-	-	6	6
LABORATÓRIOS	732	510	-	76	146	732	01/01/1990	20	612	-	91	175	878	734	-	73	140	947
LABORATÓRIOS	633	204	429	-	-	633	01/01/1992	18	235	493	-	728	282	493	-	-	-	775
OFICINA DE MANUTENÇÃO	40	-	-	-	40	40	01/06/1984	26	-	-	-	50	50	-	-	-	40	40
PASSARELA COBERTA	120	-	-	-	120	120	01/10/1996	14	-	-	-	132	132	-	-	-	106	106
PASSARELA COBERTA	130	-	-	-	130	130	01/11/1996	14	-	-	-	143	143	-	-	-	114	114
PISCINA SEMI-OLÍMPICA	350	-	-	-	350	350	01/06/1984	26	-	-	-	438	438	-	-	-	350	350
PISTA DE ATLETISMO	4.270	-	-	-	4.270	4.270	01/06/1985	25	-	-	-	5.338	5.338	-	-	-	4.270	4.270
PORTARIA	52	-	-	-	52	52	01/11/1975	35	-	-	-	73	73	-	-	-	58	58
PORTARIA - PISCINA	128	-	-	-	128	128	01/06/1984	26	-	-	-	160	160	-	-	-	128	128
QUADRA DE TÊNIS	2.000	-	-	-	2.000	2.000	01/04/1987	23	-	-	-	2.400	2.400	-	-	-	1.920	1.920
QUADRAS COBERTAS	2.263	-	-	-	2.263	2.263	01/06/1987	23	-	-	-	2.716	2.716	-	-	-	2.173	2.173
QUIOSQUE - VIVÊNCIA ALUNOS	82	-	-	-	82	82	01/01/1990	20	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78
QUIOSQUE - VIVÊNCIA ALUNOS	82	-	-	-	82	82	01/01/1991	19	-	-	-	94	94	-	-	-	75	75
TREZE QUADRAS DESCOBERTAS	8.320	-	-	-	8.320	8.320	01/06/1970	40	-	-	-	11.648	11.648	-	-	-	9.318	9.318
TRIBUNA - CAMPO DE ATLETISMO	156	-	-	-	156	156	01/06/1985	25	-	-	-	195	195	-	-	-	156	156
TRIBUNA - QUADRA DE TÊNIS	40	-	-	-	40	40	01/06/1987	23	-	-	-	48	48	-	-	-	38	38
TOTAL	22.484	797	1.097	491	20.099	22.484			963	1.345	589	26.177	29.074	1.155	1.345	471	20.939	23.910

Notas:

(1) Fonte: CPO

(2) Fonte: Unidade

(3) Posição: 31/12/2009

(4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

INSTITUTO DE ECONOMIA - IE

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
CANTINA I	249	-	-	-	249	01/06/1986	24	-	-	-	299	299	-	-	-	-	239	
CANTINA II	80	-	-	-	80	01/06/1985	25	-	-	-	100	100	-	-	-	-	80	
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO (BIBLIOTECA)	655	-	655	-	655	01/04/2002	8	-	688	-	-	688	-	688	-	-	688	
DEPÓSITO E VESTIÁRIO	119	-	-	-	119	01/05/2001	9	-	-	-	125	125	-	-	-	-	100	
GARAGEM PARA CARRO OFICIAL	39	-	-	-	39	01/05/2001	9	-	-	-	41	41	-	-	-	-	33	
LAB. DADOS SÓCIOECONÔMICOS I	219	-	-	-	219	01/05/2006	4	-	-	-	219	219	-	-	-	-	175	
PASSARELA COBERTA	237	-	-	-	237	01/08/1998	12	-	-	-	261	261	-	-	-	-	209	
PAVILHÃO - BLOCO I	1.080	-	1.049	31	1.080	01/02/1978	32	-	1.364	40	-	1.404	-	1.364	32	-	1.396	
PAVILHÃO DE AULAS BL. II - PÓS GRAD. - 1ª PARTE	710	-	710	-	710	01/11/1999	11	-	781	-	-	781	-	781	-	-	781	
PAVILHÃO DE AULAS BL. II - PÓS GRAD. - 2ª PARTE	310	-	310	-	310	01/03/2004	6	-	326	-	-	326	-	326	-	-	326	
PRÉDIO ADMINISTRATIVO	6.611	326	-	808	5.477	01/06/1986	24	391	-	970	6.572	7.933	469	-	776	5.258	6.503	
SUBDISTRIBUIDOR GERAL - TELEFONIA	15	-	-	-	15	01/10/1997	13	-	-	-	17	17	-	-	-	-	14	
TOTAL	10.324	326	2.724	839	6.435	10.324		391	3.159	1.010	7.634	12.194	469	3.159	808	6.108	10.544	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE INSTALAÇÕES PREDIAIS - 2011

FACULDADE DE ENGENHARIA AGRÍCOLA - FEAGRI

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E) (F)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L) (M)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20 (N)	Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00 (O)	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80 (P)	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80 (Q)	TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q) (R)	
ABRIGO PI EQUIPAMENTO DA CÂMARA CLIMÁTICA - LCA	37	37	-	-	-	37	01/07/2005	5	39	-	-	-	39	47	-	-	-	-	47
ABRIGO PARA CÂMARA FRIA	19	19	-	-	-	19	01/03/2000	10	21	-	-	-	21	25	-	-	-	-	25
BARRAÇÃO DO CAMPO EXPERIMENTAL II	159	134	-	-	25	159	01/06/1991	19	154	-	-	29	183	185	-	-	23	208	
BARRAÇÃO DO CAMPO EXPERIMENTAL I	223	223	-	-	-	223	01/06/1991	19	256	-	-	-	256	307	-	-	-	307	
BARRAÇÃO MET. LAB. DE PROTÓTIPO DE MOT. E MÁQ. AGRÍCOLAS (DMA)	640	600	-	-	40	640	01/06/1986	24	720	-	-	48	768	864	-	-	38	902	
BARRAÇÃO MET. LAB. DE PROTÓTIPO DE MOT. E MÁQ. AGRÍCOLAS (DMA) - AMPL.II	474	474	-	-	-	474	01/01/2009	1	474	-	-	-	474	569	-	-	-	569	
BARRAÇÃO MET. LAB. DE PROTÓTIPO DE MOT. E MÁQ. AGRÍCOLAS (DMA) - AMPL.I	462	462	-	-	-	462	01/10/1998	12	508	-	-	-	508	610	-	-	-	610	
CANTINA	82	-	-	-	82	82	01/06/1987	23	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78	
CASA DE BOMBAS	18	18	-	-	-	18	01/06/1991	19	21	-	-	-	21	25	-	-	-	25	
CASA DO GERADOR	12	-	-	-	12	12	01/06/1980	30	-	-	-	16	16	-	-	-	13	13	
CASA EXPERIMENTAL DE BAMBÚ	12	12	-	-	-	12	01/01/2000	10	13	-	-	-	13	16	-	-	-	16	
CASA EXPERIMENTAL SOLO E CIMENTO	13	13	-	-	-	13	01/06/2008	2	13	-	-	-	13	16	-	-	-	16	
CENTRAL DE TELEFONIA	12	-	-	-	12	12	01/06/1985	25	-	-	-	15	15	-	-	-	12	12	
CENTRO ACADÊMICO	54	-	-	-	54	54	01/02/1992	18	-	-	-	62	62	-	-	-	50	50	
COBERTURA - CABEÇAL DE IRRIGAÇÃO	12	12	-	-	-	12	01/06/1985	25	15	-	-	-	15	18	-	-	-	18	
COBERTURA - ESTUFA SECADORA DE BAMBÚ	15	15	-	-	-	15	01/06/1990	20	18	-	-	-	18	22	-	-	-	22	
COLETORES DE ÁGUA E SOLO	134	134	-	-	-	134	01/06/1988	22	161	-	-	-	161	193	-	-	-	193	
ESTUFA DE HIDROPONIA	117	117	-	-	-	117	01/12/1999	11	129	-	-	-	129	155	-	-	-	155	
ESTUFA DE HIDROPONIA	117	117	-	-	-	117	01/12/1999	11	129	-	-	-	129	155	-	-	-	155	
ESTUFA DE HIDROPONIA	117	117	-	-	-	117	01/12/1999	11	129	-	-	-	129	155	-	-	-	155	
ESTUFA DE HIDROPONIA	117	117	-	-	-	117	01/12/1999	11	129	-	-	-	129	155	-	-	-	155	
ESTUFA DE HIDROPONIA	117	117	-	-	-	117	01/06/2008	2	117	-	-	-	117	140	-	-	-	140	
ESTUFA DE HIDROPONIA	117	117	-	-	-	117	01/06/2009	1	117	-	-	-	117	140	-	-	-	140	
FEAGRI I - ADMINISTRAÇÃO	1.365	-	-	910	455	1.365	01/06/1985	25	-	-	1.138	569	1.707	-	-	910	455	1.365	
FEAGRI II - SALAS DE AULA	633	-	500	-	133	633	01/08/1991	19	-	575	-	153	728	-	575	-	122	697	
FEAGRI II - SALAS DE AULA	732	-	732	-	-	732	01/04/1989	21	-	878	-	-	878	-	878	-	-	878	
FEAGRI III	2.670	2.670	-	-	-	2.670	01/06/1978	32	3.471	-	-	-	3.471	4.165	-	-	-	4.165	
FECHAMENTO - ALAMBRADO PARA TRANSFORMADOR	33	-	-	-	33	33	01/06/1978	32	-	-	-	43	43	-	-	-	34	34	
GALPÃO DE MÁQUINAS - CAMPO EXPERIMENTAL	109	-	-	-	109	109	01/06/1991	19	-	-	-	125	125	-	-	-	100	100	
LAB. DE CONFORTO TÉRMICO I	40	40	-	-	-	40	01/03/1991	19	46	-	-	-	46	55	-	-	-	55	
LAB. DE CONFORTO TÉRMICO II	38	25	-	-	13	38	01/06/1985	25	31	-	-	16	47	37	-	-	13	50	
LAB. DE CONTROLE AMBIENTAL II	50	50	-	-	-	50	01/05/2004	6	53	-	-	-	53	64	-	-	-	64	
LAB. DE GEOPROCESSAMENTO	338	198	80	30	30	338	01/09/1997	13	218	88	33	33	372	262	88	26	26	402	
LAB. DE HIDRÁULICA, IRRIGAÇÃO E SANEAMENTO -DAS	859	839	-	-	20	859	01/09/1997	13	923	-	-	22	945	1.108	-	-	18	1.126	
LAB. DE PÓS-COLHEITA, MATÉRIA PRIMA E ARMAZENAGEM	375	290	45	-	40	375	01/06/1978	32	377	59	-	52	488	452	59	-	42	553	
LAB. DE PRECISÃO	48	48	-	-	-	48	01/05/2000	10	53	-	-	-	53	64	-	-	-	64	
LAB. DE PRÉ-PROCESS. PROD. AGROPECUÁRIOS	219	200	-	-	19	219	01/10/1996	14	220	-	-	-	241	264	-	-	-	264	
LAB. DE SECAGEM	164	164	-	-	-	164	01/06/1985	25	205	-	-	21	205	246	-	-	17	281	
LAB. DE SECAGEM (ANEXO)	216	200	-	-	16	216	01/06/2009	1	200	-	-	16	216	240	-	-	13	253	
LABORATÓRIO DE SOLOS -DAS	568	468	80	-	20	568	01/09/1997	13	515	88	-	22	625	618	88	-	18	724	
LAB. DE TERMODINÂMICA E ENERGIA	595	445	100	30	20	595	01/05/2000	10	490	110	33	22	655	588	110	26	18	742	
LAB. DE TERMODINÂMICA E ENERGIA (ANEXO)	160	160	-	-	-	160	01/10/2007	3	160	-	-	-	160	192	-	-	-	192	
LAB. DE ESTRUTURAS, LAB. DE ENSAIOS, UNIMAC, CONTROLE AMBIENTAL I	982	882	-	-	100	982	01/09/1997	13	970	-	-	110	1.080	1.164	-	-	88	1.252	
PLANTIA PILOTO DE PIRÓLISE DE BIOMASSA	200	170	-	-	30	200	01/03/2007	3	170	-	-	30	200	204	-	-	24	228	
POSTO METEOROLÓGICO	212	212	-	-	-	212	01/08/1992	18	244	-	-	-	244	293	-	-	-	293	
SANITÁRIOS - PÓS-COLHEITA	18	-	-	-	18	18	01/03/2000	10	-	-	-	20	20	-	-	-	16	16	
TANQUE RESERVATÓRIO PARA IRRIGAÇÃO	390	390	-	-	-	390	01/01/1985	25	488	-	-	-	488	586	-	-	-	586	
TORRE DE RESFRIAMENTO DO LABORATÓRIO DE CONTROLE AMBIENTAL	9	9	-	-	-	9	01/07/2005	5	9	-	-	-	9	11	-	-	-	11	
VESTIÁRIOS DE CAMPO	66	-	-	-	66	66	01/03/1988	22	-	-	-	79	79	-	-	-	63	63	
VIVEIRO DE MUDAS - CAMPO EXPERIMENTAL	54	54	-	-	-	54	01/06/1989	21	65	-	-	-	65	78	-	-	-	78	
ZELADORIA E MANUTENÇÃO	96	-	-	-	96	96	01/05/1999	11	-	-	-	106	106	-	-	-	85	85	
TOTAL	14.319	10.369	1.537	970	1.443	14.319			12.071	1.798	1.204	1.707	16.780	14.488	1.798	962	1.366	18.614	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

FACULDADE DE ENGENHARIA ELÉTRICA E DE COMPUTAÇÃO - FEEC

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA MOTOS	83	-	-	-	83	01/06/1985	25	-	-	-	104	104	-	-	-	83	83	
ABRIGO P/ MÁQUINAS E SISTEMA DE AR CONDICIONADO	5	-	-	-	5	01/07/1998	12	-	-	-	6	6	-	-	-	5	5	
BLOCO A	2.627	279	-	1.081	1.268	01/09/1976	34	363	-	1.405	1.648	3.416	436	-	1.124	1.318	2.878	
BLOCO B	3.177	1.792	-	-	1.385	01/09/1976	34	2.330	-	-	1.801	4.131	2.796	-	-	1.441	4.237	
BLOCO C	1.625	980	-	-	645	01/09/1976	34	1.274	-	-	839	2.113	1.529	-	-	671	2.200	
BLOCO E	2.364	1.401	-	-	963	01/06/1992	18	1.611	-	-	1.107	2.718	1.933	-	-	886	2.819	
BLOCO F	2.075	-	923	-	1.152	01/09/1976	34	-	1.200	-	1.498	2.698	-	1.200	-	1.198	2.398	
BLOCO G-1 APOIO OPERACIONAL	172	-	-	-	172	30/04/2002	8	-	-	-	181	181	-	-	-	145	145	
BLOCO G-2 PESQUISA INOVAÇÃO E EDUCAÇÃO EM TELECOM.	764	646	-	-	118	31/03/2004	6	678	-	-	124	802	814	-	-	99	913	
BLOCO H - PÓS-GRADUAÇÃO	1.365	-	759	-	606	01/12/1989	21	-	911	-	727	1.638	-	911	-	582	1.493	
CASA DE FORÇA	111	-	-	-	111	01/11/1996	14	-	-	-	122	122	-	-	-	98	98	
DEMIC	1.429	720	-	104	604	01/08/1977	33	936	-	135	785	1.856	1.123	-	108	628	1.859	
LIGAÇÕES	1.675	-	-	-	1.675	01/09/1976	34	-	-	-	2.178	2.178	-	-	-	1.742	1.742	
VESTIÁRIO MASCULINO - FUNCIONÁRIOS	55	-	-	-	55	01/07/1998	12	-	-	-	61	61	-	-	-	49	49	
TOTAL	17.527	5.818	1.682	1.185	8.842			7.192	2.111	1.540	11.181	22.024	8.631	2.111	1.232	8.945	20.919	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

INSTITUTO DE COMPUTAÇÃO - IC

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20	Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80	TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q)
PAVILHAO – IC 1	1.080	-	-	750	330	1.080	01/02/1978	32	-	-	975	429	1.404	-	-	-	343	1.123
PAVILHAO – IC 2	1.080	445	60	-	575	1.080	01/02/1978	32	579	78	-	748	1.405	695	78	-	598	1.371
PASSARELA COBERTA	120	-	-	-	120	120	01/02/1998	12	-	-	-	132	132	-	-	-	106	106
DIRETORIA E SECRETARIA	80	-	-	-	80	80	01/06/1995	15	-	-	-	92	92	-	-	-	74	74
CASA DE MÁQ. PARA AR CONDICIONADO	20	-	-	-	20	20	01/09/1997	13	-	-	-	22	22	-	-	-	18	18
INSTITUTO DE COMPUTAÇÃO IC-3	930	640	60	-	230	930	01/04/1994	16	736	69	-	265	1.070	883	69	-	212	1.164
CENTRO DE PESQUISA, INOVAÇÃO E EDUCAÇÃO EM TELECOM. INFO. (AMPLIC 3)	756	-	540	-	216	756	01/05/2009	1	-	540	-	216	756	-	540	-	173	713
TOTAL	4.066	1.085	660	750	1.571	4.066			1.315	687	975	1.904	4.881	1.578	687	780	1.524	4.569

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2011

FACULDADE DE TECNOLOGIA - FT

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽⁴⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ADMINISTRAÇÃO, SALA DOS DOCENTES E SANITÁRIOS	930	-	-	374	556	930	09/09/1973	37	-	-	524	778	1.302	-	-	419	622	1.041
BIBLIOTECA	505	-	505	-	-	505	07/06/2001	9	-	530	-	-	530	-	530	-	-	530
LABORATÓRIO DE CONSTRUÇÃO CIVIL - LC01 E LAB. DE SOLOS - LC02	285	285	-	-	-	285	09/09/1973	37	399	-	-	-	399	479	-	-	-	479
LABORATÓRIO DE FÍSICA E ELETRÔNICA	124	124	-	-	-	124	15/10/2004	6	130	-	-	-	130	156	-	-	-	156
LABORATÓRIO DE HIDRÁULICA E SANEAMENTO, SALA DOS TECNÓLOGOS, SALA DE AULA SA17	988	568	287	-	133	988	09/09/1973	37	795	402	-	186	1.383	954	402	-	149	1.505
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - LP09 E LP10	162	162	-	-	-	162	07/06/2001	9	170	-	-	-	170	204	-	-	-	204
LABORATÓRIO DE MICROBIOLOGIA, ÁGUA, AR E SOLO E ÁREA EXTERNA	264	207	-	-	57	264	30/10/2004	6	218	-	-	60	278	262	-	-	48	310
LABORATÓRIO DE QUÍMICA AMBIENTAL, CONTROLE AMBIENTAL, SALA DE AULA -SA18, LAB. TOPOGRÁFICO E ÁREA EXTERNA	345	129	82	-	134	345	31/05/2006	4	129	82	-	134	345	155	82	-	107	344
LABORATÓRIO DE FÍSICO-QUÍMICA	306	306	-	-	-	306	09/09/1973	37	428	-	-	-	428	514	-	-	-	514
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA	592	592	-	-	-	592	07/06/2001	9	622	-	-	-	622	746	-	-	-	746
SALA DE AULA LC03	98	-	98	-	-	98	09/09/1973	37	-	137	-	-	137	-	137	-	-	137
SALA DE AULA LC04	143	-	143	-	-	143	09/09/1973	37	-	200	-	-	200	-	200	-	-	200
SALA DE AULA LK01 E LK02	166	-	166	-	-	166	15/10/2004	6	-	174	-	-	174	-	174	-	-	174
SALA DE AULA PC17 E PC18	148	-	148	-	-	148	07/06/2001	9	-	155	-	-	155	-	155	-	-	155
SALA DE AULA SA 08, SALA 09, SANTANDER, STU, BANHEIRO	324	-	240	-	84	324	09/09/1973	37	-	336	-	118	454	-	336	-	94	430
SALA DE AULA SA10	178	-	178	-	-	178	09/09/1973	37	-	249	-	-	249	-	249	-	-	249
SALA DE AULA SA11	178	-	178	-	-	178	09/09/1973	37	-	249	-	-	249	-	249	-	-	249
SALA DE AULA SA12	89	-	89	-	-	89	09/09/1973	37	-	125	-	-	125	-	125	-	-	125
SALA DE AULA SA13	89	-	89	-	-	89	09/09/1973	37	-	125	-	-	125	-	125	-	-	125
SALA DE AULA SA14	178	-	178	-	-	178	09/09/1973	37	-	249	-	-	249	-	249	-	-	249
SALA DE AULA SA15	89	-	89	-	-	89	09/09/1973	37	-	125	-	-	125	-	125	-	-	125
SALA DE AULA SA16	89	-	89	-	-	89	09/09/1973	37	-	125	-	-	125	-	125	-	-	125
SALAS DE AULAS PA01, PA02, PA03, PA04, PA05, PA06, PA07, SAGUÃO, SANITÁRIOS, PARTE EXTERNA	1.214	-	1.070	-	145	1.214	09/09/1973	37	-	1.498	-	202	1.700	-	1.498	-	162	1.660
SANITÁRIO	17	-	-	-	17	17	28/09/2009	1	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14
TOTAL	7.501	2.374	3.628	374	1.126	7.501			2.891	4.761	524	1.495	9.671	3.470	4.761	419	1.196	9.846

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2009
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2010

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80