

AEPLAN

Assessoria de Economia
e Planejamento



PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL

PMP / 2012

www.aeplan.unicamp.br

NOVEMBRO/2011

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL

O objetivo deste programa é de apoiar as Unidades nas ações relativas à manutenção predial, mediante o aporte de recursos orçamentários. Essa demanda tem sido constantemente apresentada por Diretores de Unidades, ensejando a aprovação de recursos específicos no Orçamento 2010 e a busca por indicadores que orientem a sua distribuição.

Dessa forma, com base nas experiências da USP sobre o assunto, elaboramos a proposta de distribuição de recursos – Anexo I, a qual está baseada no detalhamento da área construída – Dados fornecidos pela CPO e aprovados pelas Unidades –, a idade dos prédios e o tipo de construção.

Para a idade dos prédios, utilizou-se os seguintes fatores de ponderação:

Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

Para o tipo de construção utilizou-se os fatores de ponderação a seguir:

Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

Na distribuição dos recursos do Programa de Manutenção Predial – PMP não serão considerados os imóveis alugados ou não pertencentes à Universidade.

As informações relativas à área construída serão atualizadas anualmente pela CPO, submetidas à aprovação das Unidades, e consideradas na distribuição dos recursos do PMP para o próximo exercício.

As normas para utilização dos recursos do Programa de Manutenção Predial – PMP serão definidas pela Prefeitura do Campus.

AEPLAN, 07/11/2011.

ANEXO I

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

F.P.G. 07.01.04

CONSOLIDADO				
UNIDADE	ÁREA CONSTRUÍDA EM M² (A)	ÁREA CONSTRUÍDA PONDERADA EM M² (B)	ÍNDICE GERAL DE PARTICIPAÇÃO (C)	DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (D)
02-FCM	27.506	27.629	6,73%	R\$ 437.752,00
03-FEM	18.826	20.797	5,07%	R\$ 329.506,00
04-FEA	17.103	24.019	5,85%	R\$ 380.555,00
05-FEC	10.810	11.744	2,86%	R\$ 186.071,00
06-FOP	25.462	32.306	7,87%	R\$ 511.854,00
07-IB	28.839	38.041	9,27%	R\$ 602.720,00
08-IFGW	23.789	29.076	7,09%	R\$ 460.678,00
09-IFCH	9.871	11.111	2,71%	R\$ 176.042,00
10-IMECC	10.879	11.499	2,80%	R\$ 182.189,00
11-IQ	25.236	29.963	7,30%	R\$ 474.731,00
12-COTUCA	5.785	8.506	2,07%	R\$ 134.768,00
13-COTIL	9.917	12.882	3,14%	R\$ 204.101,00
17-IA	9.809	11.344	2,77%	R\$ 179.733,00
18-FEQ	11.814	13.617	3,32%	R\$ 215.747,00
19-FE	9.033	9.752	2,38%	R\$ 154.510,00
21-IEL	9.537	11.050	2,69%	R\$ 175.075,00
22-IG	5.544	6.141	1,50%	R\$ 97.298,00
23-FEF	30.721	33.430	8,15%	R\$ 529.662,00
26-IE	10.324	10.841	2,64%	R\$ 171.764,00
28-FEAGRI	14.350	18.815	4,59%	R\$ 298.103,00
29-FEEC	18.041	22.551	5,50%	R\$ 357.296,00
34-IC	4.120	4.605	1,12%	R\$ 72.961,00
37-FT	7.898	10.533	2,57%	R\$ 166.884,00
TOTAL	345.213	410.252	100,00%	R\$ 6.500.000,00

AEPLAN - 25/11/2011

ANEXO II

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL – PMP

Conceituação e Normas para Execução dos Recursos

1. DEFINIÇÃO

MANUTENÇÃO: conjunto de atividades que visa restabelecer e/ou recuperar a condição anterior da capacidade funcional da edificação e de seus componentes, a fim de atender as necessidades e a segurança de seus usuários

2. TIPOS DE SERVIÇOS

- a) serviços de pintura: interna em áreas de até 100 metros quadrados;
- b) serviços de impermeabilização;
- c) serviços de colocação de telas;
- d) serviços de manutenção hidráulica: vazamentos, entupimentos de tubulações, troca de metais, louças e desobstrução de esgoto interno;
- e) Serviços de manutenção elétrica: troca de lâmpadas, reatores, refletores, interruptores, fiação interna e disjuntores;
- f) Serviços de manutenção de jardins;
- g) Serviços de serralheria: suportes para ar condicionado, corrimão, gradil, grelha, reparos em portas e caixilhos de ferro;
- h) Serviços de carpintaria: adequação de lay-out em divisórias, substituição de telhas e cumeeiras quebradas, revisão de fixação de telhas e limpeza de telhados e condutores;
- i) Serviços de poda de árvores;
- j) Serviços de reparo em forro de gesso de até 2 metros quadrados e substituição de placas de forro;
- k) Serviços de substituição de vidros quebrados ou para melhoria da luminosidade;
- l) Serviços de pedreiro: calafetação de juntas de dilatação, adequação de calçadas, reparos em alvenaria e reparos em guias e sarjetas;
- m) Serviços de limpeza e desobstrução de caixas e galerias de águas pluviais.

3. RECURSOS

Os valores estabelecidos serão liberados no orçamento da Unidade, em Funcional Programática Gerencial específica (07.01.04,) para utilização conforme os serviços descritos no item 2 acima.

4. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços serão contratados através da área de compras da Unidade e/ou DGA, a exemplo do que ocorre com as demais contratações.

5. RELATÓRIO DEMONSTRATIVO

A Unidade deverá encaminhar mensalmente à Prefeitura/CAS até o dia 15, relatório demonstrativo de gastos com o referido recurso no mês anterior, indicando os serviços realizados. Posteriormente, a Prefeitura/Divisão de Manutenção irá efetuar visita ao (s) local (is) da execução dos serviços.

Prefeitura, 09/08/2010

Prof.Dr. Roberto Rodrigues Paes
Prefeito do Campus

(Original assinado pelo Prefeito)

PROGRAMA DE INSTALAÇÃO PREDIAL - 2012

FACULDADE DE CIÊNCIAS MÉDICAS - FCM

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20	Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80	TOTAL
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)	(O)	(P)	(Q)	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)
ABRIGO PARA BATERIAS - CIPOI	1	-	-	-	1	1	01/06/1987	24	-	-	-	1	1	-	-	-	1	1
ABRIGO PARA CARROS OFICIAIS	271	-	-	-	271	271	01/06/1998	13	-	-	-	298	298	-	-	-	238	238
ABRIGO PARA EQUIPAMENTO DE AR CONDICIONADO - CIPOI	19	-	-	-	19	19	01/06/1987	24	-	-	-	23	23	-	-	-	18	18
ABRIGO PARA EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO - P.I. 501	1	-	-	-	1	1	01/06/1987	24	-	-	-	1	1	-	-	-	1	1
ABRIGO PARA EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO - P.I. 502	1	-	-	-	1	1	01/06/1987	24	-	-	-	1	1	-	-	-	1	1
ABRIGO PARA GASES CIPOI - P.I. 497	4	-	-	-	4	4	01/06/1987	24	-	-	-	5	5	-	-	-	4	4
ABRIGO PARA GASES CIPOI - P.I. 498	2	-	-	-	2	2	01/06/1987	24	-	-	-	2	2	-	-	-	2	2
ABRIGO PARA GASES CIPOI - P.I. 499	4	-	-	-	4	4	01/06/1987	24	-	-	-	5	5	-	-	-	4	4
ABRIGO PARA GASES - PI 665	2	-	-	-	2	2	01/11/1991	20	-	-	-	2	2	-	-	-	2	2
ABRIGO PARA GASES - PI 666	3	-	-	-	3	3	01/11/1991	20	-	-	-	4	4	-	-	-	3	3
ABRIGO PARA GASES - PI 667	1	-	-	-	1	1	01/11/1991	20	-	-	-	1	1	-	-	-	1	1
AMPLIAÇÃO CANTINA	31	-	-	-	31	31	01/08/1997	14	-	-	-	34	34	-	-	-	27	27
BIOTÉRIO - ANIMAIS DE PEQUENO PORTE	120	85	-	-	35	120	01/10/1992	19	98	-	-	40	138	118	-	-	32	150
BIOTÉRIO - LAB. DE ENZIMOLOGIA E GARCINOGÊNESE EXPERIMENTAL - NMCE	7	7	-	-	-	7	01/05/1997	14	8	-	-	-	8	10	-	-	-	10
CABINE TRANSFORMADORA	97	-	-	-	97	97	01/03/1998	13	-	-	-	107	107	-	-	-	86	86
CASA DE FORÇA	8	-	-	-	8	8	01/06/1997	14	-	-	-	9	9	-	-	-	7	7
CASA DE GERADOR	14	-	-	-	14	14	01/02/2000	11	-	-	-	15	15	-	-	-	12	12
CASA DE MÁQUINAS AR CONDICIONADO	21	-	-	-	21	21	01/10/1999	12	-	-	-	23	23	-	-	-	18	18
CASA DE MÁQUINAS AR CONDICIONADO	35	-	-	-	35	35	01/05/2000	11	-	-	-	39	39	-	-	-	31	31
CENTRO DE PESQUISAS ONCOHEMATOLÓGICAS NA INFÂNCIA (CIPOI)	1.510	283	56	97	1.074	1.510	01/06/1987	24	340	67	116	1.289	1.812	408	67	93	1.031	1.599
COBERTURA DE ENTRADA - CIPOI - P.I. 503	29	-	-	-	29	29	01/06/1987	24	-	-	-	35	35	-	-	-	28	28
FCM 01 - PRÉDIO SEDE - ADMINISTRAÇÃO	5.320	600	165	530	4.025	5.320	01/06/1998	13	660	182	583	4.428	5.853	792	182	466	3.542	4.982
FCM 02 - ENFERMAGEM - PI 03.01	1.030	145	271	292	322	1.030	01/10/1997	14	160	298	321	354	1.133	192	298	257	283	1.030
FCM 02 - ENFERMAGEM - PI 03.02	633	-	-	-	633	633	15/12/2003	8	-	-	-	665	665	-	-	-	532	532
FCM 03 - CENTRO DE ESTUDOS E REABILIT. - DR GABRIEL PORTO (CEPRE)	1.233	-	132	15	1.086	1.233	01/10/1997	14	-	145	17	1.195	1.357	-	145	14	956	1.115
FCM 03 - COBERTURA DE CONVIVÊNCIA INFANTIL - CEPRE	120	-	-	-	120	120	01/06/2001	10	-	-	-	132	132	-	-	-	106	106
FCM 03 - LABORATÓRIO AUDIOLOGIA - SALA ACÚSTICA - CURSO FONO	346	-	-	-	346	346	25/05/2006	5	-	-	-	363	363	-	-	-	290	290
FCM 04 - CENTRO DE INVESTIGACAO EM PEDIATRIA - (CIPED)	1.682	-	210	128	1.344	1.682	01/05/1998	13	-	231	141	1.478	1.850	-	231	113	1.182	1.526
FCM 05 - AUDITÓRIO	1.100	-	-	-	1.100	1.100	01/05/2002	9	-	-	-	1.155	1.155	-	-	-	924	924
FCM 06 - ARENA	371	-	371	-	-	371	04/04/2009	2	-	371	-	-	371	-	371	-	-	371
FCM 06 - PAVILHÃO ESTUDANTES - ANFITHEATRO - SALAS DE AULA	1.319	378	365	-	576	1.319	01/05/2008	3	378	365	-	576	1.319	454	365	-	461	1.280
FCM 06 - HABILIDADES	842	170	200	-	472	842	04/04/2009	2	170	200	-	472	842	204	200	-	378	782
FCM 06 - PÓS-GRADUAÇÃO	1.040	240	300	-	500	1.040	04/04/2009	2	240	300	-	500	1.040	288	300	-	400	988
FCM 07 - MANUTENÇÃO E SERVIÇOS AUXILIARES (MAS)	240	-	-	-	240	240	01/10/1997	14	-	-	-	264	264	-	-	-	211	211
FCM 08 - VITAL BRÁZIL (ANTIGA MEDICINA LEGAL)	1.365	641	-	-	724	1.365	01/05/1998	13	705	-	-	796	1.501	846	-	-	637	1.483
FCM 09 - CLÍNICA MÉDICA DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA, DEPARTAMENTO DE CIRURGIA, LABORATÓRIO DE PESQUISA, PAULISTÃO	1.365	-	260	320	785	1.365	01/06/1985	26	-	325	400	981	1.706	-	-	320	785	1.430
FCM 10 - FARMACOLOGIA	1.365	660	-	265	440	1.365	01/06/1985	26	825	-	331	550	1.706	990	-	265	440	1.695
FCM 11 - PEDIATRIA, PSIQUIATRIA, OTORRINO, ORTOPEDIA E NEUROLOGIA	1.365	165	-	100	1.100	1.365	01/11/1987	24	198	-	120	1.320	1.638	238	-	96	1.056	1.390
FCM 13 - CENTRO ACADÊMICO - ENFERMAGEM E ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA ADOLFO LUTZ	246	-	-	-	246	246	01/09/1996	15	-	-	-	283	283	-	-	-	226	226
FCM 13 - CENTRO ACADÊMICO	82	-	-	-	82	82	01/09/1996	15	-	-	-	94	94	-	-	-	75	75
FCM 14 - BIBLIOTECA	1.400	-	990	-	410	1.400	01/12/1995	16	-	1.139	-	472	1.611	-	1.139	-	378	1.517
FCM 15 - CANIL - CIRURGIA EXPERIMENTAL	62	50	-	-	12	62	01/06/2000	11	55	-	-	13	68	-	66	-	10	76
FCM 15 - DEPOSITO DE RAÇÕES	24	-	-	-	24	24	01/01/2000	11	-	-	-	26	26	-	-	-	21	21
FCM 15 - ESTOQUE DE COELHOS (COELHEIRA)	27	19	-	-	8	27	01/06/1998	13	21	-	-	9	30	-	25	-	7	32
FCM 15 - NÚCLEO DE MEDICINA E CIRURGIA EXPERIMENTAL BLOCO I (NMCE)	1.123	600	110	32	381	1.123	01/02/1978	33	780	143	42	495	1.460	936	143	34	396	1.509
FCM 15 - NÚCLEO DE MEDICINA E CIRURGIA EXPERIMENTAL BLOCO II - LABORATÓRIOS (NMCE)	247	180	-	-	67	247	01/06/1997	14	198	-	-	74	272	238	-	-	59	297
FCM 15 - NÚCLEO DE MEDICINA E CIRURGIA EXPERIMENTAL BLOCO III - LABORATÓRIOS (NMCE)	247	134	-	17	96	247	01/08/1993	18	154	-	20	110	284	185	-	16	88	289
FCM 15 - NÚCLEO DE MEDICINA E CIRURGIA EXPERIMENTAL BLOCO IV - LABORATÓRIOS (NMCE)	637	312	-	65	260	637	15/11/2000	11	343	-	72	286	701	412	-	58	229	699
FCM 15 - MARAVALHAS E DESCARTE DE ANIMAIS	56	38	-	-	18	56	01/06/1987	24	46	-	-	22	68	55	-	-	18	73
GUARITA - ESTACIONAMENTO	126	-	-	-	126	126	01/09/1996	15	-	-	-	145	145	-	-	-	116	116
GUARITA - ESTACIONAMENTO	9	-	-	-	9	9	15/12/2000	11	-	-	-	10	10	-	-	-	8	8
NEFROLOGIA - APA	140	90	-	24	26	140	01/03/1997	14	99	-	26	29	154	119	-	21	23	163
QUARENTENA PARA ANIMAIS	13	13	-	-	-	13	01/06/1998	13	14	-	-	-	14	17	-	-	-	17
SUBDISTRIBUIDOR GERAL	15	-	-	-	15	15	01/02/1998	13	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14
UNIDADE MULTIDISCIPLINAR DE EXPERIMENTAÇÃO ANIMAL - OBRAS ESTRUTURAS E REDES DE LÓGICA - NMCE	135	-	-	-	135	135	01/09/2000	11	-	-	-	149	149	-	-	-	119	119
TOTAL	27.506	4.810	3.430	1.885	17.381	27.506			5.492	3.766	2.189	19.397	30.844	6.593	3.766	1.753	15.517	27.629

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE AVALIAÇÃO PRELIMINAR - 2012

FACULDADE DE ENGENHARIA MECÂNICA - FEM

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO P/ BOMBAS DO SISTEMA HIDRÁULICO - DMC	8	-	-	-	8	8	20/08/2002	9	-	-	-	8	-	-	-	-	8	
ABRIGO P/ COMPRESSOR DE AR	9	-	-	-	9	9	01/03/1994	17	-	-	-	10	-	-	-	-	8	
ABRIGO P/ COMPRESSOR DO SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO DO FORNO - DEMA	6	-	-	-	6	6	01/03/1994	17	-	-	-	7	-	-	-	-	6	
ABRIGO P/ GASES	9	-	-	-	9	9	01/03/1994	17	-	-	-	10	-	-	-	-	8	
ABRIGO P/ GASES E GASES ESPECIAIS - DEMA	8	-	-	-	8	8	20/08/2002	9	-	-	-	8	-	-	-	-	6	
ABRIGO P/ MATERIAIS DIVERSOS - DETF	8	-	-	-	8	8	20/08/2002	9	-	-	-	8	-	-	-	-	6	
ABRIGO P/ MATERIAIS DIVERSOS - DMC	8	-	-	-	8	8	20/08/2002	9	-	-	-	8	-	-	-	-	6	
ABRIGO P/ MATERIAIS DIVERSOS - MANUTENÇÃO E PATRIMÔNIO	8	-	-	-	8	8	20/08/2002	9	-	-	-	8	-	-	-	-	6	
ABRIGO P/ RESFRIADOR DO MICROSCÓPIO ELETRÔNICO - DEMA	22	-	-	-	22	22	20/08/2002	9	-	-	-	23	-	-	-	-	18	
ABRIGO P/ SECADOR, COMPRESSOR E MATERIAIS DIVERSOS - DEP	20	-	-	-	20	20	20/08/2002	9	-	-	-	21	-	-	-	-	17	
ABRIGO P/ SECADOR, COMPRESSOR E MATERIAIS DIVERSOS - MANUT. E DEF	18	-	-	-	18	18	08/03/2007	4	-	-	-	18	-	-	-	-	14	
ABRIGO P/ SECADOR, COMPRESSOR E MATERIAIS DIVERSOS - MANUT. E PATR.	36	-	-	-	36	36	20/08/2002	9	-	-	-	38	-	-	-	-	30	
AMPLIAÇÃO DA CANTINA - FEAFEM	208	-	-	-	208	208	01/05/1996	15	-	-	-	239	-	-	-	-	191	
BLOCO A - SALAS DE AULA - FEM	633	-	633	-	-	633	01/01/1992	19	-	-	728	-	-	728	-	-	728	
BLOCO B	1.563	199	-	504	860	1.563	01/08/1989	22	239	-	605	1.032	1.876	287	-	484	826	
BLOCO C	1.336	391	-	287	658	1.336	01/08/1989	22	469	-	344	790	1.603	563	-	275	632	
BLOCO D	1.256	633	100	-	523	1.256	01/08/1989	22	760	120	-	628	1.508	912	120	-	502	
BLOCO E	1.256	361	-	269	626	1.256	01/08/1989	22	433	-	323	751	1.507	520	-	258	601	
BLOCO F	1.256	701	200	-	355	1.256	01/08/1989	22	841	240	-	425	1.507	1.009	240	-	341	
BLOCO G	1.483	696	43	167	577	1.483	01/08/1989	22	835	52	200	692	1.779	1.002	52	160	554	
BLOCO H	1.483	496	-	204	783	1.483	01/08/1989	22	595	-	245	940	1.780	714	-	196	752	
BLOCO I	1.393	347	-	173	873	1.393	01/08/1989	22	416	-	208	1.048	1.672	499	-	166	838	
BLOCO J	1.121	355	109	200	457	1.121	01/08/1989	22	426	131	240	548	1.345	511	131	192	438	
BLOCO K	1.269	945	39	-	285	1.269	01/05/1996	15	1.087	45	-	328	1.460	1.304	45	-	262	
BLOCO L - LABORATÓRIO DE PESQUISA	964	759	-	-	205	964	01/07/2009	2	759	-	-	205	964	911	-	-	164	
CABINE GERAL DE FORÇA	30	-	-	-	30	30	01/08/1989	22	-	-	-	36	36	-	-	-	29	
CÂMARA REVERBERANTES E ANECÓICAS - DMC	33	33	-	-	-	33	16/02/2009	2	33	-	-	-	33	40	-	-	40	
CANTINA - FEAFEM	82	-	-	-	82	82	01/01/1992	19	-	-	-	94	94	-	-	-	75	
CASA DE COMPRESSORES E COMANDOS MULTILAB	40	-	-	-	40	40	01/03/1994	17	-	-	-	46	46	-	-	-	37	
CASA DE CALDEIRA	77	77	-	-	-	77	01/02/1991	20	-	92	-	-	92	110	-	-	-	
DEPÓSITO GASES E MATERIAIS SÓLIDOS - DETF	33	-	-	-	33	33	20/08/2002	9	-	-	-	35	35	-	-	-	28	
OFICINA DE MANUTENÇÃO DOS CURSOS DE GRADUAÇÃO	40	-	-	-	40	40	25/11/2005	6	-	-	-	42	42	-	-	-	34	
PASSARELA COBERTA	175	-	-	-	175	175	01/05/1997	14	-	-	-	193	193	-	-	-	154	
PASSARELA COBERTA	481	-	-	-	481	481	01/05/1997	14	-	-	-	529	529	-	-	-	423	
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS B/C	408	-	-	-	408	408	01/08/1989	22	-	-	-	490	490	-	-	-	392	
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS C/D	80	-	-	-	80	80	01/08/1989	22	-	-	-	96	96	-	-	-	77	
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS D/E	408	-	-	-	408	408	01/08/1989	22	-	-	-	480	490	-	-	-	392	
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS E/F	80	-	-	-	80	80	01/08/1989	22	-	-	-	96	96	-	-	-	77	
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS F/G	408	-	-	-	408	408	01/08/1989	22	-	-	-	490	490	-	-	-	392	
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS H/I	550	-	-	-	550	550	01/08/1989	22	-	-	-	660	660	-	-	-	528	
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS I/J	408	-	-	-	408	408	01/08/1989	22	-	-	-	490	490	-	-	-	392	
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS J/K	15	-	-	-	15	15	01/03/1994	17	-	-	-	17	17	-	-	-	14	
SEDE DO CAEM	82	-	-	-	82	82	01/08/1989	22	-	-	-	98	98	-	-	-	78	
SUBDISTRIBOR GERAL - TELEFONIA	15	-	-	-	15	15	01/06/1997	14	-	-	-	17	17	-	-	-	14	
TOTAL	18.826	5.993	1.124	1.804	9.905	18.826			6.985	1.316	2.165	11.713	22.179	8.382	1.316	1.731	9.368	20.797

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

FACULDADE DE ENGENHARIA DE ALIMENTOS - FEA

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽³⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA AR COMPRIMIDO	1	-	-	-	1	01/10/1988	23	-	-	-	1	1	-	-	-	-	1	
ABRIGO PARA CABINE DE FORÇA - DEPAN	6	-	-	-	6	01/03/1998	13	-	-	-	7	7	-	-	-	-	6	
ABRIGO PARA COMPRESSOR	6	-	-	-	6	01/03/1991	20	-	-	-	7	7	-	-	-	-	6	
ABRIGO PARA COMPRESSOR	13	-	-	-	13	01/06/1989	22	-	-	-	16	16	-	-	-	-	13	
ABRIGO DE GASES	3	-	-	-	3	01/06/1988	23	-	-	-	4	4	-	-	-	-	3	
ABRIGO DE GASES - P.I. 88	2	-	-	-	2	01/10/1988	23	-	-	-	2	2	-	-	-	-	2	
ABRIGO DE GASES - P.I. 89	2	-	-	-	2	01/10/1988	23	-	-	-	2	2	-	-	-	-	2	
ABRIGO PARA MÁQUINA DE REFRIGERAÇÃO	34	-	-	-	34	01/04/2001	10	-	-	-	37	37	-	-	-	-	30	
ADMINISTRAÇÃO - FEA I	1.365	-	200	-	1.165	01/06/1987	24	-	240	-	1.398	1.638	-	240	-	1.118	1.358	
ALMOXARIFADO SUBTERRÂNEO DE PRODUTOS QUÍMICOS	42	-	-	-	42	01/03/1973	38	-	-	-	59	59	-	-	-	-	47	
ARQUIVO MORTO E D.A. ESTUDANTES	139	-	-	-	139	15/07/2010	1	-	-	-	139	139	-	-	-	-	111	
BIBLIOTECA	541	-	541	-	-	15/05/2006	5	-	568	-	-	568	-	568	-	-	568	
BIOTÉRIO	83	83	-	-	-	01/06/1973	38	116	-	-	-	116	139	-	-	-	139	
CAIXA D'ÁGUA/CASA DE BOMBAS	9	-	-	-	9	01/02/1973	38	-	-	-	13	13	-	-	-	-	10	
CASA DE CALDEIRA	28	-	-	-	28	01/06/1986	25	-	-	-	35	35	-	-	-	-	28	
CASA DE FORÇA	43	-	-	-	43	01/03/1973	38	-	-	-	60	60	-	-	-	-	48	
CASA DE MÁQUINAS P/ REFRIGERAÇÃO DEA - FEA	33	-	-	-	33	10/10/2003	8	-	-	-	35	35	-	-	-	-	28	
CENTRO ACADÊMICO	164	-	-	-	164	01/02/1991	20	-	-	-	197	197	-	-	-	-	158	
CENTRO ACADÊMICO	20	20	-	-	-	01/10/1998	13	22	-	-	-	22	26	-	-	-	26	
CENTRO DE ESTUDOS DE CARATENÓIDES E BIOAROMAS	352	235	-	75	42	01/12/1996	15	270	-	86	48	404	324	-	69	-	38	
CENTRO DE PESQUISA EM TECNOLOGIA DE EXTRUSÃO	141	141	-	-	-	01/09/1998	13	155	-	-	-	155	186	-	-	-	186	
DEA I	886	80	150	456	200	886	12/12/2002	9	84	158	479	210	931	101	158	383	168	
DEA II	732	732	-	-	-	01/06/1987	24	878	-	-	-	878	1.054	-	-	-	1.054	
DEPARTAMENTO DE ALIMENTOS E NUTRIÇÃO	2.272	1.912	60	200	100	2.272	01/03/1973	38	2.677	84	280	140	3.181	3.212	84	224	112	
DEPARTAMENTO DE CIÊNCIAS DE ALIMENTOS	2.650	2.250	-	300	100	2.650	01/03/1973	38	3.150	-	420	140	3.710	3.780	-	336	112	
DEPARTAMENTO DE ENG. DE ALIMENTOS - PLANTA PILOTO	2.100	1.870	200	-	30	2.100	01/03/1973	38	2.618	280	-	42	2.940	3.142	280	-	34	
DEPARTAMENTO DE TECNOLOGIA DE ALIMENTOS	3.558	3.098	-	360	100	3.558	01/02/1978	33	4.027	-	468	130	4.625	4.832	-	374	104	
DEPÓSITO DE RESÍDUOS QUÍMICOS	50	-	-	-	50	15/04/2000	11	-	-	-	55	55	-	-	-	-	44	
ESTAÇÃO DE TRANSF. DE ENERGIA PARA O DTA	21	-	-	-	21	01/09/1998	13	-	-	-	23	23	-	-	-	-	18	
GEPEA - EMPRESA JÚNIOR	82	82	-	-	-	01/11/1994	17	94	-	-	-	94	113	-	-	-	113	
LABORATÓRIO DE ENSAIOS BIOLÓGICOS	23	23	-	-	-	01/10/1998	13	25	-	-	-	25	30	-	-	-	30	
LABORATÓRIO DE HIGIENE	132	132	-	-	-	01/06/1973	38	185	-	-	-	185	222	-	-	-	222	
LABORATÓRIO DE HIGIENE E LEGISLAÇÃO - DTA	43	43	-	-	-	01/10/1998	13	47	-	-	-	47	56	-	-	-	56	
LABORATÓRIO DE ÓLEOS E GORDURAS	360	310	-	-	50	360	01/10/1988	23	372	-	-	60	432	446	-	-	48	
OFICINA DE MANUTENÇÃO	35	-	-	-	35	01/03/1973	38	-	-	-	49	49	-	-	-	-	39	
OFICINA DE MANUTENÇÃO E MARCENARIA	114	-	-	-	114	01/07/2008	3	-	-	-	114	114	-	-	-	-	91	
PADARIA - ATENDIMENTO	56	-	-	-	56	01/03/1973	38	-	-	-	78	78	-	-	-	-	62	
PASSARELA COBERTA METÁLICA	16	-	-	-	16	01/09/1998	13	-	-	-	18	18	-	-	-	-	14	
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS DCA/DEPAN	56	-	-	-	56	01/03/1973	38	-	-	-	78	78	-	-	-	-	62	
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS DEA/DCA	43	-	-	-	43	01/03/1973	38	-	-	-	60	60	-	-	-	-	48	
PLANTA PILOTO - PROC. DE ÓLEOS E ALMOXARIFADO	84	84	-	-	-	01/03/1991	20	101	-	-	-	101	121	-	-	-	121	
SALA DE ESTUFAS	16	16	-	-	-	01/05/1998	13	18	-	-	-	18	22	-	-	-	22	
SALAS DE AULA	732	-	732	-	-	01/07/1989	22	-	878	-	-	878	-	878	-	-	878	
SUBDISTRIBUIDOR GERAL DE TELEFONIA DA FEA	15	-	-	-	15	01/06/1997	14	-	-	-	17	17	-	-	-	-	14	
TOTAL	17.103	11.111	1.883	1.391	2.718	17.103		14.839	2.208	1.733	3.274	22.054	17.806	2.208	1.386	2.619	24.019	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

FACULDADE DE ENGENHARIA CIVIL, ARQUITETURA E URBANISMO - FEC

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
APOIO OPERACIONAL	181	-	-	-	181	15/06/2003	8	-	-	-	-	190	190	-	-	-	152	152
ATIVIDADES DISCENTES	160	-	-	-	160	15/06/2003	8	-	-	-	-	168	168	-	-	-	134	134
CAIXA D'ÁGUA - LABORATÓRIO DE HIDRÁULICA	15	-	-	-	15	01/05/1998	13	-	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14
CÂMARA ÚMIDA	21	-	-	-	21	01/01/1992	19	-	-	-	-	24	24	-	-	-	19	19
COORDENADORIA DE PROJETOS - CPROJ.	82	-	-	-	82	01/03/1995	16	-	-	-	-	94	94	-	-	-	75	75
COORDENADORIA DE PROJETOS - CPROJ.	82	-	-	-	82	01/06/1987	24	-	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS E TRANSPORTES - BLOCO A - DGT	701	409	-	252	40	01/01/1992	19	470	-	-	290	46	806	564	-	232	37	833
ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA - CÂMARA DE DESINFECÇÃO	26	26	-	-	-	02/05/2005	6	27	-	-	-	-	27	32	-	-	-	32
ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA - FILTRO	42	42	-	-	-	02/05/2005	6	44	-	-	-	-	44	53	-	-	-	53
ESTAÇÃO TRATAMENTO DE ÁGUA - LABORATÓRIO	60	60	-	-	-	02/05/2005	6	63	-	-	-	-	63	76	-	-	-	76
ESTUFA DE ROSAS	530	-	-	-	530	15/06/2009	2	-	-	-	-	530	530	-	-	-	424	424
GUARITA	14	-	-	-	14	15/03/2000	11	-	-	-	-	15	15	-	-	-	12	12
LABORATÓRIO DE PROTÓTIPOS APLICADOS AO TRATAMENTO DE ÁGUAS E EFLUENTES - DEPARTAMENTO DE SANEAMENTO E AMBIENTE	71	71	-	-	-	01/06/1988	23	85	-	-	-	-	85	102	-	-	-	102
LABORATÓRIO DE CONFORTO - 1ª PARTE - EDIFÍCIO 6A	732	534	-	-	198	10/06/2002	9	561	-	-	-	208	769	673	-	-	166	839
LABORATÓRIO DE CONFORTO - 2ª PARTE - EDIFÍCIO 6B	850	-	669	-	181	30/06/2004	7	-	702	-	-	190	892	-	702	-	152	854
LABORATÓRIO DE MADEIRAS E SERRARIA	160	135	-	-	25	160	01/10/2002	9	142	-	-	26	168	170	-	-	21	191
LABORATÓRIO DE FLUXOS E REUSO DE ÁGUA E LAB. DE PROCESSOS BIOLÓGICOS	135	135	-	-	-	01/06/1985	26	169	-	-	-	169	203	-	-	-	203	203
LABORATÓRIO DE PROTÓTIPOS APLICADOS AO TRATAMENTO DE ÁGUA E EFLUENTES	179	100	79	-	-	01/06/1987	24	120	95	-	-	215	144	95	-	-	-	239
LABORATÓRIO DE RESÍDUOS - DEPARTAMENTO DE SANEAMENTO E AMBIENTE	50	50	-	-	-	01/06/1987	24	60	-	-	-	60	72	-	-	-	-	72
LABORATÓRIO DO DEPARTAMENTO DE CONSTRUÇÃO CIVIL - BLOCO C - DCC	535	398	-	112	25	01/07/1992	19	458	-	129	-	29	616	550	-	103	23	676
LABORATÓRIO DO DEPARTAMENTO DE HIDRÁULICA E SANEAMENTO - BLOCO B - DHS	678	540	-	113	25	01/07/1992	19	621	-	130	-	29	780	745	-	104	23	872
LABORATÓRIO DE INTERAÇÃO VEÍCULO - VIA	190	176	-	-	14	03/05/2010	1	176	-	-	-	14	190	211	-	-	11	222
MAQUETARIA	260	246	-	-	14	15/09/2005	6	258	-	-	-	15	273	310	-	-	12	322
BIOLÓGICOS	15	-	-	-	15	01/10/1997	14	-	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14
OFICINA - LABORATÓRIO DE HIDRÁULICA	40	-	-	-	40	01/05/1998	13	-	-	-	-	44	44	-	-	-	35	35
PRÉDIO - ADMINISTRAÇÃO	1.380	349	-	744	287	01/02/1989	22	419	-	893	-	344	1.656	503	-	714	275	1.492
PRÉDIO - ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO -DAC	696	272	-	369	55	01/05/1998	13	299	-	406	-	61	766	359	-	325	49	733
SALAS DE AULA - EDIFÍCIO 6	2.758	-	1.682	-	1.076	01/02/1999	12	-	1.850	-	-	1.184	3.034	-	1.850	-	947	2.797
SANITÁRIO - LABORATÓRIO DE PROTÓTIPOS E RESÍDUOS - DEPARTAMENTO DE SANEAMENTO E AMBIENTE	5	-	-	-	5	01/06/1988	23	-	-	-	-	6	6	-	-	-	5	5
TORRE - CAIXA D'ÁGUA - PI 614	54	18	-	-	36	01/07/1992	19	21	-	-	-	41	62	25	-	-	33	58
TORRE - CAIXA D'ÁGUA - PI 616	54	18	-	-	36	01/07/1992	19	21	-	-	-	41	62	25	-	-	33	58
TORRE - CAIXA D'ÁGUA - PI 617	54	18	-	-	36	01/07/1992	19	21	-	-	-	41	62	25	-	-	33	58
TOTAL	10.810	3.597	2.430	1.590	3.193	10.810		4.035	2.647	1.848	3.472	12.002	4.842	2.647	1.478	2.777	11.744	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

FACULDADE DE ONDOTOLOGIA DE PIRACICABA - FOP

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾				ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA LIXO	18	-	-	-	18	18	01/05/1994	17	-	-	-	21	-	-	-	-	17	
ABRIGO PONTO DE ÔNIBUS	25	-	-	-	25	25	01/05/1990	21	-	-	-	30	-	-	-	-	24	
ADMINISTRAÇÃO FOP I	732	-	-	-	732	732	01/12/1991	20	-	-	-	878	-	-	-	-	702	
ÁREA DE RECREAÇÃO - AMPLIAÇÃO	120	-	-	-	120	120	01/05/1994	17	-	-	-	138	-	-	-	-	110	
BIOTÉRIO - CANIL	230	230	-	-	-	230	01/05/1990	21	276	-	-	-	276	331	-	-	331	
BIOTÉRIO - MAMULENGOS	214	214	-	-	-	214	01/10/1997	14	235	-	-	-	235	282	-	-	282	
CABINE DE MEDIÇÃO E WC	40	-	-	-	40	40	01/08/1977	34	-	-	-	52	-	-	-	-	42	
CAIXA D'ÁGUA	15	-	-	-	15	15	01/08/1977	34	-	-	-	20	-	-	-	-	16	
CAMPO DE FUTEBOL	2.053	-	-	-	2.053	2.053	01/08/1977	34	-	-	-	2.669	2.669	-	-	-	2.135	
CANTINA	82	-	-	-	82	82	01/08/1990	21	-	-	-	98	-	-	-	-	78	
CENTRO DE RECREAÇÃO	208	-	-	-	208	208	01/06/1980	31	-	-	-	270	-	-	-	-	216	
CENTRO DE VIVÊNCIA	82	-	-	-	82	82	01/08/1990	21	-	-	-	98	-	-	-	-	78	
CENTRO DE VIVÊNCIA	82	-	-	-	82	82	01/08/1990	21	-	-	-	98	-	-	-	-	78	
COBERTURA NA PRAÇA	140	-	-	-	140	140	01/08/1977	34	-	-	-	182	-	-	-	-	146	
COZINHA-RESTAURANTE	31	-	-	-	31	31	01/05/2000	11	-	-	-	34	-	-	-	-	27	
CRECHE	432	-	-	-	432	432	01/06/1988	23	-	-	-	518	-	-	-	-	414	
DEPÓSITO DE INFLAMÁVEIS	37	-	-	-	37	37	01/08/1993	18	-	-	-	43	-	-	-	-	34	
DEPÓSITO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO	64	-	-	-	64	64	01/11/1991	20	-	-	-	77	-	-	-	-	62	
GARAGEM CARROS OFICIAIS	200	-	-	-	200	200	01/10/1999	12	-	-	-	220	-	-	-	-	176	
GUARITA - ACESSO DE PACIENTES	6	-	-	-	6	6	01/05/2000	11	-	-	-	7	-	-	-	-	6	
MARZENARIA E ARQUIVO MORTO - BIBLIOTECA	92	-	-	-	92	92	03/01/2005	6	-	-	-	97	-	-	-	-	78	
PORTARIA 1	30	-	-	-	30	30	01/05/1990	21	-	-	-	36	-	-	-	-	29	
PRÉDIO PRINCIPAL (DIDÁTICO)	15.084	3.002	1.781	1.763	8.538	15.084	01/08/1977	34	3.903	2.315	2.292	11.099	19.609	4.684	2.315	1.834	8.879	
QUADRA DESCOBERTA DE ESPORTES	963	-	-	-	963	963	01/08/1977	34	-	-	-	1.252	1.252	-	-	-	1.002	
RESTAURANTE	193	-	-	-	193	193	01/06/1987	24	-	-	-	232	-	-	-	-	186	
RESTAURANTE (ALMOXARIFADO E CHEFIA) - AMPLIAÇÃO	44	-	-	-	44	44	01/01/1993	18	-	-	-	51	-	-	-	-	41	
RESTAURANTE (ÁREA DE LAVAGEM) - AMPLIAÇÃO	44	-	-	-	44	44	01/10/1992	19	-	-	-	51	-	-	-	-	41	
RESTAURANTE SELF-SERVICE	81	-	-	-	81	81	03/01/2000	11	-	-	-	89	-	-	-	-	71	
SUBESTAÇÃO, AR COMPRIMIDO DEPÓSITO DE INSERVÍVEIS	400	-	-	-	400	400	01/08/1977	34	-	-	-	520	-	-	-	-	416	
TRATAMENTO DE ESGOTOS	378	-	-	-	378	378	01/08/1977	34	-	-	-	491	-	-	-	-	393	
VESTIÁRIO DE CAMPO	44	-	-	-	44	44	01/05/1994	17	-	-	-	51	-	-	-	-	41	
VESTIÁRIOS	46	-	-	-	46	46	01/08/1990	21	-	-	-	55	-	-	-	-	44	
CLÍNICA, LABORATÓRIO, ADMINISTRAÇÃO, AUDITÓRIO, SALA DE AULA, WC - Rua: D. Pedro II nº 627	2.479	2.479	-	-	-	2.479	01/01/1924	87	4.958	-	-	-	4.958	5.950	-	-	-	
DEPÓSITO PATRIMÔNIO - Rua: D. Pedro II nº 627	70	-	-	-	70	70	01/01/1924	87	-	-	-	140	-	-	-	-	112	
GUARITA DO ESTACIONAMENTO - Rua: Alferes José Caetano	13	-	-	-	13	13	15/12/1992	19	-	-	-	15	-	-	-	-	12	
LABORATÓRIO 1 - Rua: D. Pedro II nº 627	125	125	-	-	-	125	01/01/1924	87	250	-	-	-	250	300	-	-	-	
VESTIÁRIO/W.C. (ALUNOS - FEMININO) - Rua: D. Pedro II nº 627	94	-	-	-	94	94	01/01/1924	87	-	-	-	188	-	-	-	-	150	
VESTIÁRIO/W.C. (ALUNOS - MASCULINO) - Rua: D. Pedro II nº 628	50	-	-	-	50	50	01/01/1924	87	-	-	-	100	-	-	-	-	80	
VESTIÁRIO/W.C. (FUNCIONÁRIOS) - Rua: D. Pedro II nº 627	50	-	-	-	50	50	01/01/1924	87	-	-	-	100	-	-	-	-	80	
REFEITÓRIO COLÉGIO - Rua: D. Pedro II nº 627	56	-	-	-	56	56	01/01/1924	87	-	-	-	112	-	-	-	-	90	
REFEITÓRIO PREFEITURA - Rua: D. Pedro II nº 627	44	-	-	-	44	44	01/01/1924	87	-	-	-	88	-	-	-	-	70	
PASSARELA COBERTA - Rua: D. Pedro II nº 627	15	-	-	-	15	15	01/01/1924	87	-	-	-	30	-	-	-	-	24	
PORÃO UTILIZÁVEL - Rua D. Pedro II nº 627	256	-	-	-	256	256	01/01/1924	87	-	-	-	512	-	-	-	-	410	
TOTAL	25.462	6.050	1.781	1.763	15.868	25.462			9.622	2.315	2.292	20.762	34.991	11.547	2.315	1.834	16.610	32.306

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

INSTITUTO DE BIOLOGIA - IB

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)		
ABRIGO PARA GASES - BIOQUÍMICA/MICROIMUNO	15	-	-	-	15	15	01/12/1997	14	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14	
ABRIGO PARA MÁQUINAS - DEPARTAMENTO DE GENÉTICA	200	-	-	-	200	200	01/06/1986	25	-	-	-	250	250	-	-	-	200	200	
ABRIGO PARA PAINEL DE DISTRIBUIÇÃO	6	-	-	-	6	6	01/10/1991	20	-	-	-	7	7	-	-	-	6	6	
ANEXO BIBLIOTECA	996	-	996	-	-	996	31/03/2010	1	-	996	-	-	996	-	996	-	-	996	
AUDITÓRIO	122	-	-	-	122	122	01/12/1975	36	-	-	-	171	171	-	-	-	137	137	
BIOQUÍMICA MODULADO	1.365	1.066	-	62	237	1.365	01/12/1992	19	1.226	-	71	273	1.570	1.471	57	218	1.746		
BIOTÉRIO DE ISOLAMENTO IMUNO/ MICROBIOLOGIA	100	-	-	-	100	100	01/11/1996	15	-	-	-	115	115	-	-	-	100	100	
BLOCO A - ANATOMIA	1.481	821	25	110	525	1.481	01/01/1978	33	1.067	33	-	143	683	1.280	33	114	546	1.973	
BLOCO B - ADMINISTRAÇÃO/ CIEGIB/ BIOFÍSICA/ HERBORIZAÇÃO	1.546	580	-	-	966	1.546	01/12/1975	36	812	-	-	1.352	2.164	974	-	-	1.082	2.056	
BLOCO C - MICROSCOPIA ÓPTICA/SALAS DE AULAS	1.546	649	452	-	445	1.546	01/12/1975	36	909	633	-	623	2.165	1.091	633	-	498	2.222	
BLOCO D - BIOQUÍMICA/BIBLIOTECA	1.836	1.198	570	68	-	1.836	01/12/1975	36	1.677	798	-	95	2.570	2.012	798	76	2.886		
BLOCO F - BIOQUÍMICA/MICROIMUNOLOGIA	1.884	1.076	-	208	200	1.884	01/12/1975	36	2.066	-	291	280	2.637	2.479	-	233	224	2.936	
BLOCO H - HISTOLOGIA/GENÉTICA	1.884	1.432	-	252	200	1.884	01/12/1975	36	2.005	-	353	280	2.638	2.406	-	282	224	2.912	
BLOCO J - FISILOGIA VEGETAL/PARASITOLOGIA/BIOFÍSICA	2.682	2.102	-	380	200	2.682	01/12/1975	36	2.943	-	-	532	280	3.755	3.532	-	426	224	4.182
BOTÂNICA	1.365	680	-	215	470	1.365	01/06/1985	26	850	-	269	588	1.707	1.020	-	215	470	1.705	
CAB	82	-	-	-	82	82	01/06/1986	25	-	-	-	103	103	-	-	-	82	82	
CABINE CENTRAL DE ENERGIA	108	-	-	-	108	108	01/12/1975	36	-	-	-	151	151	-	-	-	121	121	
CAIXA D'ÁGUA ELEVADA E ABRIGO PARA BOMBAS	7	-	-	-	7	7	01/10/1999	12	-	-	-	8	8	-	-	-	6	6	
CÂMARA CLIMÁTICA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL	130	130	-	-	-	130	01/08/1993	18	150	-	-	-	150	180	-	-	-	180	
CÂMARA FRIA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL	15	-	-	-	15	15	01/08/1996	15	-	-	-	17	17	-	-	-	14	14	
CANTINA	175	-	-	-	175	175	01/11/2009	2	-	-	-	175	175	-	-	-	140	140	
CASA DE COMPRESSORES	12	-	-	-	12	12	01/08/1991	20	-	-	-	14	14	-	-	-	11	11	
CASA DE MÁQUINAS DO AR CONDICIONADO - IMUNO E MICROBIOLOGIA	19	-	-	-	19	19	01/11/1996	15	-	-	-	22	22	-	-	-	18	18	
CASA DE MÁQUINAS DO AR CONDICIONADO - IMUNO E MICROBIOLOGIA	13	-	-	-	13	13	01/10/1997	14	-	-	-	14	14	-	-	-	11	11	
CASA DO ESTABILIZADOR/IGERADOR - LABORATÓRIO DE BIOTECNOLOGIA	52	-	-	-	52	52	01/12/1992	19	-	-	-	60	60	-	-	-	48	48	
CASA DO GERADOR	11	-	-	-	11	11	15/04/2002	11	-	-	-	12	12	-	-	-	10	10	
COBERTURA PARA ADUBOS	52	-	-	-	52	52	01/08/1999	12	-	-	-	57	57	-	-	-	46	46	
COBERTURA PARA CARROS OFICIAIS	78	-	-	-	78	78	01/02/1997	14	-	-	-	86	86	-	-	-	69	69	
DEPÓSITO DE GASES N2, CO2 E GLP	2	-	-	-	2	2	01/11/1997	14	-	-	-	2	2	-	-	-	2	2	
DEPÓSITO DE MATERIAIS - P.I. 186	28	28	-	-	-	28	01/06/1985	26	35	-	-	-	35	42	-	-	-	42	
DEPÓSITO DE MATERIAIS - P.I. 187	11	-	-	-	11	11	01/06/1985	26	-	-	-	14	14	-	-	-	11	11	
DEPÓSITO DE MATERIAIS - DEPARTAMENTO DE HISTOLOGIA	16	-	-	-	16	16	01/08/1997	14	-	-	-	18	18	-	-	-	14	14	
DEPÓSITO DE SUBSTÂNCIAS TÓXICAS E INFLAMÁVEIS	146	-	-	-	146	146	01/10/1996	15	-	-	-	168	168	-	-	-	134	134	
ENGENHARIA E MANUTENÇÃO	321	-	-	-	321	321	01/06/1998	13	-	-	-	353	353	-	-	-	282	282	
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL	117	117	-	-	-	117	01/01/1998	13	129	-	-	-	129	155	-	-	-	155	
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL	240	240	-	-	-	240	01/05/1991	20	288	-	-	-	288	346	-	-	-	346	
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL - P.I. 182	95	95	-	-	-	95	01/06/1980	31	124	-	-	-	124	149	-	-	-	149	
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL - P.I. 183	95	95	-	-	-	95	01/06/1980	31	124	-	-	-	124	149	-	-	-	149	
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE FISILOGIA VEGETAL - P.I. 184	288	288	-	-	-	288	10/05/2009	2	288	-	-	-	288	346	-	-	-	346	
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE GENÉTICA	38	-	-	-	-	38	01/06/1980	31	49	-	-	-	49	59	-	-	-	59	
ESTUFA - DEPARTAMENTO DE GENÉTICA	123	123	-	-	-	123	01/06/1980	31	160	-	-	-	160	192	-	-	-	192	
LABORATÓRIO CELULAR/MICROSCOPIA	142	71	71	-	-	142	01/12/1975	36	99	99	-	-	198	119	99	-	218	218	
LABORATÓRIO DE APARELHO DIGESTIVO E NUTRIÇÃO	68	-	-	-	68	68	01/06/1986	25	85	-	-	-	85	102	-	-	-	102	
LABORATÓRIO DE APOIO - ESTUFAS DE CRESCIMENTO	135	135	-	-	-	135	01/03/1990	21	162	-	-	-	162	194	-	-	-	194	
LABORATÓRIO DE ENTOMOLOGIA	122	-	-	-	122	122	01/09/1993	18	140	-	-	-	140	168	-	-	-	168	
LABORATÓRIO DE GENÔMICA E PROTEÔMICA	744	539	-	75	130	744	01/10/2004	7	566	-	79	137	782	679	63	110	852	852	
LABORATÓRIO DE MICROSCOPIA ELETRÔNICA	215	215	-	-	-	215	01/12/1975	36	301	-	-	-	301	361	-	-	-	361	
LABORATÓRIO DE SISTEMAS NEURAIS E COMPORTAMENTO	79	79	-	-	-	79	01/05/1996	15	91	-	-	-	91	109	-	-	-	109	
LABORATÓRIO DO DEPARTAMENTO DE GENÉTICA	21	-	-	-	21	21	01/06/1987	24	-	-	-	25	25	-	-	-	20	20	
LABORATÓRIO DO DEPARTAMENTO DE PARASITOLOGIA	133	133	-	-	-	133	01/12/1996	15	153	-	-	-	153	184	-	-	-	184	
LABORATÓRIO E SALA DE PROFESSORES - ZOOLOGIA	904	465	-	170	269	904	01/05/1999	12	512	-	187	296	995	614	-	150	237	1.001	
MUSEU CELULAR	1.365	905	110	130	220	1.365	01/04/1989	22	1.086	132	156	264	1.638	1.303	132	125	211	1.771	
PASSARELA COBERTA	424	-	-	-	424	424	01/12/1997	14	-	-	-	466	466	-	-	-	373	373	
PASSARELA COBERTA	625	-	-	-	625	625	01/06/1997	14	-	-	-	688	688	-	-	-	550	550	
PASSARELA COBERTA	578	-	-	-	578	578	01/04/1997	14	-	-	-	636	636	-	-	-	509	509	
PASSARELA COBERTA FECHADA	28	-	-	-	28	28	01/11/1997	14	-	-	-	31	31	-	-	-	25	25	
PASSARELA COBERTA FECHADA	26	-	-	-	26	26	02/11/1997	14	-	-	-	31	31	-	-	-	25	25	
PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE GENÉTICA	1.080	504	42	63	471	1.080	01/02/1978	33	655	55	82	612	1.404	786	55	66	490	1.397	
PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE GENÉTICA - ANEXO	140	140	-	-	-	140	01/06/1983	28	175	-	-	-	175	210	-	-	-	210	
PAVILHÃO - ZOOLOGIA	1.080	496	32	170	382	1.080	01/02/1978	33	645	42	221	497	1.405	774	42	177	398	1.391	
PAVILHÃO - ZOOLOGIA - LABORATÓRIO ANEXO	27	-	-	-	27	27	01/02/1999	12	-	-	-	30	30	-	-	-	24	24	
POS-GRADUAÇÃO	732	-	400	332	-	732	15/02/2000	11	-	440	365	-	805	-	440	292	-	732	
SALA DE EQUIPAMENTOS J-1	26	-	-	-	26	26	01/06/1987	24	-	-	-	31	31	-	-	-	25	25	
SALA DE HERBORIZAÇÃO - DEPARTAMENTO DE BOTÂNICA	109	109	-	-	-	109	01/09/1998	13	120	-	-	-	120	144	-	-	-	144	
SALAS DE AULAS - Prédios dos labs. de Aplicações Biológica	732	315	400	17	-	732	01/03/1994	17	362	460	20	842	434	460	16	-	910	910	
TOTAL	28.839	15.554	3.098	2.252	7.935	28.839			20.169	3.688	2.864	9.822	36.543	24.202	3.688	2.292	7.859	38.041	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

INSTITUTO DE FÍSICA " GLEB WATAGHIN" - IFGW

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽⁴⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽⁵⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽⁵⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA BOMBA E MOTORES - DEC	9	-	-	-	9	9	01/08/1997	14	-	-	-	10	10	-	-	-	8	8
ABRIGO PARA COMPRESSORES - DEC	11	-	-	-	11	11	01/08/1997	14	-	-	-	12	12	-	-	-	10	10
ABRIGO PARA GASES - ANEXO - LAB. DE TOCHA DE PLASMA	15	15	-	-	-	15	01/09/1999	12	-	17	-	-	17	20	-	-	-	20
ABRIGO PARA MOTOS - P.I. 476	72	-	-	-	72	72	01/06/1985	26	-	-	-	90	90	-	-	-	72	72
ABRIGO PARA MOTOS - P.I. 477	72	-	-	-	72	72	01/06/1985	26	-	-	-	90	90	-	-	-	72	72
ANEXO AO LABORATÓRIO DE MATERIAIS E DISPOSITIVOS (LMD) - DEPARTAMENTO DE FÍSICA APLICADA	9	9	-	-	-	9	01/08/1999	12	-	10	-	-	10	12	-	-	-	12
BLOCO A1	768	163	-	-	303	768	01/08/1971	40	228	-	424	423	1.075	274	-	339	338	951
BLOCO A2	384	192	-	-	192	384	01/06/1971	40	269	-	-	269	538	323	-	-	215	538
BLOCO A2/A3	301	-	100	-	201	301	01/06/1971	40	-	140	-	281	421	-	140	-	225	365
BLOCO A3	455	300	-	-	155	455	01/06/1971	40	420	-	-	217	637	504	-	-	174	678
BLOCO A3/A4	280	-	-	-	280	280	01/06/1971	40	-	-	-	392	392	-	-	-	314	314
BLOCO A4	440	220	-	-	220	440	01/06/1971	40	308	-	-	308	616	370	-	-	246	616
BLOCO A5	2.822	792	-	-	2.030	2.822	01/07/1975	36	1.109	-	-	2.842	3.951	1.331	-	-	2.274	3.605
BLOCO A6	2.957	1.128	-	-	517	2.957	01/10/1976	35	1.579	-	724	1.837	4.140	1.895	-	579	1.470	3.944
BLOCO B1/B2	2.632	-	750	-	1.316	2.632	01/06/1971	40	-	1.050	-	792	3.684	-	1.050	1.474	634	3.158
BLOCO C1/C2	1.794	-	340	-	1.454	1.794	01/06/1971	40	-	-	-	2.036	2.512	-	476	-	1.629	2.105
BLOCO D	2.244	986	-	-	1.248	2.244	01/06/1971	40	1.394	476	-	1.747	3.141	1.673	-	-	1.398	3.071
BLOCO D - AMPLIAÇÃO - FACE PRINCIPAL	130	130	-	-	-	130	01/02/1992	19	-	-	-	150	180	-	-	-	-	180
CANTINA	125	-	-	-	125	125	01/06/1984	27	-	-	-	156	156	-	-	-	125	125
CASA - NO-BREAK	77	-	-	-	77	77	01/06/1988	23	-	-	-	92	92	-	-	-	74	74
CASA DE FORÇA	94	-	-	-	94	94	01/06/1971	40	-	-	-	132	132	-	-	-	106	106
CASA DE FORÇA - BLOCO A6	144	-	-	-	144	144	01/10/1976	35	-	-	-	202	202	-	-	-	162	162
CASA DE MÁQUINAS	123	-	-	-	123	123	01/06/1971	40	-	-	-	172	172	-	-	-	138	138
CENTRAL DE AR CONDICIONADO - BLOCO A6	100	-	-	-	100	100	01/10/1976	35	-	-	-	140	140	-	-	-	112	112
CENTRO DE COMPUTAÇÃO - PROF. JOHN DAVID ROGERS	540	-	-	-	540	540	01/06/1971	40	-	-	-	756	756	-	-	-	605	605
CRIOGENIA - ANEXO A3/A4	213	-	-	-	213	213	01/06/1984	27	-	-	-	266	266	-	-	-	213	213
DEPÓSITO DE MATERIAIS DESCARTÁVEIS	6	-	-	-	6	6	01/08/1997	14	-	-	-	7	7	-	-	-	6	6
ESTAC. COBERTO PARA CARROS OFICIAIS	92	-	-	-	92	92	01/06/1986	25	-	-	-	115	115	-	-	-	92	92
LABORATÓRIO DE MATERIAIS E DISPOSITIVOS (LMD) - DEPARTAMENTO DE FÍSICA APLICADA	110	102	-	-	8	110	01/06/1996	15	117	-	-	9	126	140	-	-	7	147
LABORATÓRIO - TOCHA DE PLASMA	130	-	-	-	130	130	01/05/1999	12	-	-	-	143	143	-	-	-	114	114
LAB. DE COMBUSTÍVEIS ALTERNATIVOS - ANEXO	28	28	-	-	-	28	01/06/1980	31	36	-	-	-	36	43	-	-	-	43
LAB. DE COMBUSTÍVEIS ALTERNATIVOS (CARVÃO)	245	125	-	-	35	85	01/06/1978	33	163	-	46	111	320	196	-	37	89	322
LABORATÓRIO DE HIDROGÊNIO - P.I. 309	533	112	17	55	349	533	01/03/1988	23	134	20	66	419	639	161	20	53	335	569
LABORATÓRIO DE HIDROGÊNIO - P.I. 310	257	-	-	-	257	257	01/03/1988	23	-	-	-	308	308	-	-	-	246	246
LABORATÓRIO DE PLASMA	445	400	-	-	45	445	01/06/1980	31	520	-	59	-	579	624	-	47	-	671
LABORATÓRIO DE PLASMA - ANEXO	32	-	-	-	32	32	01/06/1980	31	-	-	-	42	42	-	-	-	34	34
LABORATÓRIO DE PLASMA - ANEXO	108	-	-	-	108	108	01/12/1997	14	-	-	-	119	119	-	-	-	95	95
LABORATÓRIO DE VÁCUO - AMPLIAÇÃO	40	-	-	-	40	40	01/05/1990	21	-	-	-	48	48	-	-	-	38	38
LABORATÓRIO E SALAS DE AULA ENSINO BÁSICO	1.365	777	125	-	463	1.365	01/06/1986	25	971	156	-	579	1.706	1.165	156	-	463	1.784
LAB. MULTIUSUÁRIOS E LAB. DE IMPLANTAÇÃO IÔNICA DE TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	162	-	-	-	162	162	01/06/1980	31	-	-	-	211	211	-	-	-	169	169
OBSERVATÓRIO PIERRE AUGER	714	-	-	111	603	714	03/11/2010	1	-	-	111	603	714	-	-	89	482	571
OFICINA - DPTO. DE ELETROLÍTICA QUÂNTICA	34	-	-	-	34	34	01/03/1997	14	-	-	-	37	37	-	-	-	30	30
OFICINA DE SOLDA	40	-	-	-	40	40	01/06/1984	27	-	-	-	50	50	-	-	-	40	40
OFICINA ELETRÔNICA - CCJDR	98	-	-	-	98	98	01/08/1997	14	-	-	-	108	108	-	-	-	86	86
OFICINA MECÂNICA	700	-	-	-	700	700	01/01/1992	19	-	-	-	805	805	-	-	-	644	644
PASSARELA COBERTA	288	-	-	-	288	288	01/10/1997	14	-	-	-	317	317	-	-	-	254	254
PASSARELA COBERTA	214	-	-	-	214	214	01/08/1997	14	-	-	-	235	235	-	-	-	188	188
PASSARELA COBERTA	30	-	-	-	30	30	01/08/1997	14	-	-	-	33	33	-	-	-	26	26
PAVILHÃO	1.080	600	-	-	80	1.080	01/02/1978	33	780	-	104	520	1.404	936	-	83	416	1.435
VIDRARIA	227	-	-	-	227	227	01/05/1989	22	-	-	-	272	272	-	-	-	218	218
TOTAL	23.789	6.089	1.332	2.462	13.906	23.789			8.205	1.842	3.376	18.353	31.776	9.847	1.842	2.701	14.686	29.076

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

INSTITUTO DE FILOSOFIA E CIÊNCIAS HUMANAS - IFCH

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20	Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80	TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q)
ANTIGA CASA DE SUCOS	86	-	-	-	86	86	01/10/1996	15	-	-	-	99	99	-	-	-	79	79
ARQUIVO EDGARD LEUNROTH - DEPÓSITO	133	-	133	-	-	133	15/12/2000	11	-	146	-	-	146	-	146	-	-	146
ARQUIVO EDGARD LEUNROTH - SEDE/ACERVO	1.320	-	1.320	-	-	1.320	01/11/2009	2	-	1.320	-	-	1.320	-	1.320	-	-	1.320
BIBLIOTECA	1.681	-	1.681	-	-	1.681	01/06/1975	36	-	2.353	-	-	2.353	-	2.353	-	-	2.353
BIBLIOTECA - AMPLIAÇÃO	882	-	882	-	-	882	01/01/1998	13	-	970	-	-	970	-	970	-	-	970
CANTINA	107	-	-	-	107	107	01/07/1988	23	-	-	-	128	128	-	-	-	102	102
CASA DE FORÇA	60	-	-	-	60	60	01/06/1975	36	-	-	-	84	84	-	-	-	67	67
CASA DE MÁQUINAS PARA AR CONDICIONADO	34	-	-	-	34	34	01/01/1998	13	-	-	-	37	37	-	-	-	30	30
CENTRO DE VIVÊNCIA	163	-	-	-	163	163	01/07/1988	23	-	-	-	196	196	-	-	-	157	157
DIRETORIA	902	-	-	80	822	902	01/06/1975	36	-	-	112	1.151	1.263	-	-	90	921	1.011
GRADUAÇÃO	1.773	-	468	-	1.305	1.773	01/06/1975	36	-	655	-	1.827	2.482	-	655	-	1.462	2.117
PÓS-GRADUAÇÃO	1.365	-	340	23	1.002	1.365	01/06/1985	26	-	425	29	1.252	1.706	-	425	23	1.002	1.450
SALAS DE PROFESSORES	732	-	-	199	534	732	01/06/1988	23	-	-	238	640	878	-	-	190	512	702
SALAS DE PROFESSORES	633	-	-	199	435	633	01/03/1988	23	-	-	238	521	759	-	-	190	417	607
TOTAL	9.871	-	4.824	500	4.547	9.871			-	5.869	617	5.935	12.421	-	5.869	493	4.749	11.111

Notas:

(1) Fonte: CPO

(2) Fonte: Unidade

(3) Posição: 31/12/2010

(4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

INSTITUTO DE MATEMÁTICA, ESTATÍSTICA E COMPUTAÇÃO CIENTÍFICA - IMECC

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA CARROS	54	-	-	-	54	54	01/06/1988	23	-	-	-	65	65	-	-	-	52	52
ÁREA DE CONVÍVIO/REFEITÓRIO	57	-	-	-	57	57	15/09/2006	5	-	-	-	60	60	-	-	-	48	48
CANTINA	90	-	-	-	90	90	01/12/1987	24	-	-	-	108	108	-	-	-	86	86
PRÉDIO DO IMECC	9.229	648	1.460	1.641	5.480	9.229	01/06/1986	25	810	1.825	2.051	6.850	11.536	972	1.825	1.641	5.480	9.918
SALA DE ESTUDOS - PÓS-GRADUAÇÃO	732	182	-	-	550	732	01/07/1992	19	209	-	-	633	842	251	-	-	506	757
SALA DE ESTUDOS - PÓS-GRADUAÇÃO	633	-	-	-	633	633	01/03/2000	11	-	-	-	696	696	-	-	-	557	557
VIVÊNCIA - CANTINA	84	-	-	-	84	84	01/12/1987	24	-	-	-	101	101	-	-	-	81	81
TOTAL	10.879	830	1.460	1.641	6.948	10.879			1.019	1.825	2.051	8.513	13.408	1.223	1.825	1.641	6.810	11.499

Notas:

(1) Fonte: CPO

(2) Fonte: Unidade

(3) Posição: 31/12/2010

(4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

INSTITUTO DE QUÍMICA - IQ

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA CASA DO ESTABILIZADOR	5	-	-	-	5	5	01/12/1998	13	-	-	-	6	6	-	-	-	5	5
ÁREA DE ARMAZENAGEM DE REAGENTES - AMPLIAÇÃO	160	-	-	-	160	160	01/07/1997	14	-	-	-	176	176	-	-	-	141	141
ARMAZÉM PARA PRODUTOS QUÍMICOS	33	-	-	-	33	33	01/10/1992	19	-	-	-	38	38	-	-	-	30	30
BLOCO A1	455	147	-	104	204	455	01/11/1971	40	206	-	146	286	638	247	-	117	229	593
BLOCO A2	455	147	-	104	204	455	01/11/1971	40	206	-	146	286	638	247	-	117	229	593
BLOCO A3	230	178	-	-	52	230	01/11/1971	40	249	-	-	73	322	299	-	-	58	357
BLOCO A4	117	117	-	-	-	117	01/11/1971	40	164	-	-	-	164	197	-	-	-	197
BLOCO A5	442	147	-	104	191	442	01/11/1971	40	206	-	146	267	619	247	-	117	214	578
BLOCO A6	413	197	-	104	112	413	01/11/1971	40	276	-	146	157	579	331	-	117	126	574
BLOCO A6 - AMPLIAÇÃO	349	349	-	-	-	349	10/09/2010	1	349	-	-	-	349	419	-	-	-	419
BLOCO A6 - AMPL. I - LAB. THOMSON ESPECTROMETRIA DE MASSAS	211	104	-	95	12	211	01/06/1998	13	114	-	105	13	232	137	-	84	10	231
BLOCO A6 - AMPL. II - LAB. THOMSON ESPECTROMETRIA DE MASSAS	50	50	-	-	-	50	30/03/2004	7	53	-	-	-	53	64	-	-	-	64
BLOCO A7	230	230	-	-	-	230	01/11/1971	40	322	-	-	-	322	386	-	-	-	386
BLOCO A8	198	198	-	-	-	198	01/11/1971	40	277	-	-	-	277	332	-	-	-	332
BLOCO B1/B3	1.048	441	-	198	409	1.048	01/11/1971	40	617	-	277	573	1.467	740	-	222	458	1.420
BLOCO B2/B4	899	463	-	85	351	899	01/11/1971	40	648	-	119	491	1.258	778	-	95	393	1.266
BLOCO B5/B6	1.213	208	323	56	626	1.213	01/11/1971	40	291	452	78	876	1.697	349	452	62	701	1.564
BLOCO B5/B6 - AMPLIAÇÃO	615	-	-	-	221	615	12/12/2002	9	-	414	-	232	646	-	414	-	186	600
BLOCO D - P.I. 391	2.140	746	-	597	797	2.140	01/12/1978	33	970	-	776	1.036	2.782	1.164	-	621	829	2.614
BLOCO D - P.I. 1330	3.165	335	1.325	105	1.400	3.165	20/05/2006	5	352	1.391	110	1.470	3.323	422	1.391	88	1.176	3.077
BLOCO E - IQ I	1.365	508	270	70	516	1.365	01/06/1985	26	636	338	88	645	1.707	763	338	70	516	1.687
BLOCO F - AMPLIAÇÃO	1.600	844	-	-	756	1.600	02/03/2005	6	886	-	-	794	1.680	1.063	-	-	635	1.698
BLOCO F - PAVILHÃO	1.080	658	169	-	253	1.080	01/02/1978	33	855	220	-	329	1.404	1.026	220	-	263	1.509
BLOCO I - LABORATÓRIOS	3.595	2.863	-	521	211	3.595	01/03/1994	17	3.292	-	599	243	4.134	3.950	-	479	194	4.623
CAIXA D'ÁGUA/CASA DE BOMBAS	25	-	-	-	25	25	01/11/1975	36	-	-	-	35	35	-	-	-	28	28
CANTINA	75	-	-	-	75	75	01/10/1980	31	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78
CASA DE FORÇA	104	-	-	-	104	104	01/11/1971	40	-	-	-	146	146	-	-	-	117	117
CASA DE MÁQUINAS - AR CONDICIONADO	51	-	-	-	51	51	01/04/1976	35	-	-	-	71	71	-	-	-	57	57
CASA DE MÁQUINAS - AR CONDICIONADO	14	-	-	-	14	14	01/03/1998	13	-	-	-	15	15	-	-	-	12	12
CASA DO GERADOR	104	-	-	-	104	104	01/11/1971	40	-	-	-	146	146	-	-	-	117	117
COPA	24	-	-	-	24	24	02/10/2006	5	-	-	-	25	25	-	-	-	20	20
DEPÓSITO DE INFLAMÁVEIS	407	-	-	-	407	407	01/12/1975	36	-	-	-	570	570	-	-	-	456	456
DEPÓSITO DE LIXO	12	-	-	-	12	12	01/10/1998	13	-	-	-	13	13	-	-	-	10	10
ESTAC. COBERTO - CARRÓS OFICIAIS	60	-	-	-	60	60	01/11/1990	21	-	-	-	72	72	-	-	-	58	58
ESTOCAGEM DE RESÍDUOS QUÍMICOS	26	-	-	-	26	26	01/10/1996	15	-	-	-	30	30	-	-	-	24	24
INSTITUTO DE QUÍMICA E FÍSICA - PAVILHÃO	1.080	382	-	-	698	1.080	01/02/1978	33	497	-	-	907	1.404	596	-	-	726	1.322
LABORATÓRIO - ANEXO	25	-	-	-	25	25	01/11/1971	40	-	-	-	35	35	-	-	-	28	28
LABORATÓRIO DE ENSINO - ANEXO	28	-	-	-	28	28	01/06/1999	12	-	-	-	31	31	-	-	-	25	25
LABORATÓRIO DE PESQUISA - ANEXO	26	-	-	-	26	26	01/10/1998	13	-	-	-	29	29	-	-	-	23	23
LABORATÓRIO - GAIOLA	376	206	-	-	170	376	01/08/2000	11	227	-	-	187	414	272	-	-	150	422
MICROSCOPIA	120	-	-	-	120	120	01/10/1997	14	-	-	-	132	132	-	-	-	106	106
OFICINA MECÂNICA - ANEXO	28	-	-	-	28	28	01/10/1995	16	-	-	-	32	32	-	-	-	26	26
OFIC. MECÂNICA E DEPÓSITO - MARCENARIA	52	-	-	-	52	52	01/04/1988	23	-	-	-	62	62	-	-	-	50	50
OFICINA - MARCENARIA - ANEXO	120	-	-	-	120	120	01/05/1995	16	-	-	-	138	138	-	-	-	110	110
PASSARELA DE LIGAÇÃO - BLOCOS E-F-B-H	252	-	-	-	252	252	01/05/1990	21	-	-	-	302	302	-	-	-	242	242
PASSARELA DE LIGAÇÃO	27	-	-	-	27	27	01/06/1985	26	-	-	-	34	34	-	-	-	27	27
PASSARELA DE LIGAÇÃO	275	-	-	-	275	275	01/06/1985	26	-	-	-	344	344	-	-	-	275	275
PREDIO II	1.365	187	279	-	899	1.365	01/06/1989	22	-	224	335	1.079	1.638	-	224	268	863	1.355
SALA PREPARATIVA PARA MICROSCOPIA	19	-	-	-	19	19	01/08/1997	14	-	-	-	21	21	-	-	-	17	17
SALAS DE PRODUTOS PERIGOSOS	67	-	-	-	67	67	01/06/1997	14	-	-	-	74	74	-	-	-	59	59
SECRETARIA E COMISSÃO DE SEGURANÇA	406	-	-	-	406	406	01/12/2002	9	-	-	-	426	426	-	-	-	341	341
TOTAL	25.236	9.518	2.668	2.422	10.627	25.236			11.693	3.039	3.071	13.045	30.848	14.029	3.039	2.457	10.438	29.963

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

COLÉGIO TÉCNICO DE CAMPINAS - COTUCA

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20	Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80	TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q)
CANTINA	36	-	-	-	36	36	15/12/1982	29	-	-	-	45	45	-	-	-	36	36
CASA DE FORÇA	12	-	-	-	12	12	15/12/1990	21	-	-	-	14	14	-	-	-	11	11
CONVIVÊNCIA	120	-	-	-	120	120	15/12/1982	29	-	-	-	150	150	-	-	-	120	120
DEPÓSITO GERAL	24	-	-	-	24	24	15/12/2001	10	-	-	-	26	26	-	-	-	21	21
GUARITA	4	-	-	-	4	4	15/12/1982	49	-	-	-	6	6	-	-	-	5	5
LABORATÓRIO DE ALIMENTOS (MICROBIOLOGIA E QUÍMICA)	107	107	-	-	107	107	15/12/1982	29	134	-	-	-	134	161	-	-	-	161
LABORATÓRIO DO DEPARTAMENTO DE PLÁSTICOS	54	54	-	-	54	54	15/12/2003	8	57	-	-	-	57	68	-	-	-	68
LABORATÓRIOS DE ELETRÔ-ELETRÔNICA (MAQ. EL., INST. EL., TDM, CIRC. EL., ELETRÔNICA, TELECOM, SALAS DE AULAS 15 A 18, LABORATÓRIOS DE INGLÊS, LABORATÓRIOS DE INFORMÁTICA (LASI E HARDWARE), LABORATÓRIO DE PNEUMÁTICA, ALMOX. ELETRO, SALA 19	828	457	188	-	183	828	15/12/1942	69	777	319	-	311	1.407	932	319	-	249	1.500
MANUTENÇÃO E SANITÁRIO MASCULINO EXTERNO	63	-	-	-	63	63	15/12/1982	29	-	-	-	79	79	-	-	-	63	63
PASSARELA DE LIGAÇÃO	33	-	-	-	33	33	15/12/1962	49	-	-	-	50	50	-	-	-	40	40
QUADRA DE ESPORTES	312	-	-	-	312	312	15/12/1962	49	-	-	-	468	468	-	-	-	374	374
QUADRA DE ESPORTES	339	-	-	-	339	339	15/12/1962	49	-	-	-	509	509	-	-	-	407	407
REPROGRAFIA (GRÊMIO)	30	-	-	-	30	30	15/12/1982	29	-	-	-	38	38	-	-	-	30	30
RESTAURANTE	66	-	-	-	66	66	15/12/1982	29	-	-	-	83	83	-	-	-	66	66
SALA DE GINÁSTICA E MUSCULAÇÃO	102	102	-	-	102	102	15/12/2003	8	108	-	-	-	108	130	-	-	-	130
SALAS DE AULA 20 A 24, LABORATÓRIO DE ALIMENTOS (ANÁLISE SENSORIAL, BALANÇA, LAVAGEM, ALMOXARIFADO), LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA LINA.	440	174	247	-	19	440	15/12/1972	39	244	346	-	27	617	293	346	-	22	661
SANITÁRIO FEMININO EXTERNO	11	-	-	-	11	11	15/12/1982	29	-	-	-	14	14	-	-	-	11	11
SANITÁRIO MASCULINO EXTERNO	40	-	-	-	40	40	15/12/1982	29	-	-	-	50	50	-	-	-	40	40
SECRETARIAS, DIRETORIAS, BIBLIOTECA, SALAS PROFESSORES, SALAS DE AULA 1 A 14, LABORATÓRIOS DE INFORMÁTICA, LABORATÓRIO DE FÍSICA, LABORATÓRIO DE BIOLOGIA/QUÍMICA, LABORATÓRIO DE ENFERMAGEM, COPA, SALA DO VESTIBULAR, AUDITÓRIO, GRÁFICA, SALA DE EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA/PATRIMÔNIO, ALMOXARIFADO, DOIS SANITÁRIOS FEM, UM SANITÁRIO MASC. SALA LIMPADORA	3.107	324	762	55	1.966	3.107	15/12/1942	69	551	1.295	94	3.342	5.282	661	1.295	75	2.674	4.705
VESTIÁRIOS (MASCULINO E FEMININO)	57	-	-	-	57	57	15/12/1982	29	-	-	-	71	71	-	-	-	57	57
TOTAL	5.785	1.218	1.197	55	3.315	5.785			1.871	1.960	94	5.283	9.208	2.245	1.960	75	4.226	8.506

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

COLÉGIO TÉCNICO DE LIMEIRA - COTIL

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20	Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80	TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
CONJUNTO DESPORTIVO - 2 QUADRAS DE AREIA	650	-	650	-	-	650	15/06/2003	8	-	683	-	-	683	-	683	-	-	-	683
CONJUNTO DESPORTIVO - CAMPO DE FUTEBOL	2.166	-	2.166	-	-	2.166	09/09/1973	38	-	3.032	-	-	3.032	-	3.032	-	-	-	3.032
CONJUNTO DESPORTIVO - QUADRA DESCOBERTA	600	-	600	-	-	600	09/09/1973	38	-	840	-	-	840	-	840	-	-	-	840
CONJUNTO DESPORTIVO - QUADRA DESCOBERTA	600	-	600	-	-	600	09/09/1973	38	-	840	-	-	840	-	840	-	-	-	840
LABORATÓRIO DE MECÂNICA (OFICINA)	396	369	-	-	27	396	09/09/1973	38	517	-	-	38	555	620	-	-	-	30	650
PISO SUPERIOR DO PRÉDIO DA BIBLIOTECA, SALA DE AULA, 2 LABORATÓRIOS DE INFORMÁTICA DO CURSO DE MECÂNICA E INFORMÁTICA APLICADA, SALAS DE DESENHO DO CURSO DE MECÂNICA, LABORATÓRIO DE METROLOGIA, SALA DO DEPARTAMENTO DE MECÂNICA, SALA DE COORDENAÇÃO DOS CURSOS DE EXTENSÃO.	787	247	152	57	331	787	07/06/2001	10	272	167	62	364	865	326	167	50	291		834
PRÉDIO ACADÊMICO, LABORATÓRIOS DE ENFERMAGEM, TOPOGRAFIA, FÍSICA, QUÍMICA, BIOLOGIA, LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA DO CURSO DE CONSTRUÇÃO CIVIL E GEOMÁTICA, LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA PARA ESTUDO DOS ALUNOS, DEPÓSITO DE ENFERMAGEM E QUALIDADE, SALA DE AULA E AUDITÓRIO PROFESSOR ALOÍSIO.	3.618	443	1.412	43	1.720	3.618	09/09/1973	38	620	1.976	61	2.408	5.065	744	1.976	49	1.926		4.695
PRÉDIO ADMINISTRAÇÃO, 2 LABORATÓRIOS DE INFORMÁTICA DO CURSO DE INFORMÁTICA E SALA DO PROFESSORES	1.100	135	-	38	927	1.100	09/09/1973	38	189	-	54	1.297	1.540	227	-	43	1.038		1.308
TOTAL	9.917	1.194	5.580	138	3.005	9.917			1.598	7.538	177	4.107	13.420	1.917	7.538	142	3.285		12.882

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

INSTITUTO DE ARTES - IA

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽³⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽²⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽²⁾	Salas para Docentes ⁽²⁾	Demais Dependências ⁽²⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽²⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽²⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
BIBLIOTECA E ADJUNTOS	732	185	-	-	547	732	01/05/1989	22	222	-	-	657	879	-	-	-	526	732
BIBLIOTECA - BANHEIROS E ADMINISTRAÇÃO	732	-	433	-	299	732	01/11/1997	14	-	477	-	329	806	-	477	-	263	740
CAIXA PARA ELEVADOR MONTA CARGA	11	-	-	-	11	11	01/12/1997	14	-	-	-	12	-	-	-	-	10	10
CASA DE FORÇA	63	-	-	-	63	63	01/06/1985	26	-	-	-	79	-	-	-	-	63	63
CASA DE FORNOS PARA CERÂMICAS (DEPART. DE ARTES PLÁSTICAS)	27	27	-	-	-	27	01/05/1999	12	30	-	-	-	30	36	-	-	-	36
CASA DE MÁQUINAS (AR CONDICIONADO)	19	-	-	-	19	19	01/05/1996	15	-	-	-	22	-	-	-	-	18	18
CASA DE MÁQUINAS (AR CONDICIONADO - DEPTO. DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS) - P.I. 1129	25	-	-	-	25	25	01/10/1994	17	-	-	-	29	-	-	-	-	23	23
CASA DE MÁQUINAS (AR CONDICIONADO - DEPTO. DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS) - P.I. 1130	11	-	-	-	11	11	01/10/1997	14	-	-	-	12	-	-	-	-	10	10
CASA DE MÁQUINAS (AR CONDICIONADO - DEPTO. DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS) - P.I. 1255	9	-	-	-	9	9	01/08/1987	24	-	-	-	11	-	-	-	-	9	9
CASA DE MÁQUINAS (AR CONDICIONADO - DEPTO. DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS) - P.I. 1278	9	-	-	-	9	9	01/08/1987	24	-	-	-	11	-	-	-	-	9	9
CENTRO DE PRODUÇÕES	24	-	-	-	24	24	01/06/1998	13	-	-	-	26	-	-	-	-	21	21
DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS	1.365	582	557	41	1.85	1.365	01/06/1985	26	728	696	51	231	1.706	874	696	41	1.85	1.796
DEPARTAMENTO DE MULTIMEIOS, DIREÇÃO DO IA, E DEPARTAMENTO DE MÚSICA	1.365	80	110	86	1.089	1.365	01/06/1985	26	100	138	107	1.361	1.706	120	138	86	1.089	1.433
DEPARTAMENTO DE MÚSICA, AUDITÓRIO	2.131	-	1.582	52	498	2.131	01/06/1985	26	-	1.977	65	622	2.664	-	1.977	52	498	2.527
ESTACIONAMENTO PARA CARROS OFICIAIS	24	-	-	-	24	24	01/05/1998	13	-	-	-	26	-	-	-	-	21	21
GALERIA DE ARTES (OBS. ESTA GALERIA OCUPA ÁREA DENTRO DA BIBLIOTECA CENTRAL)	320	-	-	-	320	320	15/05/1985	22	-	-	-	384	-	-	-	-	307	307
HALL DE ENTRADA DE EMERGÊNCIA - ESTÚDIO (DEPARTAMENTO DE MULTIMEIOS)	11	-	-	-	11	11	01/03/1997	14	-	-	-	12	-	-	-	-	10	10
MANUTENÇÃO GERAL	7	-	-	-	7	7	01/06/1998	13	-	-	-	8	-	-	-	-	6	6
PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	1.576	-	804	-	772	1.576	01/02/1978	33	-	1.045	-	1.004	2.049	-	1.045	-	803	1.848
PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	1.080	195	717	15	153	1.080	01/02/1978	33	254	932	20	199	1.405	305	932	16	159	1.412
PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS - ANEXO	80	-	-	-	80	80	01/06/1985	26	-	-	-	100	-	-	-	-	80	80
VESTIÁRIOS, DEPÓSITO, LAVANDERIA (DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS)	188	-	-	-	188	188	01/12/1996	15	-	-	-	216	-	-	-	-	173	173
TOTAL	9.809	1.069	4.203	194	4.343	9.809			1.334	5.265	243	5.351	12.193	1.601	5.265	195	4.283	11.344

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

FACULDADE DE ENGENHARIA QUÍMICA - FEQ

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA ALTA TENSÃO	7	-	-	-	7	7	01/06/1996	15	-	-	-	8	-	-	-	6	6	
ABRIGO PARA BOMBA DE ALTA PRESSÃO	70	70	-	-	-	70	01/11/1989	22	84	-	-	84	-	-	-	-	101	
ABRIGO PARA COMPRESSOR E ESTABILIZADOR	6	6	-	-	-	6	01/11/1997	14	7	-	-	7	-	-	-	-	8	
ANEXO - PAVILHÃO (XEROX E ATLÉTICA)	20	-	-	-	20	20	01/12/1993	18	-	-	-	23	-	-	-	-	18	
ANEXO 2 BLOCO B - SALSICHÃO 2	230	230	-	-	-	230	01/02/2002	9	242	-	-	242	-	-	-	-	290	
ÁREA DE CONVIVÊNCIA DOS DOCENTES	82	-	-	-	82	82	01/08/1992	19	-	-	-	94	-	-	-	-	75	
ÁREA DE LAZER PARA FUNCIONÁRIOS	96	-	-	-	96	96	01/03/1994	17	-	-	-	110	-	-	-	-	88	
BLOCO A	1.365	-	-	1.027	338	1.365	01/06/1986	25	-	-	1.284	423	1.707	-	1.027	338	1.365	
BLOCO B - 1ª PARTE	732	532	-	-	200	732	01/07/1989	22	638	-	-	240	878	-	-	-	958	
BLOCO B - 2ª PARTE	633	433	-	-	200	633	01/03/1994	17	498	-	-	230	728	-	-	-	782	
BLOCO C - 1ª PARTE	1.030	590	295	-	145	1.030	01/03/1997	14	649	325	-	160	1.134	325	-	-	1.232	
BLOCO C - 2ª PARTE	633	633	-	-	-	633	01/03/1994	17	728	-	-	-	728	-	-	-	874	
BLOCO D	1.620	700	630	-	290	1.620	01/02/2002	9	735	662	-	305	1.702	662	-	-	1.788	
BLOCO E	1.155	667	180	30	278	1.155	10/01/2005	6	700	189	32	292	1.213	189	26	-	1.289	
CENTRO ACADÊMICO	100	-	-	-	100	100	13/01/2005	6	-	-	-	105	-	-	-	-	84	
COORDENADORIA DE EXTENSÃO	164	-	-	-	164	164	01/06/1984	27	-	-	-	205	-	-	-	-	164	
EMPRESA JÚNIOR DA FACULDADE DE ENGENHARIA QUÍMICA	98	-	-	-	98	98	13/01/2005	6	-	-	-	103	-	-	-	-	82	
LABORATÓRIO DE PROPRIEDADES COLOIDAIS E REOLÓGICAS	21	21	-	-	-	21	01/06/1998	13	-	23	-	-	23	-	-	-	28	
LABORATÓRIO DE RECURSOS ANALÍTICOS E CALIBRAÇÃO	105	105	-	-	-	105	01/11/1997	14	116	-	-	-	116	-	-	-	139	
LABORATÓRIO DE TECNOLOGIA DE PARTÍCULAS E PROCEDIMENTOS MULTIFÁSICOS - BLOCO B - ANEXO I - SALSICHÃO 1	109	109	-	-	-	109	01/02/2002	9	114	-	-	-	114	-	-	-	137	
LABORATÓRIO DE PESQUISA EXPERIMENTAL - PROF. RAHOMA	750	750	-	-	-	750	01/10/2004	7	788	-	-	-	788	-	-	-	946	
LABORATÓRIO DE SISTEMAS PARTICULADOS - REOLOGIA	57	57	-	-	-	57	01/06/1985	26	71	-	-	-	71	-	-	-	85	
PASSARELA COBERTA	698	-	-	-	698	698	01/06/1997	14	-	-	-	768	-	-	-	-	614	
PASSARELA COBERTA DE LIGAÇÃO	29	-	-	-	29	29	01/06/1986	25	-	-	-	36	-	-	-	-	29	
PAVILHÃO	1.080	1.029	-	-	51	1.080	01/06/1978	33	1.338	-	-	66	1.404	-	-	-	1.659	
PAVILHÃO DE APOIO - LABORATÓRIO DE PESQ. EXPERIMENTAL - OFICINAS	924	-	-	-	924	924	01/02/2002	9	-	-	-	970	-	-	-	-	776	
TOTAL	11.814	5.932	1.105	1.057	3.720	11.814			6.731	1.176	1.316	4.138	13.361	8.079	1.176	1.053	3.309	13.617

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

FACULDADE DE EDUCAÇÃO - FE

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽³⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ANEXO I - SALAS DE AULA - GRADUAÇÃO	933	-	600	-	333	933	15/12/2003	8	-	630	-	350	980	-	630	-	-	280	910
ANEXO I - SALAS DE AULA - GRADUAÇÃO E PÓS-GRADUAÇÃO	732	80	455	-	197	732	01/01/1990	21	96	546	-	236	878	115	546	-	-	189	850
ANEXO II - MANUTENÇÃO, ALMOXARIFADO E LABORATÓRIOS	700	200	-	-	500	700	01/07/1998	13	220	-	-	550	770	264	-	-	-	440	704
BIBLIOTECA	1.740	-	1.740	-	-	1.740	30/04/2002	9	-	1.827	-	-	1.827	-	1.827	-	-	-	1.827
DEPÓSITO	82	-	-	-	82	82	01/06/1987	24	-	-	-	98	98	-	-	-	-	78	78
ELEVADOR	9	-	-	-	9	9	01/01/2002	9	-	-	-	9	9	-	-	-	-	7	7
ELEVADOR PARA DEFICIENTE FÍSICO	9	-	-	-	9	9	10/01/2002	9	-	-	-	9	9	-	-	-	-	7	7
LANCHONETE, CENTRO ACAD., LIVRARIA E REPROGRAFIA	362	-	-	-	362	362	01/06/1997	14	-	-	-	398	398	-	-	-	-	318	318
PASSARELA COBERTA	400	-	-	-	400	400	01/08/1995	16	-	-	-	460	460	-	-	-	-	368	368
PRÉDIO PRINCIPAL	4.066	1.123	220	848	1.875	4.066	01/06/1986	25	1.404	275	1.060	2.344	5.083	1.685	275	848	1.875	4.683	4.683
TOTAL	9.033	1.403	3.015	848	3.767	9.033			1.720	3.278	1.060	4.454	10.512	2.064	3.278	848	3.562	9.752	

Notas:

(1) Fonte: CPO

(2) Fonte: Unidade

(3) Posição: 31/12/2010

(4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

INSTITUTO DE ESTUDOS DA LINGUAGEM - IEL

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
BIBLIOTECA - RECEPÇÃO	263	-	-	-	263	263	01/01/1991	20	-	-	-	316	316	-	-	-	253	
BLOCO I - BIBLIOTECA - TERREO - CONEXÃO COM PRÉDIO MODULADO	633	-	633	-	-	633	01/03/2000	11	-	696	-	-	696	-	696	-	696	
BLOCO IA - BIBLIOTECA - PRÉDIOS MODULADOS - PI 0438	732	-	732	-	-	732	01/11/1989	22	-	878	-	-	878	-	878	-	878	
BLOCO IB - BIBLIOTECA - PRÉDIOS MODULADOS - PI 0436	732	-	732	-	-	732	01/11/1989	22	-	878	-	-	878	-	878	-	878	
BLOCO II - PUBLICAÇÕES	63	-	-	-	63	63	01/06/1986	25	-	-	-	79	79	-	-	-	63	
BLOCO III - ALMOXARIFADO E CABINE CENTRAL FORÇA	110	-	-	-	110	110	01/06/1975	36	-	-	-	154	154	-	-	-	123	
BLOCO IV - PAVILHÃO DO IEL - BARRAÇÃO TERREO ANTIGO	1.080	-	-	1.080	-	1.080	01/05/1979	32	-	-	1.404	-	1.404	-	1.123	-	1.123	
BLOCO IV A - PAVILHÃO DE DOCENTES RAMPA E CONECCÃO COM PRÉDIO MODULADO	633	200	-	433	-	633	01/01/1991	20	240	-	520	-	760	288	-	416	-	
BLOCO V - PRÉDIO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DE AFÁSICOS - CCA	130	130	-	-	-	130	01/03/1998	13	143	-	-	-	143	172	-	-	172	
BLOCO VI - PRÉDIO DE SALAS DE AULA	2.150	-	2.150	-	-	2.150	01/06/1975	36	-	3.010	-	-	3.010	-	3.010	-	3.010	
BLOCO VII - CEDAE, SECRET. ACADÊMICAS, PROJETOS E INFORMÁTICA	1.365	400	-	-	965	1.365	01/06/1986	25	500	-	-	1.206	1.706	600	-	-	965	
BLOCO VIII - DIREÇÃO E ADMINISTRAÇÃO - PRÉDIO TERREO	534	-	-	-	534	534	01/06/1975	36	-	-	-	748	748	-	-	-	598	
BLOCO IX - CENTRO ACADÊMICO, CENTRO CULTURAL E PONTOS COMERCIAIS (XEROX E CANTINA) - TERREO E PISO SUPERIOR	637	-	-	-	637	637	01/05/1998	13	-	-	-	701	701	-	-	-	561	
CASA DE MÁQUINAS - AR CONDICIONADO - BIBLIOTECA	14	-	-	-	14	14	01/01/1998	13	-	-	-	15	15	-	-	-	12	
LIGAÇÃO COM CAIXA DE ESCADA	77	-	-	-	77	77	01/11/1998	13	-	-	-	85	85	-	-	-	68	
MANUTENÇÃO E SANITÁRIOS	11	-	-	-	11	11	01/08/1997	14	-	-	-	12	12	-	-	-	10	
PASSARELA COBERTA	168	-	-	-	168	168	01/09/1998	13	-	-	-	185	185	-	-	-	148	
PASSARELA COBERTA	105	-	-	-	105	105	01/10/1996	15	-	-	-	121	121	-	-	-	97	
PASSARELA COBERTA	60	-	-	-	60	60	01/07/1998	13	-	-	-	66	66	-	-	-	53	
PASSARELA COBERTA DE INTERLIGAÇÃO	40	-	-	-	40	40	01/06/1989	22	-	-	-	48	48	-	-	-	38	
TOTAL	9.537	730	4.247	1.513	3.047	9.537			883	5.462	1.924	3.736	12.005	1.060	5.462	1.539	2.989	11.050

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

INSTITUTO DE GEOCIÊNCIAS - IG

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20	Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80	TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ACERVO BIBLIOTECA, S.COMISSÃO GRADUAÇÃO IG	70	-	70	-	-	70	01/08/1977	34	-	91	-	-	-	91	-	-	-	-	91
BANCO DE DADOS - RECURSOS MINERAIS	79	79	-	-	-	79	01/12/1987	24	-	95	-	-	-	95	114	-	-	-	114
BIBLIOTECA DO IG (CANTINA E NUDECRI)	450	-	402	48	-	450	01/05/1971	40	-	563	-	67	-	630	-	54	-	-	617
CABINE DE FORÇA COMPACTA E BLINDADA	15	-	-	-	15	15	01/11/2009	2	-	-	-	-	15	15	-	-	-	12	12
GEOLOGIA DE PETRÓLEO	544	-	-	-	544	544	01/07/1992	19	-	-	-	-	626	626	-	-	-	501	501
INSTALAÇÃO GEOCIÊNCIAS - ANEXO	297	-	-	-	297	297	01/02/1978	33	-	-	-	-	386	386	-	-	-	309	309
LABORATÓRIO DE PESQUISA	330	275	-	-	55	330	08/06/2009	2	275	-	-	-	55	330	330	-	-	44	374
LABORATÓRIO DE PREPARAÇÃO DE AMOSTRAS	164	164	-	-	-	164	01/12/1987	24	197	-	-	-	197	236	-	-	-	-	236
LABORATÓRIO DE PREPARAÇÃO DE AMOSTRAS	113	113	-	-	-	113	01/02/1991	20	136	-	-	-	136	163	-	-	-	-	163
LABORATÓRIO DE PREPARAÇÃO DE AMOSTRAS - AMPLIAÇÃO	29	29	-	-	-	29	01/05/1997	14	32	-	-	-	32	38	-	-	-	-	38
LABORATÓRIO DE RAIOS X	113	113	-	-	-	113	01/02/1991	20	136	-	-	-	136	163	-	-	-	-	163
LABORATÓRIO DE RAIOS X - CASA DE MÁQUINAS - REFRIGERAÇÃO	7	7	-	-	-	7	01/10/1994	17	8	-	-	-	8	10	-	-	-	-	10
LABORATÓRIO DE RAIOS X - CASA DE MÁQUINAS - REFRIG. - AMPLIAÇÃO	13	13	-	-	-	13	01/04/1997	14	14	-	-	-	14	17	-	-	-	-	17
PASSARELA COBERTA	80	-	-	-	80	80	01/06/1989	22	-	-	-	-	96	-	-	-	-	77	77
PAVILHÃO - GEOCIÊNCIAS	1.080	-	177	870	33	1.080	01/02/1978	33	230	1.131	-	-	43	1.404	-	230	905	34	1.169
PRÉDIO PRINCIPAL EIXOS 19 A 23	1.815	1.083	-	-	732	1.815	08/06/2009	2	1.083	-	-	-	732	1.815	1.300	-	-	586	1.886
SALAS - PÓS-GRADUAÇÃO	345	-	137	-	208	345	01/08/1991	20	164	-	-	-	250	414	-	164	-	200	364
TOTAL	5.544	1.876	786	918	1.964	5.544			1.976	1.048	1.198	2.203	6.425	2.371	1.048	959	1.763	6.141	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

FACULDADE DE EDUCAÇÃO FÍSICA - FEF

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20	Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80	TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q)
ADMINISTRAÇÃO - PRÉDIO I	1.365	-	415	415	535	1.365	01/06/1986	25	-	519	519	669	1.707	-	519	415	535	1.469
BIBLIOTECA	119	-	-	-	119	119	01/07/1999	12	-	-	-	131	131	-	-	-	105	105
BLOCO A - VESTIÁRIO FEMININO	543	-	-	-	543	543	01/11/1975	36	-	-	-	760	760	-	-	-	608	608
BLOCO B - VESTIÁRIO MASCULINO	324	-	-	-	324	324	01/11/1975	36	-	-	-	454	454	-	-	-	363	363
BLOCO C - ADMINISTRAÇÃO	336	83	253	-	-	336	01/11/1975	36	116	354	-	-	470	139	354	-	-	493
CAMPO DE FUTEBOL	5.580	-	-	-	5.580	5.580	01/06/1985	26	-	-	-	6.975	6.975	-	-	-	5.580	5.580
CANTINA	90	-	-	-	90	90	08/05/2006	5	-	-	-	95	95	-	-	-	76	76
CASA DE BOMBAS - PISCINA	20	-	-	-	20	20	01/06/1984	27	-	-	-	25	25	-	-	-	20	20
CASA DE BOMBAS - POÇO ARTESIANO	103	-	-	-	103	103	01/11/1975	36	-	-	-	144	144	-	-	-	115	115
CASA DE FORÇA	59	-	-	-	59	59	01/11/1975	36	-	-	-	83	83	-	-	-	66	66
COBERTURA DE LIGAÇÃO	120	-	-	-	120	120	01/10/1997	14	-	-	-	132	132	-	-	-	106	106
DEPÓSITO DE GASES PROPANO E BUTANO	7	-	-	-	7	7	01/10/1998	13	-	-	-	8	8	-	-	-	6	6
LABORATÓRIOS - PRÉDIO II -BL A	732	510	-	76	146	732	01/01/1990	21	612	-	91	175	878	734	-	73	140	947
LABORATÓRIOS - PRÉDIO II -BL B	633	204	429	-	-	633	01/01/1992	19	235	493	-	-	728	282	493	-	-	775
LABFEF - LAB. INTEGRADO ENSINO, PESQ. EXTENSÃO	1.812	1.812	-	-	-	1.812	01/12/2010	1	1.812	-	-	-	1.812	2.174	-	-	-	2.174
OFICINA DE MANUTENÇÃO	40	-	-	-	40	40	01/06/1984	27	-	-	-	50	50	-	-	-	40	40
PASSARELA COBERTA	120	-	-	-	120	120	01/10/1996	15	-	-	-	138	138	-	-	-	110	110
PASSARELA COBERTA	130	-	-	-	130	130	01/11/1996	15	-	-	-	150	150	-	-	-	120	120
PISCINA SEMI-OLÍMPICA	350	-	-	-	350	350	01/06/1984	27	-	-	-	438	438	-	-	-	350	350
PISCINA II - TANQUE DE PESQUISAS	65	65	-	-	-	65	05/08/2010	1	65	-	-	-	65	78	-	-	-	78
PISTA DE ATLETISMO	4.270	-	-	-	4.270	4.270	01/06/1985	26	-	-	-	5.338	5.338	-	-	-	4.270	4.270
PISTA DE JOGGING	780	-	-	-	780	780	01/12/2006	5	-	-	-	819	819	-	-	-	655	655
PORTARIA	52	-	-	-	52	52	01/11/1975	36	-	-	-	73	73	-	-	-	58	58
PORTARIA - PISCINA	128	-	-	-	128	128	01/06/1984	27	-	-	-	160	160	-	-	-	128	128
QUADRA DE TÊNIS	2.000	-	-	-	2.000	2.000	01/04/1987	24	-	-	-	2.400	2.400	-	-	-	1.920	1.920
QUADRAS COBERTAS/VESTIÁRIOS/SALAS DVS GINÁSIO	2.263	1.994	-	-	269	2.263	01/06/1987	24	2.393	-	-	323	2.716	2.872	-	-	258	3.130
QUIOSQUE - VIVÊNCIA ALUNOS	82	-	-	-	82	82	01/01/1990	21	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78
QUIOSQUE - SALA DE ESTUDOS	82	-	-	-	82	82	01/01/1991	20	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78
TREZE QUADRAS DESCOBERTAS	8.320	-	-	-	8.320	8.320	01/06/1970	41	-	-	-	11.648	11.648	-	-	-	9.318	9.318
TRIBUNA - CAMPO DE ATLETISMO/MUSCULAÇÃO	156	-	-	-	156	156	01/06/1985	26	-	-	-	195	195	-	-	-	156	156
TRIBUNA - QUADRAS DE TÊNIS	40	-	-	-	40	40	01/06/1987	24	-	-	-	48	48	-	-	-	38	38
TOTAL	30.721	4.668	1.097	491	24.465	30.721			5.233	1.366	610	31.627	38.836	6.279	1.366	488	25.297	33.430

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

INSTITUTO DE ECONOMIA - IE

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
CANTINA I	249	-	-	-	249	01/06/1986	25	-	-	-	311	311	-	-	-	-	249	
CANTINA II	80	-	-	-	80	01/06/1985	26	-	-	-	100	100	-	-	-	-	80	
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO (BIBLIOTECA)	655	-	655	-	655	30/04/2002	9	-	688	-	-	688	-	688	-	-	688	
DEPÓSITO E VESTIÁRIO	119	-	-	-	119	10/05/2001	10	-	-	-	131	131	-	-	-	-	105	
GARAGEM PARA CARRO OFICIAL	39	-	-	-	39	10/05/2001	10	-	-	-	43	43	-	-	-	-	34	
LAB. DADOS SÓCIOECONÔMICOS I	219	-	-	-	219	03/05/2006	5	-	-	-	230	230	-	-	-	-	184	
PASSARELA COBERTA	237	-	-	-	237	01/08/1998	13	-	-	-	261	261	-	-	-	-	209	
PAVILHÃO - BLOCO I	1.080	-	1.049	31	1.080	01/02/1978	33	-	1.364	40	-	1.404	-	1.364	32	-	1.396	
PAVILHÃO DE AULAS BL. II - PÓS GRAD. - 1ª PARTE	710	-	710	-	710	01/11/1999	12	-	781	-	-	781	-	781	-	-	781	
PAVILHÃO DE AULAS BL. II - PÓS GRAD. - 2ª PARTE	310	-	310	-	310	20/03/2004	7	-	326	-	-	326	-	326	-	-	326	
PRÉDIO ADMINISTRATIVO	6.611	326	-	808	5.477	01/06/1986	25	408	-	1.010	6.846	8.264	490	-	808	5.477	6.775	
SUBDISTRIBUIDOR GERAL - TELEFONIA	15	-	-	-	15	01/10/1997	14	-	-	-	17	17	-	-	-	-	14	
TOTAL	10.324	326	2.724	839	6.435	10.324		408	3.159	1.050	7.939	12.556	490	3.159	840	6.352	10.841	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
 (2) Fonte: Unidade
 (3) Posição: 31/12/2010
 (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE INSTALAÇÕES PRELIMINAR - 2012

FACULDADE DE ENGENHARIA AGRÍCOLA - FEAGRI

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L) (K)+(L)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E) (D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20 (I) x 1,20		Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00 (J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80 (K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80 (L) x 0,80	TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q) (N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PI EQUIPAMENTO DA CÂMARA CLIMÁTICA - LCA	37	37	-	-	-	37	01/07/2005	6	39	-	-	-	39	47	-	-	-	47	
ABRIGO PARA CÂMARA FRIA	19	19	-	-	-	19	15/03/2000	11	21	-	-	-	21	25	-	-	-	25	
BARRACÃO DO CAMPO EXPERIMENTAL I	223	223	-	-	-	223	01/06/1991	20	268	-	-	-	268	322	-	-	-	322	
BARRACÃO DO CAMPO EXPERIMENTAL II	159	134	-	-	25	159	01/06/1991	20	161	-	-	30	191	193	-	-	24	217	
BARRACÃO MET. LAB. DE PROTÓTIPO DE MOT. E MÁQ. AGRÍCOLAS (DMA)	640	600	-	-	40	640	01/06/1986	25	750	-	-	50	800	900	-	-	40	940	
BARRACÃO MET. LAB. DE PROTÓTIPO DE MOT. E MÁQ. AGRÍCOLAS (DMA) - AMPLIAÇÃO I	462	462	-	-	-	462	01/10/1998	13	508	-	-	-	508	610	-	-	-	610	
BARRACÃO MET. LAB. DE PROTÓTIPO DE MOT. E MÁQ. AGRÍCOLAS (DMA) - AMPLIAÇÃO II	474	474	-	-	-	474	15/01/2009	2	474	-	-	-	474	569	-	-	-	569	
CANTINA	82	-	-	-	82	82	01/06/1987	24	-	-	-	98	98	-	-	-	78	78	
CASA DE BOMBAS	18	18	-	-	-	18	01/06/1991	20	22	-	-	-	22	26	-	-	-	26	
CASA DO GERADOR	12	-	-	-	12	12	10/06/1980	31	-	-	-	16	16	-	-	-	13	13	
CASA EXPERIMENTAL DE BAMBÚ	12	12	-	-	-	12	15/01/2000	11	13	-	-	-	13	16	-	-	-	16	
CASA EXPERIMENTAL SOLO E CIMENTO	13	13	-	-	-	13	10/06/2008	3	13	-	-	-	13	16	-	-	-	16	
CENTRAL DE TELEFONIA	12	-	-	-	12	12	10/06/1985	26	-	-	-	15	15	-	-	-	12	12	
CENTRO ACADÊMICO	54	-	-	-	54	54	01/02/1992	19	-	-	-	62	62	-	-	-	50	50	
COBERTURA - CABEÇAL DE IRRIGAÇÃO	12	12	-	-	-	12	10/06/1985	26	15	-	-	-	15	18	-	-	-	18	
COBERTURA - ESTUFA SECADORA DE BAMBÚ	15	15	-	-	-	15	10/06/1990	21	18	-	-	-	18	22	-	-	-	22	
COLETORES DE ÁGUA E SOLO	134	134	-	-	-	134	01/06/1988	23	161	-	-	-	161	193	-	-	-	193	
ESTUFA DE HIDROPONIA	117	117	-	-	-	117	01/12/1999	12	129	-	-	-	129	155	-	-	-	155	
ESTUFA DE HIDROPONIA	117	117	-	-	-	117	01/12/1999	12	129	-	-	-	129	155	-	-	-	155	
ESTUFA DE HIDROPONIA	117	117	-	-	-	117	01/12/1999	12	129	-	-	-	129	155	-	-	-	155	
ESTUFA DE HIDROPONIA	117	117	-	-	-	117	01/12/1999	12	129	-	-	-	129	155	-	-	-	155	
ESTUFA DE HIDROPONIA	117	117	-	-	-	117	15/06/2008	3	117	-	-	-	117	140	-	-	-	140	
ESTUFA DE HIDROPONIA	117	117	-	-	-	117	15/06/2009	2	117	-	-	-	117	140	-	-	-	140	
FEAGRI I - ADMINISTRAÇÃO	1.365	-	-	910	455	1.365	01/06/1985	26	-	-	1.138	569	1.707	-	-	910	455	1.365	
FEAGRI II - SALAS DE AULA	633	-	500	-	133	633	01/08/1991	20	-	600	-	160	760	-	600	-	128	728	
FEAGRI II - SALAS DE AULA	732	-	732	-	-	732	01/04/1989	22	-	878	-	-	878	-	878	-	-	878	
FEAGRI III	2.670	2.670	-	-	-	2.670	01/06/1978	33	3.471	-	-	-	3.471	4.165	-	-	-	4.165	
FECHAMENTO - ALAMBRADO PARA TRANSFORMADOR	33	-	-	-	33	33	01/06/1978	33	-	-	-	43	43	-	-	-	34	34	
GALPÃO DE MÁQUINAS - CAMPO EXPERIMENTAL	38	-	-	-	38	38	01/06/1991	20	-	-	-	46	46	-	-	-	37	37	
LABORATÓRIO DE AMBIÊNCIA I	40	40	-	-	-	40	01/03/1991	20	48	-	-	-	48	58	-	-	-	58	
LABORATÓRIO DE AMBIÊNCIA II	140	127	-	-	13	140	01/06/1985	26	159	-	-	16	175	191	-	-	13	204	
LABORATÓRIO DE CONTROLE AMBIENTAL II	50	50	-	-	-	50	28/05/2004	7	53	-	-	-	53	64	-	-	-	64	
LABORATÓRIO DE GEOPROCESSAMENTO	338	198	80	30	30	338	01/09/1997	14	218	88	33	33	372	262	88	26	26	402	
LABORATÓRIO DE HIDRÁULICA, IRRIGAÇÃO E SANEAMENTO	859	839	-	-	20	859	01/09/1997	14	923	-	-	22	945	1.108	-	-	18	1.126	
LABORATÓRIO DE PÓS-COLHEITA, MATÉRIA PRIMA E ARMAZENAGEM	375	290	45	-	40	375	01/06/1978	33	377	59	-	52	488	452	59	-	42	553	
LABORATÓRIO DE PRECISÃO	48	48	-	-	-	48	15/05/2000	11	53	-	-	-	53	64	-	-	-	64	
LABORATÓRIO DE PRÉ-PROCESSAMENTO DE PRODUTOS AGROPECUÁRIOS	219	200	-	-	19	219	01/10/1996	15	230	-	-	22	252	276	-	-	18	294	
LABORATÓRIO DE SECAGEM	164	164	-	-	-	164	01/06/1985	26	205	-	-	-	205	246	-	-	-	246	
LABORATÓRIO DE SECAGEM (ANEXO)	200	200	-	-	16	216	01/06/2009	2	200	-	-	16	216	240	-	-	13	253	
LABORATÓRIO DE SOLOS	568	468	80	-	20	568	01/09/1997	14	515	88	-	22	625	618	88	-	18	724	
LABORATÓRIO DE TERMODINÂMICA E ENERGIA	595	445	100	30	20	595	15/05/2000	11	490	110	33	22	655	588	110	26	18	742	
LABORATÓRIO DE TERMODINÂMICA E ENERGIA (ANEXO)	160	160	-	-	-	160	15/10/2007	4	160	-	-	-	160	192	-	-	-	192	
LABORATÓRIO DE ESTRUTURAS, LAB. DE ENSAIOS, UNIMAC, CONTROLE AMBIENTAL I	982	882	-	-	100	982	01/09/1997	14	970	-	-	110	1.080	1.164	-	-	88	1.252	
PLANTA PILOTO DE PIRÓLISE DE BIOMASSA	200	170	-	-	30	200	01/03/2007	4	170	-	-	30	200	204	-	-	24	228	
POSTO METEOROLÓGICO	212	212	-	-	-	212	01/08/1992	19	244	-	-	-	244	293	-	-	-	293	
SANITÁRIOS - PÓS-COLHEITA	18	-	-	-	18	18	15/03/2000	11	-	-	-	20	20	-	-	-	16	16	
TANQUE RESERVATÓRIO PARA IRRIGAÇÃO	390	390	-	-	-	390	15/01/1985	26	488	-	-	-	488	586	-	-	-	586	
TORRE DE RESFRIAMENTO E ABRIGO MÁQUINAS LCA	9	9	-	-	-	9	10/07/2005	6	9	-	-	-	9	11	-	-	-	11	
VESTIÁRIOS DE CAMPO	66	-	-	-	66	66	01/03/1988	23	-	-	-	79	79	-	-	-	63	63	
VIVEIRO DE MUDAS - CAMPO EXPERIMENTAL	54	54	-	-	-	54	10/06/1989	22	65	-	-	-	65	78	-	-	-	78	
ZELADORIA E MANUTENÇÃO	96	-	-	-	96	96	01/05/1999	12	-	-	-	106	106	-	-	-	85	85	
TOTAL	14.350	10.471	1.537	970	1.372	14.350			12.261	1.823	1.204	1.639	16.927	14.717	1.823	962	1.313	18.815	

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

FACULDADE DE ENGENHARIA ELÉTRICA E DE COMPUTAÇÃO - FEEC

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ABRIGO PARA MOTOS	83	-	-	-	83	83	01/06/1985	26	-	-	-	104	104	-	-	-	83	83
ABRIGO P/ MÁQUINAS E SISTEMA DE AR CONDICIONADO	5	-	-	-	5	5	01/07/1998	13	-	-	-	6	6	-	-	-	5	5
BLOCO A	2.627	279	-	1.081	1.268	2.628	01/09/1976	35	391	-	1.513	1.775	3.679	469	-	1.210	1.420	3.099
BLOCO B	3.177	1.792	-	-	1.385	3.177	01/09/1976	35	2.509	-	-	1.939	4.448	3.011	-	-	1.551	4.562
BLOCO B - AMPLIAÇÃO	514	462	-	-	52	514	10/09/2010	1	462	-	-	52	514	554	-	-	42	596
BLOCO C	1.625	980	-	-	645	1.625	01/09/1976	35	1.372	-	-	903	2.275	1.646	-	-	722	2.368
BLOCO E	2.364	1.401	-	-	963	2.364	01/06/1992	19	1.611	-	-	1.107	2.718	1.933	-	-	886	2.819
BLOCO F	2.075	-	923	-	1.152	2.075	01/09/1976	35	-	1.292	-	1.613	2.905	-	1.292	-	1.290	2.582
BLOCO G-1 APOIO OPERACIONAL	172	-	-	-	172	172	30/04/2002	9	-	-	-	181	181	-	-	-	145	145
BLOCO G-2 PESQUISA INOVAÇÃO E EDUCAÇÃO EM TELECOMUNICAÇÕES	764	646	-	-	118	764	31/03/2004	7	678	-	-	124	802	814	-	-	99	913
BLOCO H - PÓS-GRADUAÇÃO	1.365	-	759	-	606	1.365	01/12/1989	22	-	911	-	727	1.638	-	911	-	582	1.493
CASA DE FORÇA	111	-	-	-	111	111	01/11/1996	15	-	-	-	128	128	-	-	-	102	102
DEMIC	1.429	720	-	104	604	1.428	01/08/1977	34	936	-	135	785	1.856	1.123	-	108	628	1.859
LIGAÇÕES	1.675	-	-	-	1.675	1.675	01/09/1976	35	-	-	-	2.345	2.345	-	-	-	1.876	1.876
VESTIÁRIO MASCULINO - FUNCIONÁRIOS	55	-	-	-	55	55	01/07/1998	13	-	-	-	61	61	-	-	-	49	49
TOTAL	18.041	6.280	1.682	1.185	8.894	18.041			7.959	2.203	1.648	11.850	23.660	9.550	2.203	1.318	9.480	22.551

Notas:

(1) Fonte: CPO

(2) Fonte: Unidade

(3) Posição: 31/12/2010

(4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 40 anos	1,40
40 anos ou mais e menos de 45 anos	1,50
45 anos ou mais e menos de 50 anos	1,60
50 anos ou mais e menos de 55 anos	1,70
55 anos ou mais e menos de 60 anos	1,80
60 anos ou mais e menos de 65 anos	1,90
65 anos ou mais e menos de 70 anos	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

INSTITUTO DE COMPUTAÇÃO - IC

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾ (A)	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾ (G)	Idade do Prédio ⁽⁴⁾ (H)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾ (B)	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾ (C)	Salas para Docentes ⁽³⁾ (D)	Demais Dependências ⁽³⁾ (E)	TOTAL (F)=(B)+(C)+(D)+(E)			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (I)	Salas de Aula e Bibliotecas (J)	Salas para Docentes (K)	Demais Dependências ⁽³⁾ (L)	TOTAL (M)=(I)+(J)+(K)+(L)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (N)=(I) x 1,20	Salas de Aula e Bibliotecas (O)=(J) x 1,00	Salas para Docentes (P)=(K) x 0,80	Demais Dependências ⁽³⁾ (Q)=(L) x 0,80	TOTAL (R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
CASA DE MÁQ. PARA AR CONDICIONADO	20	-	-	-	20	20	01/09/1997	14	-	-	-	22	22	-	-	-	-	18	18
CENTRO DE PESQUISA, INOVAÇÃO E EDUCAÇÃO EM TELECOM. INFO. (AMPL. IC 3)	810	-	540	-	270	810	07/05/2009	2	-	540	-	270	810	-	540	-	-	216	756
DIRETORIA E SECRETARIA	80	-	-	-	80	80	01/06/1995	16	-	-	-	92	92	-	-	-	-	74	74
INSTITUTO DE COMPUTAÇÃO IC-3	930	640	60	-	230	930	01/04/1994	17	736	69	-	265	1.070	883	69	-	-	212	1.164
PASSARELA COBERTA	120	-	-	-	120	120	01/02/1998	13	-	-	-	132	132	-	-	-	-	106	106
PAVILHÃO – IC 1	1.080	16	-	743	321	1.080	01/02/1978	33	21	-	966	417	1.404	25	-	773	-	334	1.132
PAVILHÃO – IC 2	1.080	417	60	-	603	1.080	01/02/1978	33	542	78	-	784	1.404	650	78	-	-	627	1.355
TOTAL	4.120	1.073	660	743	1.644	4.120			1.299	687	966	1.982	4.934	1.558	687	773		1.587	4.605

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2012

FACULDADE DE TECNOLOGIA - FT

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾				
		Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽⁵⁾	TOTAL	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽⁵⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)=(B)+(C)+(D)+(E)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)=(I)+(J)+(K)+(L)	(N)=(I) x 1,20	(O)=(J) x 1,00	(P)=(K) x 0,80	(Q)=(L) x 0,80	(R)=(N)+(O)+(P)+(Q)	
ADMINISTRAÇÃO, SALA DOS DOCENTES E SANITÁRIOS	930	-	-	374	556	930	09/09/1973	38	-	-	524	778	1.302	-	-	419	622	1.041
ÁREA EXTERNA COBERTA	134	-	-	-	134	134	31/05/2006	5	-	-	-	141	-	-	-	-	-	113
ÁREA EXTERNA COBERTA	57	-	-	-	57	57	30/10/2004	7	-	-	-	60	-	-	-	-	-	48
BIBLIOTECA	505	-	505	-	-	505	07/06/2001	10	-	556	-	556	-	556	-	-	-	556
LABORATÓRIO DE CONSTRUÇÃO CIVIL - LC01 E LAB. DE SOLOS - LC02	285	285	-	-	-	285	09/09/1973	38	399	-	-	399	479	-	-	-	-	479
LABORATÓRIO DE FÍSICA E ELETRÔNICA	124	124	-	-	-	124	15/10/2004	7	130	-	-	130	156	-	-	-	-	156
LABORATÓRIO DE HIDRÁULICA E SANEAMENTO	568	568	-	-	-	568	09/09/1973	38	795	-	-	795	954	-	-	-	-	954
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - LP09 E LP10	162	162	-	-	-	162	07/06/2001	10	178	-	-	178	214	-	-	-	-	214
LABORATÓRIO DE MICROBIOLOGIA, ÁGUA, AR E SOLO	207	207	-	-	-	207	30/10/2004	7	218	-	-	218	262	-	-	-	-	262
LABORATÓRIO DE QUÍMICA AMBIENTAL, LABORATÓRIO DE CONTROLE AMBIENTAL, LABORATÓRIO TOPOGRÁFICO	129	129	-	-	-	129	31/05/2006	5	135	-	-	135	162	-	-	-	-	162
LABORATÓRIO DE FÍSICO-QUÍMICA	306	306	-	-	-	306	09/09/1973	38	428	-	-	428	514	-	-	-	-	514
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA	592	592	-	-	-	592	07/06/2001	10	651	-	-	651	781	-	-	-	-	781
PRÉDIO ADMINISTRATIVO PÓS-GRADUAÇÃO	397	75	-	241	81	397	04/01/2010	1	75	-	241	81	397	90	-	193	65	348
SAGUÃO, SANITÁRIOS, PARTE EXTERNA	241	-	-	-	241	241	09/09/1973	38	-	-	-	337	-	-	-	-	270	270
SALA DE AULA LC03, LC04	240	-	240	-	-	240	09/09/1973	38	-	336	-	336	-	336	-	-	-	336
SALA DE AULA LK01 E LK02	166	-	166	-	-	166	15/10/2004	7	-	174	-	174	-	174	-	-	-	174
SALA DE AULA PC17 E PC18	148	-	148	-	-	148	07/06/2001	10	-	163	-	163	-	163	-	-	-	163
SALA DE AULA SA 08, SALA 09, SANTANDER, STU, BANHEIRO	325	-	240	-	84	324	09/09/1973	38	-	336	-	118	454	-	336	-	94	430
SALA DE AULA SA10	178	-	178	-	-	178	09/09/1973	38	-	249	-	249	-	249	-	-	-	249
SALA DE AULA SA11	178	-	178	-	-	178	09/09/1973	38	-	249	-	249	-	249	-	-	-	249
SALA DE AULA SA12	89	-	89	-	-	89	09/09/1973	38	-	125	-	125	-	125	-	-	-	125
SALA DE AULA SA13	89	-	89	-	-	89	09/09/1973	38	-	125	-	125	-	125	-	-	-	125
SALA DE AULA SA14	178	-	178	-	-	178	09/09/1973	38	-	249	-	249	-	249	-	-	-	249
SALA DE AULA SA15	89	-	89	-	-	89	09/09/1973	38	-	125	-	125	-	125	-	-	-	125
SALA DE AULA SA16	89	-	89	-	-	89	09/09/1973	38	-	125	-	125	-	125	-	-	-	125
SALA DE AULA SA17	287	-	287	-	-	287	09/09/1973	38	-	402	-	402	-	402	-	-	-	402
SALA DE AULA SA18	82	-	82	-	-	82	31/05/2006	5	-	86	-	86	-	86	-	-	-	86
SALA DOS TECNÓLOGOS	133	-	-	-	133	133	09/09/1973	38	-	-	-	186	-	-	-	-	149	149
SALAS DE AULAS PA01, PA02, PA03, PA04, PA05, PA06 E PA07	973	973	-	-	-	973	09/09/1973	38	1.362	-	-	1.362	1.634	-	-	-	-	1.634
SANITÁRIO	17	-	-	-	17	17	28/09/2009	2	-	-	-	17	-	-	-	-	14	14
TOTAL	7.898	3.422	2.558	615	1.303	7.898			4.371	3.300	765	1.718	10.154	5.246	3.300	612	1.375	10.533

Notas:

- (1) Fonte: CPO
- (2) Fonte: Unidade
- (3) Posição: 31/12/2010
- (4) Base de Cálculo: 31/12/2011

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80