

AEPLAN

Assessoria de Economia
e Planejamento



PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL

PMP / 2019

www.aeplan.unicamp.br

NOVEMBRO/2018

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL

O objetivo deste programa é de apoiar as Unidades nas ações relativas à manutenção predial, mediante o aporte de recursos orçamentários. Essa demanda tem sido constantemente apresentada por Diretores de Unidades, ensejando a aprovação de recursos específicos no Orçamento e a busca por indicadores que orientem a sua distribuição.

Dessa forma, com base nas experiências da USP sobre o assunto, elaboramos a proposta de distribuição de recursos – Anexo I, a qual está baseada no detalhamento da área construída – Dados fornecidos pela CPO e aprovados pelas Unidades –, a idade dos prédios e o tipo de construção.

Para a idade dos prédios, utilizou-se os seguintes fatores de ponderação:

Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

Para o tipo de construção utilizou-se os fatores de ponderação a seguir:

Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

Na distribuição dos recursos do Programa de Manutenção Predial – PMP não serão considerados os imóveis alugados ou não pertencentes à Universidade.

As informações relativas à área construída serão atualizadas anualmente pela CPO, submetidas à aprovação das Unidades, e consideradas na distribuição dos recursos do PMP para o próximo exercício.

As normas para utilização dos recursos do Programa de Manutenção Predial – PMP serão definidas pela Prefeitura do Campus.

AEPLAN, 05/11/2014.

ANEXO I

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

F.P.G. 07.01.04

CONSOLIDADO				
UNIDADE	ÁREA CONSTRUÍDA EM M² (A)	ÁREA CONSTRUÍDA PONDERADA EM M² (B)	ÍNDICE GERAL DE PARTICIPAÇÃO (C)	DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (D)
02-FCM	28.781	31.721	6,05%	R\$ 226.882
03-FEM	23.266	27.372	5,22%	R\$ 195.776
04-FEA	19.546	29.092	5,55%	R\$ 208.078
05-FEC	13.089	16.256	3,10%	R\$ 116.270
06-FOP	26.260	34.673	6,61%	R\$ 247.996
07-IB	32.442	44.697	8,53%	R\$ 319.692
08-IFGW	26.047	34.590	6,60%	R\$ 247.402
09-IFCH	11.646	12.918	2,46%	R\$ 92.395
10-IMECC	10.706	11.931	2,28%	R\$ 85.336
11-IQ	25.837	33.867	6,46%	R\$ 242.231
13-COTIL	9.917	15.115	2,88%	R\$ 108.109
17-IA	10.490	14.682	2,80%	R\$ 105.012
18-FEQ	13.899	17.381	3,32%	R\$ 124.316
19-FE	10.226	11.018	2,10%	R\$ 78.805
21-IEL	9.721	12.018	2,29%	R\$ 85.958
22-IG	8.539	8.346	1,59%	R\$ 59.694
23-FEF	32.288	60.972	11,63%	R\$ 436.097
26-IE	10.406	11.283	2,15%	R\$ 80.701
28-FEAGRI	14.597	20.884	3,98%	R\$ 149.371
29-FEEC	18.041	24.211	4,62%	R\$ 173.167
34-IC	4.308	5.511	1,05%	R\$ 39.417
36-FCA	27.538	27.456	5,24%	R\$ 196.377
37-FT	7.897	12.018	2,29%	R\$ 85.958
38-FENF	1.745	1.996	0,38%	R\$ 14.276
39-FCF	3.375	4.290	0,82%	R\$ 30.684
TOTAL	400.608	524.298	100,00%	R\$ 3.750.000

ANEXO II

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL – PMP

Conceituação e Normas para Execução dos Recursos

1. DEFINIÇÃO

MANUTENÇÃO: conjunto de atividades que visa restabelecer e/ou recuperar a condição anterior da capacidade funcional da edificação e de seus componentes, a fim de atender as necessidades e a segurança de seus usuários.

2. TIPOS DE SERVIÇOS

- a. Serviços de pintura interna;
- b. Serviços de impermeabilização;
- c. Serviços de colocação de telas;
- d. Serviços de manutenção hidráulica: vazamentos, entupimentos de tubulações, troca de metais, louças e desobstrução de esgoto interno;
- e. Serviços de manutenção elétrica: troca de lâmpadas, reatores, refletores do prédio, interruptores, fiação interna, disjuntores e canaletas;
- f. Serviços de manutenção de jardins;
- g. Serviços de serralheria: suportes para ar condicionado, corrimão, gradil, grelha, reparos em portas e caixilhos de ferro;
- h. Manutenção de divisórias: adequação de *lay-out*, reparos, instalação de portas e fechaduras;
- i. Manutenção em coberturas: substituição de telhas e cumeeiras quebradas, revisão de fixação de telhas, limpeza de telhados e desobstrução de condutores de águas pluviais;
- j. Serviços de poda de árvores;
- k. Serviços de reparo em forro de gesso e substituição de placas de forro;
- l. Serviços de substituição de vidros quebrados ou para melhoria da luminosidade;
- m. Serviços de manutenção civil: calafetação de juntas de dilatação, reparos em passeios, alvenaria e em guias e sarjetas;

- n. Serviços de limpeza e desobstrução de caixas de águas pluviais
- o. Serviços de limpeza e desobstrução em galerias de águas pluviais.

3. RECURSOS

Os valores destinados ao Programa de Manutenção Predial serão liberados no orçamento da Unidade, em Funcional Programática Gerencial específica (07.01.04,) para utilização conforme os serviços descritos no item 2 .

4. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A Prefeitura Universitária atenderá as Unidades disponibilizando a mão de obra para realização dos serviços relacionados nos itens **a, d, e, h, i, m e n**, mediante envio de Ordem de Serviço, via Sistema de O.S., e ressarcimento dos custos.

A aquisição de materiais e a contratação dos demais serviços serão realizadas através da área de compras da Unidade e/ou DGA.

5. RESSARCIMENTO DE CUSTOS

Os custos da mão de obra dos serviços realizados pelos profissionais da Prefeitura serão apurados com base na quantidade de horas utilizadas para sua execução e no valor da hora/homem. Esse montante deverá ser ressarcido à Reserva de Contingência da Universidade, mediante emissão de Transferência de Despesa no Sistema de Orçamento e Finanças – SOF para a F.P.G. 44.09.26.08, a ser realizada pela Prefeitura.

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

INSTITUTO DE FILOSOFIA E CIÊNCIAS HUMANAS - IFCH

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾						Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾						ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)	(O)=(J)+(K)+(L)+(M)+(N)	(P)=(J) x 2,00	(Q)=(K) x 1,20	(R)=(L) x 1,00	(S)=(M) x 0,80	(T)=(N) x 0,80	(U)=(P)+(Q)+(R)+(S)+(T)	
ADMINISTRAÇÃO	1.681	-	-	-	-	1.681	1.681	01/06/1975	43	-	-	-	-	2.353	2.353	-	-	-	-	1.882	1.882
ARQUIVO EDGARD LEUNROTH - DEPÓSITO	133	-	-	133	-	-	133	15/12/2000	18	-	-	153	-	153	-	-	153	-	-	-	153
ARQUIVO EDGARD LEUNROTH - SEDE/ACERVO	1.320	-	-	1.320	-	-	1.320	01/11/2009	9	-	-	1.386	-	1.386	-	-	1.386	-	-	-	1.386
ATLÉTICA	86	-	-	-	-	86	86	01/10/1996	22	-	-	-	-	103	-	-	-	-	-	82	82
BIBLIOTECA	902	-	-	-	80	822	902	01/06/1975	43	-	-	-	112	1.151	1.263	-	-	-	90	921	1.011
BIBLIOTECA - AMPLIAÇÃO I	882	-	-	882	-	-	882	01/01/1998	20	-	-	1.058	-	1.058	-	-	1.058	-	-	-	1.058
BIBLIOTECA - AMPLIAÇÃO II	1.610	-	-	1.610	-	-	1.610	01/12/2012	6	-	-	1.691	-	1.691	-	-	1.691	-	-	-	1.691
CANTINA	107	-	-	-	-	107	107	01/07/1988	30	-	-	-	-	139	-	-	-	-	-	111	111
CASA DE FORÇA	60	-	-	-	-	60	60	01/06/1975	43	-	-	-	-	84	-	-	-	-	-	67	67
CASA DE FORÇA - AEL	62	-	-	-	-	62	62	01/11/2009	9	-	-	-	-	65	-	-	-	-	-	52	52
CASA DE MÁQUINAS PARA AR CONDICIONADO	34	-	-	-	-	34	34	01/01/1998	20	-	-	-	-	41	-	-	-	-	-	33	33
CENTRO DE VIVÊNCIA	163	-	-	-	-	163	163	01/07/1988	30	-	-	-	-	212	-	-	-	-	-	170	170
GRADUAÇÃO	1.773	66	-	402	-	1.305	1.773	01/06/1975	43	92	-	563	-	1.827	2.482	184	-	563	-	1.462	2.209
PÓS-GRADUAÇÃO	1.365	-	-	340	23	1.002	1.365	01/06/1985	33	-	-	442	30	1.302	1.774	-	-	442	24	1.042	1.508
RESERVATÓRIO ENTERRADO DE ÁGUA PARA COMBATE A INCÊNDIO - AEL	18	-	-	-	-	18	18	25/01/2012	6	-	-	-	-	19	-	-	-	-	-	15	15
SALAS DE PROFESSORES	732	-	-	-	199	534	732	01/06/1988	30	-	-	-	258	694	952	-	-	-	206	555	761
SALAS DE PROFESSORES	633	-	-	-	199	435	633	01/03/1988	30	-	-	-	258	565	823	-	-	-	206	452	658
SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO PARA CLIMATIZAÇÃO - AEL	85	-	-	-	-	85	85	01/11/2009	9	-	-	-	-	89	-	-	-	-	-	71	71
TOTAL	11.646	66	-	4.687	500	6.393	11.646			92	-	5.293	658	8.644	14.687	184	-	5.293	526	6.915	12.918

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) ⁽¹⁾	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(ÃO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
SALA DE AULA - IFCH (DEFICIENTES) - IH02	66	GRADUAÇÃO	01/06/1975
TOTAL	66		

- Notas:
 (1) Fonte: CPO
 (2) Fonte: Unidade
 (3) Posição: 31/12/2017
 (4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

INSTITUTO DE MATEMÁTICA, ESTATÍSTICA E COMPUTAÇÃO CIENTÍFICA - IMECC

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾						Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾						ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾						
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	
																						(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)	(O)	(P)	(Q)	(R)	(S)	(T)	(U)		
ABRIGO PARA CARROS	54	-	-	-	-	54	01/06/1988	30	-	-	-	-	-	70	-	-	-	-	-	-	58	56
ÁREA DE CONVÍVIO/REFEITÓRIO	57	-	-	-	-	57	15/09/2006	12	-	-	-	-	-	63	-	-	-	-	-	-	50	50
PRÉDIO DO IMECC	9.229	81	607	1.460	1.641	5.441	01/06/1986	32	105	789	1.898	2.133	7.073	11.998	210	947	1.898	1.706	5.658	10.419	10.419	
SALA DE ESTUDOS - PÓS-GRADUAÇÃO	732	-	182	-	-	550	01/07/1992	26	-	228	-	-	-	688	-	274	-	-	-	550	824	
SALA DE ESTUDOS - PÓS-GRADUAÇÃO	633	-	-	-	-	633	01/03/2000	18	-	-	-	-	-	728	-	-	-	-	-	582	582	
TOTAL	10.705	81	789	1.460	1.641	6.735			105	1.017	1.898	2.133	8.622	13.775	210	1.221	1.898	1.706	6.896	11.931		

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) ⁽¹⁾	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(ÃO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
LABORATÓRIO DE ENSINO DE GRADUAÇÃO I (LEG1) - IM10	42	PRÉDIO DO IMECC	01/06/1986
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA	39		
TOTAL	81		

- Notas:
 (1) Fonte: CPO
 (2) Fonte: Unidade
 (3) Posição: 31/12/2017
 (4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 40 anos	1,40
40 anos ou mais e menos de 45 anos	1,50
45 anos ou mais e menos de 50 anos	1,60
50 anos ou mais e menos de 55 anos	1,70
55 anos ou mais e menos de 60 anos	1,80
60 anos ou mais e menos de 65 anos	1,90
65 anos ou mais e menos de 70 anos	2,00
70 anos ou mais e menos de 75 anos	2,00
75 anos ou mais e menos de 80 anos	2,00
80 anos ou mais e menos de 85 anos	2,00
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

COLÉGIO TÉCNICO DE LIMEIRA - COTIL

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾						Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾						ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾																					
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL																
																						(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)	(O)=(J)+(K)+(L)+(M)+(N)	(P)=(J) x 2,00	(Q)=(K) x 1,20	(R)=(L) x 1,00	(S)=(M) x 0,80	(T)=(N) x 0,80	(U)=(P)+(Q)+(R)+(S)+(T)	
CONJUNTO DESPORTIVO - CAMPO DE FUTEBOL	2.166	-	-	2.166	-	-	2.166	09/09/1973	45	-	-	-	3.249	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CONJUNTO DESPORTIVO - QUADRA DESCOBERTA	600	-	-	600	-	-	600	09/09/1973	45	-	-	-	900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CONJUNTO DESPORTIVO - QUADRA DESCOBERTA	600	-	-	600	-	-	600	09/09/1973	45	-	-	-	900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CONJUNTO DESPORTIVO - 2 QUADRAS DE AREIA	650	-	-	650	-	-	650	15/06/2003	15	-	-	-	748	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LABORATÓRIO DE MECÂNICA (OFICINA)	396	210	-	-	-	-	186	09/09/1973	45	315	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279	-	-	630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223	853
PISO SUPERIOR DO PRÉDIO DA BIBLIOTECA, SALAS DE AULA, 2 LABORATÓRIOS DE INFORMÁTICA DO CURSO DE MECÂNICA E INFORMÁTICA APLICADA, SALAS DE DESENHO DO CURSO DE MECÂNICA, LABORATÓRIO DE METROLOGIA, SALA DO DEPARTAMENTO DE MECÂNICA, SALA DE COORDENAÇÃO DOS CURSOS DE EXTENSÃO	787	504	-	-	57	226	787	07/06/2001	17	580	-	-	-	66	260	906	1.160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53	208	-	-	-	-	-	-	-	1.421	
PRÉDIO ACADÊMICO, LABORATÓRIOS DE ENFERMAGEM, TOPOGRAFIA, FÍSICA, QUÍMICA, BIOLOGIA, LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA DO CURSO DE CONSTRUÇÃO CIVIL E GEOMÁTICA, LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA PARA ESTUDO DOS ALUNOS, DEPARTAMENTO DE ENFERMAGEM E QUALIDADE, SALAS DE AULA E AUDITÓRIO PROF. ALOÍSIO	3.618	404	-	1.412	43	1.759	3.618	09/09/1973	45	606	-	2.118	65	2.639	5.428	1.212	-	-	2.118	52	2.111	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.493	
PRÉDIO DA ADMINISTRAÇÃO, 2 LABORATÓRIOS DE INFORMÁTICA DO CURSO DE INFORMÁTICA E SALA DOS PROFESSORES	1.100	128	-	-	38	934	1.100	09/09/1973	45	192	-	-	57	1.401	1.650	384	-	-	-	46	1.121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.551	
TOTAL	9.917	1.246	-	5.428	138	3.105	9.917			1.693	-	7.915	188	4.579	14.375	3.386	-	7.915	151	3.663	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.115			

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) ⁽¹⁾	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(ÃO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
LABORATÓRIO DE MECÂNICA (OFICINA) - SALA 56	210	LABORATÓRIO DE MECÂNICA (OFICINA)	09/09/1973
LABORATÓRIO DE AUTOMAÇÃO E CONTROLE - SALA 53	71		
LABORATÓRIO DE DESENHO DO CURSO DE CONSTRUÇÃO CIVIL E GEOMÁTICA - SALA 52	85	PISO SUPERIOR DO PRÉDIO DA BIBLIOTECA, SALA DE AULA, 2 LABORATÓRIOS DE INFORMÁTICA DO CURSO DE MECÂNICA E INFORMÁTICA APLICADA, LABORATÓRIO DE DESENHO DO CURSO DE MECÂNICA, LABORATÓRIO DE METROLOGIA, LABORATÓRIO DE DESENHO DO CURSO DE CONSTRUÇÃO CIVIL E GEOMÁTICA, LABORATÓRIO DE AUTOMAÇÃO E CONTROLE, SALA DO DEPARTAMENTO DE MECÂNICA, SALA DE COORDENAÇÃO DOS CURSOS DE EXTENSÃO.	07/06/2001
LABORATÓRIO DE DESENHO MECÂNICO - SALA 55	88		
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - CAD (DEPTO. DE MECÂNICA) - SALA 50	88		
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA APLICADA - SALA 51	85		
LABORATÓRIO DE METROLOGIA - SALA 54	87		
LABORATÓRIO DE ENFERMAGEM - SALA 47	111		
LABORATÓRIO DE ESTAÇÃO DE REFERÊNCIA - GPS - SALA 45-B	10	PRÉDIO ACADÊMICO, LABORATÓRIOS DE ENFERMAGEM, TOPOGRAFIA, FÍSICA, QUÍMICA, BIOLOGIA, LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA DO CURSO DE CONSTRUÇÃO CIVIL E GEOMÁTICA, LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA PARA ESTUDO DOS ALUNOS,	09/09/1973
LABORATÓRIO DE EXATAS - SALA 43	172	LABORATÓRIO DE TOPOGRAFIA, LABORATÓRIO DE ESTAÇÃO DE REFERÊNCIA - GPS,	
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - CAD (DEPTO. DE CONSTRUÇÃO CIVIL E GEOMÁTICA) - SALA 45 - A	96	LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA III (EM CONSTRUÇÃO), DEPARTAMENTO DE ENFERMAGEM E QUALIDADE, SALA DE AULA E AUDITÓRIO PROFESSOR ALOÍSIO.	
LABORATÓRIO DE TOPOGRAFIA	15		
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA I - SALA 48-A	64	PRÉDIO ADMINISTRAÇÃO.2 LABORATÓRIOS DE INFORMÁTICA DO CURSO DE INFORMÁTICA E SALA DOS PROFESSORES.	09/09/1973
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA II - SALA 48-B	64		
TOTAL	1.246		

Notas:

- (1) Fonte: CPO
 (2) Fonte: Unidade
 (3) Posição: 31/12/2017
 (4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

INSTITUTO DE ARTES - IA

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) (1)	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) (2)					Data de Conclusão da Obra (1)	Idade do Prédio (4)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES (5)					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES (6)							
		Laboratórios Experimentais de Ensino (B)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (C)	Salas de Aula e Bibliotecas (D)	Salas para Docentes (E)	Demais Dependências (F)			TOTAL (G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)	Laboratórios, Experimentais de Ensino (J)	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (K)	Salas de Aula e Bibliotecas (L)	Salas para Docentes (M)	Demais Dependências (N)	TOTAL (O)=(J)+(K)+(L)+(M)+(N)	Laboratórios, Experimentais de Ensino (P)=J x 2,00	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (Q)=K x 1,20	Salas de Aula e Bibliotecas (R)=L x 1,00	Salas para Docentes (S)=(M) x 0,80	Demais Dependências (T)=(N) x 0,80	TOTAL (U)=(P)+(Q)+(R)+(S)+(T)
BIBLIOTECA E ADJUNTOS	732	-	185	-	-	547	01/03/1989	29	-	231	-	-	684	915	-	-	-	-	547	824	
BIBLIOTECA, BANHEIROS E ADMINISTRAÇÃO	732	-	-	433	-	299	01/11/1997	21	-	-	520	-	359	879	-	-	520	-	287	807	
CAIXA PARA ELEVADOR MONTA CARGA	11	-	-	-	-	11	01/12/1997	21	-	-	-	-	13	13	-	-	-	-	10	10	
CASA DE FORÇA	63	-	-	-	-	63	01/08/1985	33	-	-	-	-	82	82	-	-	-	-	66	66	
CASA DE FORNOS PARA CERÂMICAS - DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS	27	-	27	-	-	27	01/05/1999	19	-	31	-	-	31	31	-	37	-	-	37	37	
CASA DE MÁQUINAS PARA AR CONDICIONADO	19	-	-	-	-	19	01/05/1996	22	-	-	-	-	23	23	-	-	-	-	18	18	
CASA DE MÁQUINAS PARA AR CONDICIONADO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	9	-	-	-	-	9	01/08/1987	31	-	-	-	-	12	12	-	-	-	-	10	10	
CASA DE MÁQUINAS PARA AR CONDICIONADO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	9	-	-	-	-	9	02/08/1987	31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
CASA DE MÁQUINAS PARA AR CONDICIONADO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	11	-	-	-	-	11	01/10/1997	21	-	-	-	-	13	13	-	-	-	-	10	10	
CASA DE MÁQUINAS PARA AR CONDICIONADO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	25	-	-	-	-	25	01/10/1994	24	-	-	-	-	30	30	-	-	-	-	24	24	
CENTRO DE PRODUÇÕES	24	-	-	-	-	24	01/08/1998	20	-	-	-	-	29	29	-	-	-	-	23	23	
DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS (ANEXO - PAVILHÃO)	80	80	-	-	-	80	01/08/1985	33	104	-	-	-	-	104	208	-	-	-	-	208	
DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS	1.365	696	229	73	41	326	01/08/1985	33	905	298	95	53	424	1.810	358	95	42	339	2.644		
DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS (ANEXO)	8	-	-	-	-	8	01/06/2003	15	-	-	-	-	9	9	-	-	-	-	7	7	
DEPARTAMENTO DE MULTÍMEIOS, DIREÇÃO DO IA E DEPARTAMENTO DE MÚSICA	1.365	254	80	91	86	854	01/06/1985	33	330	104	118	112	680	125	118	90	888	1.881			
DEPARTAMENTO DE MÚSICA, AUDITÓRIO	2.131	-	-	1.582	52	497	01/06/1985	33	-	-	2.057	68	646	2.771	-	-	2.057	54	517	2.628	
GRADUAÇÃO EM COMUNICAÇÃO SOCIAL - HABILITAÇÃO EM MIDIOLOGIA - IA	1.017	-	194	-	45	778	11/04/2013	5	-	204	-	47	817	1.068	-	245	-	38	654	937	
HALL DE ENTRADA DE EMERGÊNCIA - ESTÚDIO - DEPARTAMENTO DE MULTÍMEIOS	11	-	-	-	-	11	01/03/1997	21	-	-	-	-	13	13	-	-	-	-	10	10	
MANUTENÇÃO GERAL	7	-	-	-	-	7	01/06/1998	20	-	-	-	-	8	8	-	-	-	-	6	6	
PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	1.576	526	-	-	655	365	1.576	01/02/1978	40	736	-	-	553	2.296	1.472	-	917	-	442	2.831	
PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	1.080	-	195	717	15	153	1.080	01/02/1978	40	-	273	1.004	21	214	1.512	-	328	1.004	17	171	1.520
VESTIÁRIOS, DEPÓSITO, LAVANDERIA - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	188	-	-	-	-	188	01/12/1996	22	-	-	-	-	226	226	-	-	-	-	181	181	
TOTAL	10.490	1.556	910	3.551	239	4.234	10.490		2.075	1.141	4.711	301	5.265	13.493	4.150	1.370	4.711	241	4.210	14.682	

LABORATORIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) (1)	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(ÃO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
LABORATÓRIO DE AULA PRÁTICA - AC03	204	PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	01/02/1978
LABORATÓRIO DE AULA PRÁTICA - AC04	130	PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	01/02/1978
LABORATÓRIO DE AULA PRÁTICA - AC05	130	PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	01/02/1978
LABORATÓRIO DE MÁSCARAS E ADEREÇOS - AC09	61	PAVILHÃO - DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS	01/02/1978
SALA DE AULA - DANÇA - AD05	80	DEPARTAMENTO DE ARTES CÊNICAS E CORPORAIS (ANEXO - PAVILHÃO)	01/06/1985
LABORATÓRIO DE CERÂMICA - AP02	85	DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS	01/06/1985
LABORATÓRIO DE MADEIRA, METAL E MAQUETARIA - AP03	154	DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS	01/06/1985
LABORATÓRIO DE PROJETO - ESCULTÓRIO - AP04	55	DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS	01/06/1985
LABORATÓRIO DE GRAVURAS - AP05	110	DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS	01/06/1985
LABORATÓRIO DE TRABALHOS DE CONCLUSÃO DE CURSOS - AP9	27	DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS	01/06/1985
LABORATÓRIO DE DESENHO - AP10	101	DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS	01/06/1985
LABORATÓRIO DE PINTURA I - AP11	62	DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS	01/06/1985
LABORATÓRIO DE PINTURA II - AP12	101	DEPARTAMENTO DE ARTES PLÁSTICAS	01/06/1985
LABORATÓRIO FOTOGRÁFICO MULTÍMEIOS - MM01	106	DEPARTAMENTO DE MULTÍMEIOS, DIREÇÃO DO IA E DEPARTAMENTO DE MÚSICA	01/06/1985
LABORATÓRIO DE MIDIOLOGIA - MM02	35	DEPARTAMENTO DE MULTÍMEIOS, DIREÇÃO DO IA E DEPARTAMENTO DE MÚSICA	01/06/1985
SALA DE LABORATÓRIO VIRGILIO NOYAPINTO - MM05	85	DEPARTAMENTO DE MULTÍMEIOS, DIREÇÃO DO IA E DEPARTAMENTO DE MÚSICA	01/06/1985
LABORATÓRIO LASOM - MU03	28	DEPARTAMENTO DE MULTÍMEIOS, DIREÇÃO DO IA E DEPARTAMENTO DE MÚSICA	01/06/1985
TOTAL	1.556		

Notas:

(1) Fonte: CPO

(2) Fonte: Unidade

(3) Posição: 31/12/2017

(4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 40 anos	1,35
40 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 50 anos	1,45
50 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 60 anos	1,55
60 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 70 anos	1,65
70 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 80 anos	1,75
80 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	1,85

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

FACULDADE DE ENGENHARIA QUÍMICA - FEQ

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					TOTAL	Data de Conclusão da Obra ⁽³⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾						
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽⁷⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽⁸⁾	Salas para Docentes ⁽⁹⁾	Demais Dependências ⁽¹⁰⁾				Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽¹¹⁾	Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽¹²⁾	TOTAL	
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)	(O)=(J)+(K)+(L)+(M)+(N)	(P)=(J) x 2,00	(Q)=(K) x 1,20	(R)=(L) x 1,00	(S)=(M) x 0,80	(T)=(N) x 0,80	(U)=(P)+(Q)+(R)+(S)+(T)	
ABRIGO PARA ALTA TENSÃO	7	-	-	-	-	7	01/06/1996	22	-	-	-	-	8	8	-	-	-	-	6	6	
ABRIGO PARA BOMBA DE ALTA PRESSÃO	70	-	70	-	-	70	01/11/1989	29	-	88	-	-	-	88	-	-	-	-	106	106	
ABRIGO PARA COMPRESSOR E ESTABILIZADOR	6	-	6	-	-	6	01/11/1997	21	-	7	-	-	-	7	-	-	-	-	8	8	
ABRIGO PARA GASES - LABORATÓRIO VALPET	23	-	-	-	-	23	24/05/2013	5	-	-	-	-	24	24	-	-	-	-	19	19	
ABRIGO PARA GERADOR, TRANSFORMADOR, EXAUSTÃO E GASES - LABORATÓRIO DE BIOCOMBUSTÍVEIS	65	-	-	-	-	65	24/05/2013	5	-	-	-	-	68	68	-	-	-	-	54	54	
ÁREA DA DIRETORIA - PET	82	-	-	-	-	82	01/08/1992	26	-	-	-	-	103	103	-	-	-	-	82	82	
ÁREA DE LAZER PARA FUNCIONÁRIOS	96	-	-	-	-	96	01/03/1994	24	-	-	-	-	115	115	-	-	-	-	92	92	
BICICLETERIO COBERTO	35	-	-	-	-	35	01/06/1996	22	-	-	-	-	42	42	-	-	-	-	34	34	
BLOCO A	1.365	-	-	-	1.027	338	1.365	01/06/1986	32	-	-	1.335	439	1.774	-	-	-	1.068	351	1.419	
BLOCO B - 1ª PARTE	732	-	532	-	-	200	732	01/07/1989	29	-	865	-	253	915	-	-	-	795	200	895	
BLOCO B - 2ª PARTE	633	-	433	-	-	200	633	01/03/1994	24	-	620	-	240	760	-	-	-	624	192	816	
BLOCO B - SALSICHAO 1 (ANEXO 1)	109	-	109	-	-	109	01/02/2002	16	-	125	-	-	125	125	-	-	-	150	-	150	
BLOCO B - SALSICHAO 2 (ANEXO 2)	230	-	230	-	-	230	01/02/2002	16	-	269	-	-	269	269	-	-	-	318	-	318	
BLOCO C - 1ª PARTE	1.030	184	406	295	-	145	1.030	01/03/1997	21	221	467	354	174	1.238	442	584	354	-	139	1.519	
BLOCO C - 2ª PARTE	633	-	633	-	-	633	01/03/1994	24	-	760	-	-	760	760	-	-	-	912	-	912	
BLOCO D	1.620	184	516	630	-	290	1.620	01/02/2002	16	212	593	725	334	1.864	424	712	725	-	267	2.128	
BLOCO E (INFERIOR)	200	-	200	-	-	200	1/05/2001	17	-	230	-	-	230	230	-	-	-	276	-	276	
BLOCO E (INFERIOR)	270	-	163	-	-	107	270	01/02/2002	16	-	187	-	-	123	310	-	-	187	-	98	285
BLOCO E (INFERIOR)	685	-	310	160	157	38	685	10/01/2005	13	-	341	176	173	64	754	-	409	176	138	51	774
CENTRO ACADÊMICO	100	-	-	-	-	100	100	13/01/2005	13	-	-	-	-	110	110	-	-	-	88	88	
COORDENADORIA DE EXTENSÃO	164	-	-	-	-	164	164	01/06/1994	34	-	-	-	-	213	213	-	-	-	170	170	
EMPRESA JUNIOR DA FACULDADE DE ENGENHARIA QUÍMICA	98	-	-	-	-	98	98	13/01/2005	13	-	-	-	-	108	108	-	-	-	86	86	
ESTRUTURA DO MONTA-CARGA COM ESCADA METÁLICA EXTERNA	5	-	-	-	-	5	5	01/02/2002	16	-	-	-	-	6	6	-	-	-	5	5	
LABORATÓRIO DE BIOCOMBUSTÍVEIS AVANÇADOS	1.290	-	1.000	-	-	290	1.290	24/05/2013	5	-	1.050	-	-	305	1.355	-	-	1.260	244	1.504	
LABORATÓRIO DE PESQUISA EXPERIMENTAL - PRÉDIO AZUL - PROF. RAHOMA	750	-	-	-	-	750	01/10/2004	14	-	825	-	-	-	825	-	-	-	990	-	990	
LABORATÓRIO DE PROPRIEDADES COLÓIDAIS E REOLÓGICAS	21	-	21	-	-	21	01/06/1998	20	-	25	-	-	-	25	-	-	-	30	-	30	
LABORATÓRIO DE RECURSOS ANALÍTICOS E CALIBRAÇÃO	105	-	105	-	-	105	01/11/1997	21	-	126	-	-	-	126	-	-	-	151	-	151	
LABORATÓRIO DE SISTEMAS PARTICULADOS - REOLOGIA	57	-	57	-	-	57	01/06/1985	33	-	74	-	-	-	74	-	-	-	89	-	89	
LABORATÓRIO DE VALORAÇÃO DE PETRÓLEO (VALPET)	528	-	231	-	37	260	528	05/05/2011	7	-	243	-	39	273	555	-	31	218	541	541	
PASSARELA COBERTA DE LIGAÇÃO	866	-	-	-	-	866	01/06/1986	32	-	-	-	-	1.126	1.126	-	-	-	-	901	901	
PAVILHÃO	1.080	-	1.029	-	-	51	1.080	01/06/1979	40	-	1.441	-	-	71	1.512	-	1.720	-	57	1.766	
PAVILHÃO DE APOIO - LABORATÓRIO DE PESQUISA EXPERIMENTAL - OFICINAS	924	-	377	-	-	547	924	01/02/2002	16	-	434	-	-	629	1.063	-	-	503	629	1.024	
PAVILHÃO: XEROX E ATLETICA (ANEXO)	20	-	-	-	-	20	01/12/1993	25	-	-	-	-	25	25	-	-	-	20	-	20	
TOTAL	13.899	368	7.015	1.248	1.221	4.047	13.899		433	8.299	1.442	1.547	4.850	16.571	866	9.959	1.442	1.237	3.877	17.381	

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) ⁽¹⁾	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(ÃO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
LABORATÓRIO DE ENGENHARIA QUÍMICA 01 - EQ01	184	BLOCO C - 1ª PARTE	01/03/1997
LABORATÓRIO DE ENGENHARIA QUÍMICA 02 - EQ02	184	BLOCO D	01/02/2002
TOTAL	368		

- Notas:
 (1) Fonte: CPO
 (2) Fonte: Unidade
 (3) Posição: 31/12/2017
 (4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a Idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

FACULDADE DE EDUCAÇÃO - FE

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾						Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾						ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)	(O)=(J)+(K)+(L)+(M)+(N)	(P)=(J) x 2,00	(Q)=(K) x 1,20	(R)=(L) x 1,00	(S)=(M) x 0,80	(T)=(N) x 0,80	(U)=(P)+(Q)+(R)+(S)+(T)	
BIBLIOTECA	1.740	-	140	1.800	-	-	1.740	30/04/2002	16	-	161	-	-	2.001	-	193	1.840	-	-	2.033	
CENTRO ACADÊMICO DE LICENCIATURA INTEGRADA (CALI)	82	-	-	-	-	82	82	01/06/1987	31	-	-	-	-	107	-	-	-	-	-	86	
ELEVADOR - PRÉDIO ANEXO I	27	-	-	-	-	27	27	01/01/2002	16	-	-	-	-	31	-	-	-	-	-	25	
ELEVADOR - PRÉDIO PRINCIPAL	9	-	-	-	-	9	9	10/01/2002	16	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	8	
LANÇONETE, CENTRO ACADÊMICO, LIVRARIA E REPROGRAFIA	362	-	-	-	-	362	362	01/06/1997	21	-	-	-	-	434	-	-	-	-	-	347	
MANUTENÇÃO, ALMOXARIFADO E LABORATÓRIOS (ANEXO II)	700	-	-	-	-	700	700	01/07/1998	20	-	-	-	-	840	-	-	-	-	-	672	
PASSARELA COBERTA	400	-	-	-	-	400	400	01/08/1995	23	-	-	-	-	480	-	-	-	-	-	384	
PRÉDIO PRINCIPAL III	1.207	-	-	-	-	1.207	1.207	16/10/2015	3	-	-	-	-	1.207	-	-	-	-	-	966	
PRÉDIO PRINCIPAL	4.066	228	-	-	947	2.859	4.034	01/06/1986	32	296	-	-	1.231	3.717	5.244	592	-	985	2.974	4.551	
SALAS DE AULA - GRADUAÇÃO (ANEXO I)	933	-	-	600	-	333	933	15/12/2003	15	-	-	693	-	363	-	-	690	-	-	306	
SALAS DE AULA - GRADUAÇÃO E PÓS-GRADUAÇÃO (ANEXO I)	732	79	-	394	-	259	732	01/01/1990	28	99	-	493	-	324	916	198	-	493	-	250	
TOTAL	10.258	307	140	2.594	947	6.238	10.226			395	161	3.023	1.231	7.533	12.343	790	193	3.023	985	6.027	11.018

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) ⁽¹⁾	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(AO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
LAB. DE BIOLOGIA, CIÊNCIAS, FÍSICA, QUÍMICA E SAÚDE I - LL01	74	PRÉDIO PRINCIPAL	01/06/1986
LAB. DE BIOLOGIA, CIÊNCIAS, FÍSICA, QUÍMICA E SAÚDE II - LL02	61		
LABORATÓRIO DE LICENCIATURA MATEMÁTICA - BLOCO C - TERREO - LL03	38		
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA I	55		
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - ANEXO I - ED008	79	SALAS DE AULA - GRADUAÇÃO E PÓS-GRADUAÇÃO (ANEXO I)	01/01/1990
TOTAL	307		

- Notas:
 (1) Fonte: CPO
 (2) Fonte: Unidade
 (3) Posição: 31/12/2017
 (4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 40 anos	1,40
40 anos ou mais e menos de 45 anos	1,50
45 anos ou mais e menos de 50 anos	1,60
50 anos ou mais e menos de 55 anos	1,70
55 anos ou mais e menos de 60 anos	1,80
60 anos ou mais e menos de 65 anos	1,90
65 anos ou mais e menos de 70 anos	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

INSTITUTO DE ESTUDOS DA LINGUAGEM - IEL

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾						Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾																
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL										
																						(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)	(J)	(K)	(L)	(M)
BIBLIOTECA - RECEPÇÃO	263	-	-	-	-	263	01/01/1991	27	-	-	-	-	-	329	329	-	-	-	-	-	-	263	-	-	-	-	-	-	-	263	
BLOCO I - BIBLIOTECA - CONEXÃO COM PRÉDIO MODULADO	633	-	-	633	-	-	01/01/1991	27	-	-	-	-	791	-	-	-	-	-	-	-	-	791	-	-	-	-	-	-	-	791	
BLOCO IA - BIBLIOTECA - PRÉDIOS MODULADOS	732	40	-	692	-	-	01/11/1989	29	50	-	-	-	865	-	-	-	-	-	-	-	-	915	100	-	-	-	-	-	-	965	
BLOCO IA - BIBLIOTECA - PRÉDIOS MODULADOS	732	-	-	732	-	-	01/11/1989	29	-	-	-	-	915	-	-	-	-	-	-	-	-	915	-	-	-	-	-	-	-	915	
BLOCO II - PUBLICAÇÕES	63	-	-	-	-	63	01/09/1986	32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82	-	-	-	-	-	-	-	82	
BLOCO III - ALMOXARIFADO E CABINE CENTRAL FORÇA	110	-	-	-	-	110	01/06/1975	43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154	-	-	-	-	-	-	-	154	
BLOCO IV - PAVILHÃO DO IEL - BARRAÇÃO TÊRREO ANTIGO	1.080	-	80	-	1.000	-	01/05/1979	39	-	-	112	-	-	1.400	-	-	-	-	-	-	-	1.512	-	-	134	-	-	1.120	-	-	1.254
BLOCO IV-A - PAVILHÃO DE DOCENTES RAMPA E CONEXÃO COM PRÉDIO MODULADO	633	-	200	-	433	-	01/03/2000	18	-	-	230	-	-	728	-	-	-	-	-	-	-	728	-	276	-	-	258	-	-	709	
BLOCO V - PRÉDIO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DE AFÁSICOS (CCA)	130	-	130	-	-	-	01/03/1998	20	-	-	156	-	-	156	-	-	-	-	-	-	-	156	-	-	197	-	-	-	-	187	
BLOCO VI - PRÉDIO DE SALAS DE AULA	2.150	56	-	2.094	-	-	01/06/1975	43	78	-	-	-	2.932	-	-	-	-	-	-	-	-	3.010	156	-	-	-	-	2.932	-	-	3.088
BLOCO VII - CEDAE, SECRET. ACADÊMICAS, PROJÉTOS E INFORMÁTICA	1.365	-	590	-	40	735	01/06/1986	32	-	-	767	-	-	956	1.775	-	-	-	-	-	-	910	-	-	920	-	42	765	1.727		
BLOCO VIII - DIREÇÃO E ADMINISTRAÇÃO - PRÉDIO TÊRREO	650	-	-	-	-	650	01/06/1975	43	-	-	-	-	-	-	910	-	-	-	-	-	-	910	-	-	-	-	-	-	-	728	
BLOCO IX - CENTRO ACADÊMICO, CENTRO CULTURAL E PONTOS COMERCIAIS (XEROX E CANTINA) - TÊRREO E PISO SUPERIOR	637	-	70	-	55	-	01/05/1998	20	-	-	84	-	-	614	764	-	-	-	-	-	-	614	-	101	-	-	66	-	-	491	
CASA DE MÁQUINAS PARA AR CONDICIONADO - BIBLIOTECA	14	-	-	-	-	14	01/01/1998	20	-	-	-	-	-	17	-	-	-	-	-	-	-	17	-	-	-	-	-	-	-	14	
CENTRO DE CONVIVÊNCIA DE AFÁSICOS - AMPLIAÇÃO	68	-	68	-	-	-	01/02/2013	5	-	-	71	-	-	-	71	-	-	-	-	-	-	71	-	-	85	-	-	-	-	85	
LIGAÇÃO COM CAIXA DE ESCADA	77	-	-	-	-	77	01/11/1998	20	-	-	-	-	-	92	92	-	-	-	-	-	-	92	-	-	-	-	-	-	-	74	
MANUTENÇÃO E SANITÁRIOS	11	-	-	-	-	11	01/08/1997	21	-	-	-	-	-	13	13	-	-	-	-	-	-	13	-	-	-	-	-	-	-	10	
PASSARELA COBERTA	105	-	-	-	-	105	01/10/1996	22	-	-	-	-	-	126	-	-	-	-	-	-	-	126	-	-	-	-	-	-	-	101	
PASSARELA COBERTA	60	-	-	-	-	60	01/07/1998	20	-	-	-	-	-	72	-	-	-	-	-	-	-	72	-	-	-	-	-	-	-	58	
PASSARELA COBERTA	168	-	-	-	-	168	01/09/1998	20	-	-	-	-	-	202	202	-	-	-	-	-	-	202	-	-	-	-	-	-	-	162	
PASSARELA COBERTA DE INTERLIGAÇÃO	40	-	-	-	-	40	01/06/1989	29	-	-	-	-	-	50	50	-	-	-	-	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-	40	
TOTAL	9.721	96	1.138	4.358	1.321	2.808								12.884	256	1.703	5.744	1.420	2.895	12.018											

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) ⁽¹⁾	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(ÃO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
SALA DE AULA - POS-GRADUAÇÃO - BLOCO 6 SUPERIOR - CL15	56	BLOCO VI - PRÉDIO DE SALAS DE AULA	01/06/1975
SALA DE PESQUISA E ATIVIDADES DIDÁTICAS (BLOCO 1) BIBLIOTECA - IEL - CL23	40	BLOCO IA - BIBLIOTECA - PRÉDIOS MODULADOS	01/11/1989
TOTAL	96		

Notas:

(1) Fonte: CPO

(2) Fonte: Unidade

(3) Posição: 31/12/2017

(4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 40 anos	1,40
40 anos ou mais e menos de 45 anos	1,50
45 anos ou mais e menos de 50 anos	1,60
50 anos ou mais e menos de 55 anos	1,70
55 anos ou mais e menos de 60 anos	1,80
60 anos ou mais e menos de 65 anos	1,90
65 anos ou mais e menos de 70 anos	2,00
70 anos ou mais e menos de 75 anos	2,10
75 anos ou mais e menos de 80 anos	2,20
80 anos ou mais e menos de 85 anos	2,30
85 anos ou mais	2,40

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

INSTITUTO DE GEOCIÊNCIAS - IG

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾						Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾						
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)	(O)=(J)+(K)+(L)+(M)+(N)	(P)=(J) x 2,00	(Q)=(K) x 1,20	(R)=(L) x 1,00	(S)=(M) x 0,80	(T)=(N) x 0,80	(U)=(P)+(Q)+(R)+(S)+(T)	
CABINE DE FORÇA COMPACTA E BLINDADA	15	-	-	-	-	15	15	01/11/2009	9	-	-	-	-	16	16	-	-	-	-	13	13
LABORATÓRIO DE PESQUISA	330	69	206	-	-	55	330	08/06/2009	9	72	217	-	-	58	347	144	260	-	-	46	450
PRÉDIO DO IG (ENTRE EIXOS 08 - 19)	6.379	-	373	1.700	880	3.425	6.379	18/02/2015	3	-	373	1.700	880	3.425	6.378	-	448	1.700	704	2.740	5.592
PRÉDIO PRINCIPAL IG (EIXOS 19 - 23)	1.815	371	713	-	-	732	1.815	08/06/2009	9	389	748	-	-	769	1.906	778	898	-	-	615	2.291
TOTAL	8.539	439	1.292	1.700	880	4.227	8.539			461	1.338	1.700	880	4.268	8.647	922	1.606	1.700	704	3.414	8.346

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) ⁽¹⁾	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(ÃO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
MICROSCOPIA	140	PRÉDIO PRINCIPAL IG (ENTRE EIXOS 19 - 23)	08/06/2009
GEOQUÍMICA	80		
LEI - LABORATÓRIO EXPERIMENTAL DE INFORMÁTICA	75		
LAGEO	75		
TRATAMENTO DE MINÉRIO	69	LABORATÓRIO DE PESQUISA	08/06/2009
TOTAL	439		

Notas:

(1) Fonte: CPO

(2) Fonte: Unidade

(3) Posição: 31/12/2017

(4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 40 anos	1,40
40 anos ou mais e menos de 45 anos	1,50
45 anos ou mais e menos de 50 anos	1,60
50 anos ou mais e menos de 55 anos	1,70
55 anos ou mais e menos de 60 anos	1,80
60 anos ou mais e menos de 65 anos	1,90
65 anos ou mais e menos de 70 anos	2,00
70 anos ou mais e menos de 75 anos	2,10
75 anos ou mais e menos de 80 anos	2,20
80 anos ou mais e menos de 85 anos	2,30
85 anos ou mais	2,40

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

INSTITUTO DE ECONOMIA - IE

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) ⁽²⁾						Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾						
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)	(O)=(J)+(K)+(L)+(M)+(N)	(P)=(J) x 2,00	(Q)=(K) x 1,20	(R)=(L) x 1,00	(S)=(M) x 0,80	(T)=(N) x 0,80	(U)=(P)+(Q)+(R)+(S)+(T)	
AUDITÓRIO - PROF. RUBEM TAPIA	288	-	-	-	-	288	288	01/06/1986	32	-	-	-	-	374	374	-	-	-	-	299	299
CANTINA II	80	-	-	-	-	80	80	01/06/1985	33	-	-	-	-	104	104	-	-	-	-	83	83
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO (BIBLIOTECA - ANEXO)	655	-	-	655	-	655	655	30/04/2002	16	-	-	753	-	753	-	-	753	-	-	-	753
CENTRO DE ESTUDOS DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO (CEDE)	331	-	-	-	-	331	331	01/04/1990	28	-	-	-	-	414	414	-	-	-	-	331	331
CENTRO DE ESTUDOS SINDICAIS E DE ECONOMIA DO TRABALHO (CESIT)	219	-	-	-	-	219	219	03/05/2006	12	-	-	-	-	241	241	-	-	-	-	193	193
DEPÓSITO E VESTIÁRIO	119	-	-	-	-	119	119	10/05/2001	17	-	-	-	-	137	137	-	-	-	-	110	110
GARAGEM PARA CARRO OFICIAL	39	-	-	-	-	39	39	10/05/2001	17	-	-	-	-	45	45	-	-	-	-	36	36
PASSARELA COBERTA	237	-	-	-	-	237	237	01/08/1998	20	-	-	-	-	284	284	-	-	-	-	227	227
PAVILHÃO - BLOCO I	1.080	-	-	1.049	31	1.080	1.080	01/02/1978	40	-	-	1.469	43	1.512	-	-	1.469	34	-	-	1.503
PAVILHÃO DE AULAS BLOCO II - PÓS GRADUAÇÃO - 1ª PARTE	710	-	-	710	-	710	710	01/11/1999	19	-	-	817	-	817	-	-	817	-	-	-	817
PAVILHÃO DE AULAS BLOCO II - PÓS GRADUAÇÃO - 2ª PARTE	310	-	-	310	-	310	310	20/03/2004	14	-	-	341	-	341	-	-	341	-	-	-	341
PRÉDIO ADMINISTRATIVO	6.323	-	-	-	3.284	3.039	6.323	01/06/1986	32	-	-	-	4.269	3.951	8.220	-	-	-	3.415	3.161	6.576
SUBDISTRIBUIDOR GERAL - TELEFONIA	15	-	-	-	-	15	15	01/10/1997	21	-	-	-	-	18	18	-	-	-	-	14	14
TOTAL	10.406	-	-	2.724	3.315	4.367	10.406			-	-	3.380	4.312	5.568	13.260	-	-	3.380	3.449	4.454	11.283

Notas:
 (1) Fonte: CPO
 (2) Fonte: Unidade
 (3) Posição: 31/12/2017
 (4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

FACULDADE DE ENGENHARIA ELÉTRICA E DE COMPUTAÇÃO - FEEC

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M²) (1)	TIPO DE EDIFÍCIO (M²) (2)						Data de Conclusão da Obra (1)	Idade do Prédio (4)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES (5)						ÁREA CONSTRUÍDA (M²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES (5)					
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados (3)	Salas de Aula e Bibliotecas (3)	Salas para Docentes (3)	Demais Dependências (3)	TOTAL			Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências (3)	TOTAL	Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências (3)	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)	(O)=(J)+(K)+(L)+(M)+(N)	(P)=(J) x 2,00	(Q)=(K) x 1,20	(R)=(L) x 1,00	(S)=(M) x 0,80	(T)=(N) x 0,80	(U)=(P)+(Q)+(R)+(S)+(T)	
ABRIGO PARA MÁQUINAS E SISTEMA DE AR CONDICIONADO	5	-	-	-	-	5	01/07/1998	20	-	-	-	-	6	6	-	-	-	-	-	5	5
ABRIGO PARA MOTOS	83	-	-	-	-	83	01/06/1985	33	-	-	-	-	108	108	-	-	-	-	-	86	86
BLOCO A	2.827	-	279	-	1.080	1.268	01/09/1976	42	-	-	-	1.512	1.775	3.676	-	-	-	1.210	-	1.420	3.099
BLOCO B	3.891	-	2.306	-	-	3.891	01/09/1976	42	-	-	3.228	-	1.939	5.167	-	-	3.874	-	-	1.551	5.425
BLOCO C	1.625	-	980	-	-	1.625	01/09/1976	42	-	-	1.372	-	903	2.275	-	-	1.648	-	-	722	2.368
BLOCO E	2.364	908	420	-	-	1.036	01/06/1992	26	1.135	625	-	-	1.295	2.955	2.270	630	-	-	-	1.036	3.936
BLOCO F	2.075	-	-	923	-	1.152	01/09/1976	42	-	-	1.292	-	1.613	2.905	-	-	1.292	-	-	1.290	2.582
BLOCO G-1 - APOIO OPERACIONAL	172	-	-	-	-	172	30/04/2002	16	-	-	-	-	198	198	-	-	-	-	-	158	158
BLOCO G-2 - PESQUISA INOVAÇÃO E EDUCAÇÃO EM TELECOMUNICAÇÕES	764	-	646	-	-	118	31/03/2004	14	-	711	-	-	130	841	-	-	853	-	-	104	957
BLOCO H - POS-GRADUAÇÃO	1.365	-	-	759	-	606	01/12/1989	29	-	-	949	-	758	1.707	-	-	949	-	-	606	1.555
CASA DE FORÇA	111	-	-	-	-	111	01/11/1996	22	-	-	-	-	133	133	-	-	-	-	-	106	106
DEMIG	1.429	-	720	-	105	604	01/08/1977	41	-	1.008	-	-	846	2.001	-	1.210	-	-	118	677	2.005
LIGAÇÕES	1.675	-	-	-	-	1.675	01/09/1976	42	-	-	-	-	2.345	2.345	-	-	-	-	-	1.876	1.876
VESTIÁRIO MASCULINO - FUNCIONÁRIOS	55	-	-	-	-	55	01/07/1998	20	-	-	-	-	66	66	-	-	-	-	-	53	53
TOTAL	18.041	908	5.351	1.682	1.185	8.916			1.135	7.235	2.241	1.659	12.115	24.385	2.270	8.682	2.241	1.328	9.690	24.211	

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M²) (1)	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(ÃO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO	
LABORATÓRIO DE CIRCUITOS ELÉTRICOS - BLOCO E - LE15	81	BLOCO E	01/06/1992	
LABORATÓRIO DE CIRCUITOS LÓGICOS - BLOCO E - LE11	78			
LABORATÓRIO DE COMUNICAÇÕES - BLOCO E - LE34	39			
LABORATÓRIO DE CONTROLE - BLOCO E - LE31	78			
LABORATÓRIO DE CONVERSÃO DE ENERGIA - BLOCO E - LE10	40			
LABORATÓRIO DE ELETROMAGNETISMO - BLOCO E - LE36	39			
LABORATÓRIO DE ELETRÔNICA - BLOCO E - LE14	78			
LABORATÓRIO DE ELETRÔNICA DE POTÊNCIA - BLOCO E - LE18	81			
LABORATÓRIO DE FÍSICA MODERNA - BLOCO E - LE35	39			
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - BLOCO E - LE27	81			
LABORATÓRIO DE MÁQUINAS ELÉTRICAS - BLOCO E - LE13	78			
LABORATÓRIO DE ONDAS GUIADAS - BLOCO E - LE32	39			
LABORATÓRIO DE REDES - BLOCO E - LE25	40			
LABORATÓRIO DE SISTEMAS EMBARCADOS 1 - BLOCO E - LE33	39			
LABORATÓRIO DE SISTEMAS EMBARCADOS 2 - BLOCO E - LE30	78			
TOTAL	908			

Notas:
 (1) Fonte: CPO
 (2) Fonte: Unidade
 (3) Posição: 31/12/2017
 (4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

INSTITUTO DE COMPUTAÇÃO - IC

ÁREA CONSTRUIDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾						Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUIDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾						ÁREA CONSTRUIDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL			Laboratórios, Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	Laboratórios, Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)	(O)=(J)+(K)+(L)+(M)+(N)	(P)=(J) x 2,00	(Q)=(K) x 1,20	(R)=(L) x 1,00	(S)=(M) x 0,80	(T)=(N) x 0,80	(U)=(P)+(Q)+(R)+(S)+(T)	
CASA DE MAQUINAS PARA AR CONDICIONADO	20	-	-	-	-	20	20	01/09/1997	21	-	-	-	-	24	-	-	-	-	-	19	
CENTRO DE PESQUISA, INOVAÇÃO E EDUCAÇÃO EM TELECOMUNICAÇÃO E INFORMÁTICA - AMPLIAÇÃO IC 3	810	-	180	360	-	270	810	07/05/2009	9	-	189	378	-	284	851	-	227	378	-	227	
DIRETORIA E SECRETARIA	80	-	-	-	-	80	80	01/06/1995	23	-	-	-	-	95	95	-	-	-	-	77	
INSTITUTO DE COMPUTAÇÃO IC-3	930	449	34	133	-	314	930	01/04/1994	24	539	41	160	-	377	1.117	1.078	49	160	-	302	
PASSARELA COBERTA	120	-	-	-	-	120	120	01/02/1998	20	-	-	-	-	144	144	-	-	-	-	115	
PAVILHÃO - IC 1	1.080	-	16	-	743	321	1.080	01/02/1978	40	-	22	-	1.040	449	1.511	-	26	-	832	369	
PAVILHÃO - IC 2	1.090	-	400	57	70	553	1.090	01/02/1978	40	-	550	80	98	774	1.512	-	672	80	78	1.449	
PREDIO IC3 - LABORATÓRIO DE PÓS-GRADUAÇÃO E DEPOSITO - AMPLIAÇÃO	188	-	130	-	-	58	188	03/09/2012	6	-	137	-	-	61	198	-	-	-	-	49	
TOTAL	4.308	449	760	550	813	1.736	4.308			539	949	618	1.138	2.209	5.453	1.078	1.138	618	910	1.767	

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUIDA (M ²) ⁽¹⁾	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(ÃO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
LABORATÓRIO DE HARDWARE - CC05	70	INSTITUTO DE COMPUTAÇÃO IC-3	01/04/1994
LABORATÓRIO DE PCS - CC01	75		
LABORATÓRIO DE PCS - CC02	81		
LABORATÓRIO DE PCS - CC03	80		
LABORATÓRIO DE PCS - CC04	81		
LABORATÓRIO DE PCS - CC17	62		
TOTAL	449		

- Notas:
 (1) Fonte: CPO
 (2) Fonte: Unidade
 (3) Posição: 31/12/2017
 (4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

FACULDADE DE CIÊNCIAS APLICADAS - FCA

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾						Data de Conclusão da Obra ⁽³⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾						ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾					
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽⁷⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽⁸⁾	Salas para Docentes ⁽⁹⁾	Demais Dependências ⁽¹⁰⁾	TOTAL			Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽⁷⁾	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽¹⁰⁾	TOTAL	Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽⁷⁾	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽¹⁰⁾	TOTAL
ENSINO I - ANFITEATROS	1.300	133	-	266	-	901	1.300	30/09/2008	10	146	-	293	-	991	1.430	292	293	-	793	1.378	
ENSINO I - BLOCO 1	2.578	97	775	367	-	1.339	2.578	30/09/2008	10	107	853	404	-	1.473	2.837	214	1.024	404	-	1.178	2.820
ENSINO I - BLOCO 2	2.904	193	188	459	-	2.064	2.904	30/09/2008	10	212	207	505	-	2.270	3.194	424	248	505	-	1.816	2.993
ENSINO I - BLOCO 3	2.934	-	-	-	459	2.475	2.934	30/09/2008	10	-	-	-	505	2.723	-	-	-	404	-	2.178	2.982
ENSINO II - ANFITEATROS	1.755	-	-	399	-	1.356	1.755	28/02/2013	5	-	-	419	-	1.424	1.943	-	-	419	-	1.139	1.558
ENSINO II - BLOCO 1	1.269	-	-	387	-	882	1.269	28/02/2013	5	-	-	406	-	926	1.332	-	-	406	-	741	1.147
ENSINO II - BLOCO 2	1.431	-	-	581	-	850	1.431	28/02/2013	5	-	-	610	-	893	1.503	-	-	610	-	714	1.324
ENSINO II - BLOCO 3	2.762	-	122	367	-	2.273	2.762	28/02/2013	5	-	128	385	-	2.387	2.900	-	154	385	-	1.910	2.449
GUARITA PARA VIGILANTES	3	-	-	-	-	3	3	09/03/2010	8	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	2	2
LABORATÓRIO I	3.568	349	1.402	-	225	1.592	3.568	17/01/2012	6	368	1.472	-	236	1.672	3.746	732	1.766	-	189	1.336	4.025
LABORATÓRIO II	3.568	659	1.047	-	278	1.584	3.568	17/01/2012	6	692	1.099	-	292	1.663	3.746	1.384	1.319	-	234	1.330	4.267
RESERVATÓRIO ELEVADO (170 M ²)	48	-	-	-	-	48	48	10/09/2010	8	-	-	-	-	50	50	-	-	-	-	40	40
VESTIÁRIO PARA QUADRAS ESPORTIVAS	90	-	-	-	-	90	90	31/12/2012	5	-	-	-	-	95	95	-	-	-	-	76	76
4 QUADRAS	3.328	-	-	-	-	3.328	3.328	07/08/2013	5	-	-	-	-	3.494	3.494	-	-	-	-	2.795	2.795
TOTAL	27.538	1.431	3.534	2.826	962	16.785	27.538			1.523	3.759	3.022	1.033	20.064	29.401	3.046	4.511	3.022	827	16.050	27.456

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) ⁽¹⁾	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(ÃO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
LABORATÓRIO DE ENSINO DE ENGENHARIA - LAB. 1-B - LD03	159	LABORATÓRIO I	17/01/2012
LABORATÓRIO TÉCNICA DIETÉTICA - PRÉDIO LABOR. BLOCO 1-A - LD29	189		
LABORATÓRIO DE BIOQUÍMICA - LAB.2-A - LD16	163		
LABORATÓRIO DE GINÁSTICA E LUTAS - LAB.2-A - LD18	170	LABORATÓRIO II	17/01/2012
LAB. DE MICROBIOLOGIA E HIGIENE DE ALIMENTOS - LAB.2-B - LD28	163		
LABORATÓRIO DE MORFOFISIOLOGIA - LAB.2-A - LD30	163		
LABORATÓRIO DE FÍSICA EXPERIMENTAL - UL13	97		
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - BLOCO AZUL - PISO 1 - UL55	97	ENSINO I - BLOCO 01	30/09/2008
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - BLOCO AZUL - PISO 1 - UL57	97	ENSINO I - BLOCO 02	30/09/2008
CINE VAGALUME UL05	133	ENSINO II - ANFITEATROS	30/09/2008
TOTAL	1.431		

Notas:

(1) Fonte: CPO

(2) Fonte: Unidade

(3) Posição: 31/12/2017

(4) Base de Cálculo: 31/12/2018

OBS.: EM FUNÇÃO DA MANUTENÇÃO DO RESTAURANTE DA FCA COM UMA ÁREA DE 1.625 M² E AS PORTARIAS (115 M² + 150 M²) ESTAREM SOB A RESPONSABILIDADE DA PFL DESDE 2014, ESTA ÁREA ESTÁ SENDO DESCONSIDERADA PARA O PMP.

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 40 anos	1,40
40 anos ou mais e menos de 45 anos	1,50
45 anos ou mais e menos de 50 anos	1,60
50 anos ou mais e menos de 55 anos	1,70
55 anos ou mais e menos de 60 anos	1,80
60 anos ou mais e menos de 65 anos	1,90
65 anos ou mais e menos de 70 anos	2,00
70 anos ou mais e menos de 75 anos	2,10
75 anos ou mais e menos de 80 anos	2,20
80 anos ou mais	2,30

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

FACULDADE DE TECNOLOGIA - FT

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾							Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾						
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)			(H)	(I)	Laboratórios, Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	$(O)=(J)+(K)+(L)+(M)+(N)$ $(P)=(J) \times 2,00$	$(Q)=(K) \times 1,20$	$(R)=(L) \times 1,00$	$(S)=(M) \times 0,80$
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)	(O)	(P)	(Q)	(R)	(S)	(T)	(U)		
ADMINISTRAÇÃO, SALA DOS DOCENTES E SANITÁRIOS	930	-	-	-	374	556	930	09/09/1973	45	-	-	-	-	834	1.395	-	-	-	-	-	-	1.116
ÁREA EXTERNA COBERTA	134	-	-	-	-	134	134	31/05/2006	12	-	-	-	-	147	147	-	-	-	-	-	-	118
ÁREA EXTERNA COBERTA	57	-	-	-	-	57	57	30/10/2004	14	-	-	-	-	63	63	-	-	-	-	-	-	50
BIBLIOTECA	505	-	-	505	-	505	505	07/06/2001	17	-	-	581	-	581	-	-	-	581	-	-	-	581
LABORATÓRIO DE CONSTRUÇÃO CIVIL - LC01	143	133	-	-	-	10	143	09/09/1973	45	200	-	-	-	15	215	400	-	-	-	-	-	12
LABORATÓRIO DE SOLOS - LC02	143	133	-	-	-	10	143	09/09/1973	45	200	-	-	-	15	215	400	-	-	-	-	-	12
LABORATÓRIO DE FÍSICA E ELETRÔNICA	124	-	124	-	-	-	124	15/10/2004	14	-	-	136	-	136	-	-	163	-	-	-	-	163
LABORATÓRIO DE FÍSICO-QUÍMICA	306	-	306	-	-	-	306	09/09/1973	45	-	-	459	-	459	-	-	551	-	-	-	-	551
LABORATÓRIO DE HIDRÁULICA, LADESSAM E ECOTOXICOLOGIA	568	-	568	-	-	-	568	09/09/1973	45	-	-	852	-	852	-	-	1.022	-	-	-	-	1.022
LAB DE INFORMÁTICA - LP01 A LP09, LP09, LP10 e SALA DE IMPRESSÃO	592	478	-	-	-	114	592	07/06/2001	17	550	-	-	-	131	681	1.100	-	-	-	-	-	105
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - LP09	80	-	80	-	-	-	80	07/06/2001	17	-	-	92	-	92	-	-	110	-	-	-	-	110
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - LP10	80	-	80	-	-	-	80	07/06/2001	17	-	-	92	-	92	-	-	110	-	-	-	-	110
LABORATÓRIO DE MICROBIOLOGIA I	30	-	30	-	-	-	30	30/10/2004	14	-	-	33	-	33	-	-	40	-	-	-	-	40
LABORATÓRIO DE MICROBIOLOGIA II	177	-	177	-	-	-	177	30/10/2004	14	-	-	195	-	195	-	-	234	-	-	-	-	234
LABORATÓRIO DE QUÍMICA AMBIENTAL, LABORATÓRIO DE CONTROLE AMBIENTAL, LABORATÓRIO TOPOGRÁFICO	129	-	129	-	-	-	129	31/05/2006	12	-	-	142	-	142	-	-	170	-	-	-	-	170
LABORATÓRIO DE PESQUISA - LC03	107	-	107	-	-	-	107	09/09/1973	45	-	-	161	-	161	-	-	193	-	-	-	-	193
LABORATÓRIOS DE TELECOMUNICAÇÕES I E II - LK01 E LK02	166	-	166	-	-	-	166	15/10/2004	14	-	-	183	-	183	-	-	220	-	-	-	-	220
PRÉDIO ADMINISTRATIVO POS-GRADUAÇÃO	397	-	75	-	241	81	397	04/01/2010	8	-	-	79	-	253	85	417	-	-	-	95	-	202
SAGUÃO, SANITÁRIOS, PARTE EXTERNA	241	-	-	-	241	-	241	09/09/1973	45	-	-	-	-	362	362	-	-	-	-	-	-	290
SALA DE AULA - SA10	178	-	-	178	-	-	178	09/09/1973	45	-	-	267	-	267	-	-	267	-	-	-	-	267
SALA DE AULA - SA11	178	-	-	178	-	-	178	09/09/1973	45	-	-	267	-	267	-	-	267	-	-	-	-	267
SALA DE AULA - SA12	89	-	-	89	-	-	89	09/09/1973	45	-	-	134	-	134	-	-	134	-	-	-	-	134
SALA DE AULA - SA13	89	-	-	89	-	-	89	09/09/1973	45	-	-	134	-	134	-	-	134	-	-	-	-	134
SALA DE AULA - SA14	178	-	-	178	-	-	178	09/09/1973	45	-	-	267	-	267	-	-	267	-	-	-	-	267
SALA DE AULA - SA15	89	-	-	89	-	-	89	09/09/1973	45	-	-	134	-	134	-	-	134	-	-	-	-	134
SALA DE AULA - SA16	89	-	-	89	-	-	89	09/09/1973	45	-	-	134	-	134	-	-	134	-	-	-	-	134
SALA DE AULA - SA17	287	-	-	287	-	-	287	09/09/1973	45	-	-	431	-	431	-	-	431	-	-	-	-	431
SALA DE AULA - SA18	92	-	-	92	-	-	92	31/05/2006	12	-	-	90	-	90	-	-	90	-	-	-	-	90
SALA DOS TECNÓLOGOS	133	-	-	133	-	-	133	09/09/1973	45	-	-	200	-	200	-	-	200	-	-	-	-	200
SALA DE AULA - LC04	133	-	-	133	-	-	133	09/09/1973	45	-	-	200	-	200	-	-	200	-	-	-	-	200
SALA DE AULA - PC17 E PC18	148	-	-	148	-	-	148	07/06/2001	17	-	-	170	-	170	-	-	170	-	-	-	-	170
SALA DE AULA - SALA 06, SALA 09, SANTANDER, STU, BANHEIRO	325	-	-	240	-	85	325	09/09/1973	45	-	-	360	-	488	128	488	360	-	-	-	-	462
SALAS DE AULAS PA01, PA02, PA03, PA04, PA05, PA06 E PA07	973	-	973	-	-	-	973	09/09/1973	45	-	-	1.460	-	1.460	-	-	1.752	-	-	-	-	1.752
SANITÁRIO	17	-	-	-	-	17	17	28/09/2009	9	-	-	-	-	18	18	-	-	-	-	-	-	14
TOTAL	7.897	744	2.815	2.418	615	1.305	7.897			950	3.884	3.369	814	1.798	10.815	1.900	4.660	3.369	651	1.438		12.018

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) ⁽¹⁾	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(ÃO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
LABORATÓRIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL - LC01	133	LABORATÓRIO DE CONSTRUÇÃO CIVIL - LC01 E LAB. DE SOLOS - LC02	09/09/1973
LABORATÓRIO DE ENSAIOS DE SOLOS - LC02	133	LABORATÓRIO DE SOLOS - LC02	09/09/1973
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - LP01	77	LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA	07/06/2001
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - LP02	56		
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - LP03	77		
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - LP04	108		
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - LP09	80	LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - LP09 E LP10	07/06/2001
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA - LP10	80		
TOTAL	744		

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 40 anos	1,40
40 anos ou mais e menos de 45 anos	1,50
45 anos ou mais e menos de 50 anos	1,60
50 anos ou mais e menos de 55 anos	1,70
55 anos ou mais e menos de 60 anos	1,80
60 anos ou mais e menos de 65 anos	1,90
65 anos ou mais e menos de 70 anos	2,00
70 anos ou mais e menos de 75 anos	2,10
75 anos ou mais e menos de 80 anos	2,20
80 anos ou mais	2,30

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

Notas:
 (1) Fonte: CPO
 (2) Fonte: Unidade
 (3) Posição: 31/12/2017
 (4) Base de Cálculo: 31/12/2018

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

FACULDADE DE ENFERMAGEM - FENF

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾					TOTAL	Data de Conclusão da Obra ⁽¹⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾					ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾						
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽³⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽³⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽³⁾				(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)	Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽³⁾	TOTAL	(O)=(J)+(K)+(L)+(M)+(N)	Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)	(O)	(P)=(L) x 2,00	(Q)=(K) x 1,20	(R)=(L) x 1,00	(S)=(M) x 0,80	(T)=(N) x 0,80	(U)=(P)+(Q)+(R)+(S)+(T)	
FCM 02 - CONVIVÊNCIA ENFERMAGEM	82	-	-	-	-	82	15/12/2003	15	-	-	-	-	94	94	-	-	-	-	-	75	75
FCM 02 - ENFERMAGEM P1 - 03.01	1.030	75	-	163	164	628	01/10/1997	21	90	-	196	197	754	1.237	180	-	196	158	603	1.137	
ENFERMAGEM P1 - 03.02	633	138	-	46	128	321	15/12/2003	15	159	-	53	147	369	728	318	-	53	118	295	784	
TOTAL	1.745	213	-	209	292	1.031	633		249	-	249	344	1.217	2.059	498	-	249	276	973	1.986	

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) ⁽¹⁾	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(ÃO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
LABORATÓRIO DE HABILIDADES - SALA DE DINÂMICA - EN05	89	ENFERMAGEM P1 - 03.02	15/12/2003
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA	27	ENFERMAGEM P1 - 03.01	01/10/1997
LABORATÓRIO 1 - EN06	48	ENFERMAGEM P1 - 03.01	01/10/1997
LABORATÓRIO 2 - EN07	89	ENFERMAGEM P1 - 03.02	15/12/2003
TOTAL	213		

- Notas:
 (1) Fonte: CPO
 (2) Fonte: Unidade
 (3) Posição: 31/12/2017
 (4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 45 anos	1,40
45 anos ou mais e menos de 55 anos	1,50
55 anos ou mais e menos de 65 anos	1,60
65 anos ou mais e menos de 75 anos	1,70
75 anos ou mais e menos de 85 anos	1,80
85 anos ou mais	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80

PROGRAMA DE MANUTENÇÃO PREDIAL - 2019

FACULDADE DE CIÊNCIAS FARMACÉUTICAS - FCF

ÁREA CONSTRUÍDA	Área Construída (M ²) ⁽¹⁾	TIPO DE EDIFÍCIO (M ²) ⁽²⁾						Data de Conclusão da Obra ⁽³⁾	Idade do Prédio ⁽⁴⁾	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DA IDADE DAS INSTALAÇÕES ⁽⁵⁾						ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) PONDERADA EM FUNÇÃO DO TIPO DAS INSTALAÇÕES ⁽⁶⁾							
		Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados ⁽¹⁾	Salas de Aula e Bibliotecas ⁽²⁾	Salas para Docentes ⁽³⁾	Demais Dependências ⁽⁴⁾	TOTAL			Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽⁴⁾	TOTAL	Laboratórios Experimentais de Ensino	Laboratórios, Biotérios, Centros Históricos e Edifícios Tombados	Salas de Aula e Bibliotecas	Salas para Docentes	Demais Dependências ⁽⁴⁾	TOTAL		
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)=(B)+(C)+(D)+(E)+(F)	(H)	(I)	(J)	(K)	(L)	(M)	(N)	(O)=(J)+(K)+(L)+(M)+(N)	(P)=(J) x 2,00	(Q)=(K) x 1,00	(R)=(L) x 1,00	(S)=(M) x 0,80	(T)=(N) x 0,80	(U)=(P)+(Q)+(R)+(S)+(T)		
SETOR 1 - FCF	450	-	170	-	30	250	450	01/05/1971	47	-	255	-	45	375	675	-	-	-	-	-	300	842	
SETOR 2 - FCF	1.080	-	333	-	339	408	1.080	01/02/1978	40	-	466	-	475	571	1.512	-	-	-	-	380	457	1.396	
SETOR 3 - FCF	382	-	83	-	-	299	382	01/05/1971	47	-	125	-	-	449	574	-	-	-	150	-	359	509	
SETOR 4 - FCF	470	-	23	-	-	447	470	01/08/1991	27	-	29	-	-	559	588	-	-	-	35	-	447	482	
SETOR 5 - FCF	369	-	369	-	-	-	369	01/02/1987	31	-	480	-	-	-	480	-	-	-	576	-	-	576	
SETOR 6 - FCF	544	-	88	-	68	140	544	01/07/1992	28	-	110	85	175	310	680	-	-	-	132	85	140	605	
PASSARELAS COBERTAS	80	-	-	-	-	80	80	01/06/1989	29	-	-	-	-	100	100	-	-	-	-	-	-	80	
TOTAL	3.375	-	1.066	-	68	509	1.732	3.375		-	1.465	85	695	2.364	4.609	-	-	-	1.758	85	556	1.891	4.290

LABORATÓRIOS EXPERIMENTAIS DE ENSINO

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²) ⁽¹⁾	NOME DO PRÉDIO ONDE ESTÁ(AO) LOCALIZADO(S) O(S) LABORATÓRIO(S) (VER QUADRO ACIMA)	DATA DE CONCLUSÃO DO PRÉDIO
TOTAL	-	-	-

- Notas:
 (1) Fonte: CPO
 (2) Fonte: Unidade
 (3) Posição: 31/12/2017
 (4) Base de Cálculo: 31/12/2018

(5) Fator de Ponderação sobre a idade da construção

IDADE	Fator
5 anos	1,00
5 anos ou mais e menos de 10 anos	1,05
10 anos ou mais e menos de 15 anos	1,10
15 anos ou mais e menos de 20 anos	1,15
20 anos ou mais e menos de 25 anos	1,20
25 anos ou mais e menos de 30 anos	1,25
30 anos ou mais e menos de 35 anos	1,30
35 anos ou mais e menos de 40 anos	1,40
40 anos ou mais e menos de 45 anos	1,50
45 anos ou mais e menos de 50 anos	1,60
50 anos ou mais e menos de 55 anos	1,70
55 anos ou mais e menos de 60 anos	1,80
60 anos ou mais e menos de 65 anos	1,90
65 anos ou mais e menos de 70 anos	2,00

(6) Fator de Ponderação sobre o tipo de construção

TIPO	Fator
Laboratórios Experimentais de Ensino	2,00
Laboratórios, biotérios, centros históricos e edifícios tombados pelo patrimônio histórico	1,20
Salas de aula e Bibliotecas	1,00
Salas para Docentes	0,80
Demais Dependências	0,80